



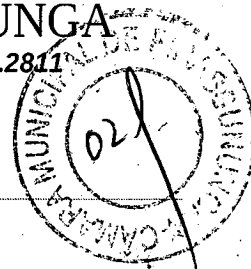
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



AUTÓGRAFO DE LEI Nº 4801 PROJETO DE LEI Nº 175/2015

“Visa denominar de Professora Lucy de Mello Silva Kettelhut, a Rua 10, do loteamento Jardim Residencial San Martinho”.

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominada de "**Professora LUCY DE MELLO SILVA KETTELHUT**", a **Rua 10**, do loteamento **Jardim Residencial San Martinho**, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 04 de novembro de 2015.

Alcimar Siqueira Montalvão
Presidente



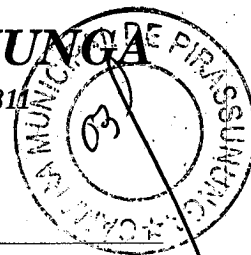
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



PROJETO DE LEI Nº 175 /2015

“Visa denominar de Professora Lucy de Mello Silva Kettelhut, a Rua 10, do loteamento Jardim Residencial San Martinho”.

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGAA SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominada de "**Professora LUCY DE MELLO SILVA KETTELHUT**", a **Rua 10**, do loteamento **Jardim Residencial San Martinho**, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 13 de outubro de 2015.

Dr. Milton Dimas Tadeu Urban
Vereador

A Comissão de Justiça, Legislação e Redação para
dar parecer.

Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 13 de 10 de 2015

Presidente

Aprovada em 1ª discussão.

Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 21 de 10 de 2015

Presidente

Aprovada em 2ª discussão.

A redação final.

Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 03 de 11 de 2015

Presidente



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Nobres Pares,

Tem o presente Projeto de Lei o objetivo de denominar de **Professora Lucy de Mello Silva Kettelhut**, a Rua 10, do loteamento Jardim Residencial San Martinho, neste Município.

Lucy de Mello Silva Kettelhut, Professora, nascimento em 31 de janeiro de 1923, Brasileira, natural de Pirassununga-SP, filha de Possidonio Silva e de Georgina de Mello Silva.

Cursou o antigo primário, ginásial e normal na conceituada Escola Normal de Pirassununga, antigo Instituto de Educação.

Formou-se professora em 1941 e logo após iniciou suas atividades profissionais em escolas isoladas rurais.

Casou-se em 22 de dezembro de 1945 com Julio João Kettelhut (já falecido como Major do Exército Brasileiro) com quem teve 03 filhos:

Engenheiro Hidráulico Julio Thadeu Silva Kettelhut, casado com Dra. Isis do Carmo Kettelhut;

Arquiteto José Francisco Silva Kettelhut, casado com Silvia Rosa da Silva Kettelhut, funcionária pública estadual;

Professora Maria Lucy Kettelhut Tuckumantel casada com Professor José Rubens Tuckumantel.

Dessas uniões de seus filhos, nasceram 06 netos: Juliana do Carmo Kettelhut, Daniela do Carmo Kettelhut, Thatiana Cristina Kettelhut, André Kettelhut, Renata Kettelhut Tuckumantel e Flávia Kettelhut Tuckumantel.

Ao passar dos anos foi efetivada no Instituto de Educação Pirassununga como Professora Assistente da Cadeira de Biologia e Ciências, trabalhando junto com renomados professores, especialmente o Professor Domingos Elias.



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



Aposentou-se no ano de 1977, após 31 anos de exercício da profissão, tendo a certeza de ter cumprido com muita honra e honestidade o cargo que lhe foi atribuído, onde deixou saudades em seus queridos alunos e colegas.

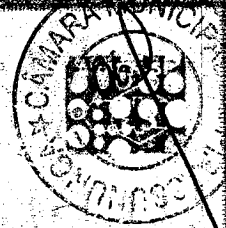
Faleceu aos 90 anos, dia 09 de março de 2013 no Hospital São Camilo e sepultada no cemitério municipal, onde deixamos a seguinte mensagem: "Aqueles que quando deveriam ser simplesmente professores, foram mestres, nos transmitindo seus conhecimentos e experiências; que quando deveriam ser mestres foram amigos e em sua amizade nos compreenderam e nos incentivaram a seguir nosso caminho, expressamos nossos maiores agradecimentos e nosso profundo respeito, que sempre serão poucos, diante do muito que foi oferecido"...

Assim, proponho a denominação de **Professora Lucy de Mello Silva Kettelhut**, a **Rua 10**, do loteamento **Jardim Residencial San Martinho**, neste Município.

Pirassununga, 13 de outubro de 2015.

Dr. Milton Diniz Tadeu Urban
Vereador

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:

LUCY MELLO SILVA KETTELHUT

MATRÍCULA:

116541 01 55 2013 4 00059 034 0012923 18

SEXO Feminino	COR Branca	ESTADO CIVIL E IDADE Viúva, 90 anos
------------------	---------------	--

NACIONALIDADE Pirassununga, Estado de São Paulo	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO CPF 553.496.508-82 RG 4.734.563 SSP/SP	ELEITOR Sim
--	---	----------------

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
Filha de POSSIDONIO SILVA, natural de Itapetininga, SP e de GEORGINA DE MELLO E SILVA, natural de São João da Boa Vista, SP, ambos já falecidos. A falecida residia nesta cidade, na rua Treze de Maio n° 1563, Pirassununga, SP

DATA E HORA DE FALECIMENTO Nove de março de dois mil e treze, 15h35min	DIA 09	MÊS 03	ANO 2013
---	-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO
Na Santa Casa de Misericórdia desta cidade, com endereço para Av. Newton Prado, n° 1883

CAUSA DA MORTE
: morte natural por Síndrome Disfunção Múltiplos Órgãos, Choque misto (cardiogênico + séptico) Sepsis de foco pulmonar, Bloqueio atrioventricular total

SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO Cemitério Municipal desta cidade.	DECLARANTE MARIA LUCY KETTELHUT TUCKUMANTEL, RG 6.119.081-0, SSP/SP, Aposentada, casada, residente nesta cidade na rua Treze de Maio, n° 1563
--	--

HOME E N° DE DOCUMENTO DO(S) MÉDICO(S) QUE ATESTOU(ARAM) O ÓBITO
Pelo Dr. Francisco Vergueiro Neto, CRM 129512

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES
Vide verso.

O conteúdo da certidão é verdadeiro, dou fé.
Pirassununga, 11 de março de 2013.

NOME DO OFÍCIO
Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdição

OFICIAL REGISTRADOR
ROSA LUCIA BERNADETE CELLIM DA SILVA

MUNICÍPIO/UF
Pirassununga

ENDEREÇO
Rua Coronel Franco, n° 134 - CEP 13630-136,
Centro

Rosa L.B.C. da Silva
Rosa L.B.C. da Silva
OFICIAL

CÓPIA CÓPIA CÓPIA

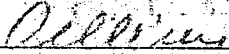
1251G-AA 044390
1251G-44001-45000-1212

Observações / Averbacões

Ato registrado no livro C-59, às folhas 34, sob o n° 12923. Data do registro: 11 de março de 2013. Era portadora do título de eleitor n° 128467750141, Zona 311, Seção 0007. A extinta era viúva de JULIO JOÃO KETTELHUT, com quem foi casada neste Cartório aos 22 de dezembro de 1945 (B-27, fls 239, sob n° 2135), deixando os seguintes filhos: Julio Thadeu com 62 anos, José Francisco com 60 anos e Maria Lucy com 59 anos de idade. A extinta era eleitora, deixou bens a inventariar e não deixou testamento conhecido. Portadora dos seguintes documentos: CPF 553.496.508/82; RG 4.734.563 SSP/SP, TE.1284677501-41 e era de cor branca. D.O. n° 18287930-5.

O referido é verdade, e dou fé.

Pirassununga, 11 de março de 2013:

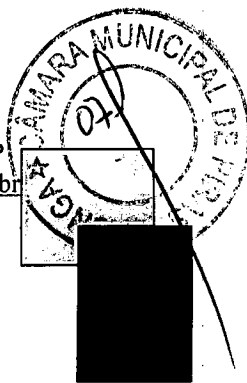


Rosa L.B.C. da Silva
OFICIAL

José Francisco Silva Kettelhut

Av. Germano Dix 3140 Jardim Carlos Gomes CEP: 13633-010
Fone: (19) - 3561-2430 Fax - (19).99784.6302
Arquiteto CAU A - 4259.5

Pirassununga-SP
e-mail: kettelhut@ig.com.br

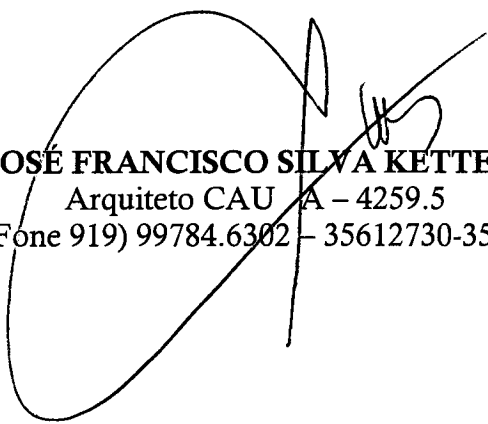


Exmo.Dr.
DIMAS URBAN
D.D. Vereador do município de Pirassununga

Conforme solicitado , reenvio o Curriculum Vitae de minha mãe , para que V.Exa. analise , e determine através de um projeto de Lei , a denominação de uma rua em seu nome.
Sem mais envio minhas cordiais saudações:

Atenciosamente

Pirassununga 22 de Junho de 2015


JOSE FRANCISCO SILVA KETTELHUT
Arquiteto CAU A - 4259.5
Fone 919) 99784.6302 - 35612730-35616431

ARQ & TETO

IMOVEIS
CRECI 40.976

AV. GERMANO DIX 3140 , JARDIM CARLOS GOMES , FONES (19) 3561.2730-3561.6431-3561.8973-3561.8953
PIRASSUNUNGA S.P. – CEP: 13633.010
EMAIL: ARQTETOIMOVEIS@IG.COM.BR
SITE: WWW.ARQTETOIMOVEIS.COM.BR



Exmo.Sr.Dr.

Dimas Urban

D.D. Vereador de Pirassununga

Conforme contato , estou enviando-lhe curriculum vitae de minha mãe para que V.Exa. veja a possibilidade de contemplá-la com seu nome em uma das ruas de nosso município.

Nome: LUCY DE MELLO SILVA KETTELHUT

Profissão : Professora

Data de nascimento : 31 de Janeiro de 1923

Nacionalidade: Brasileira

Natural de Pirassununga SP

Pai ; Possidonio Silva

Mãe: Georgina de Mello Silva

Cursou o antigo primário,ginasial e normal na conceituada Escola Normal de Pirassununga , antigo Instituto de Educação.

Formou-se professora em 1941 e logo após iniciou suas atividades profissionais em escolas isoladas rurais.

Casou-se em 22 de Dezembro de 1945 com Julio João Kettelhut (já falecido como Major do exército Brasileiro) com quem teve 3 filhos

-Engenheiro Hidraulico **Julio Thadeu Silva Kettelhut** , casado com Dra. Isis do Carmo Kettelhut

-Arquiteto **José Francisco Silva Kettelhut** , casado com Silvia Rosa da Silva Kettelhut , funcionária pública estadual.

-professora **Maria Lucy Kettelhut Tuckumantel** casada com Professor José Rubens Tuckumantel.

Dessas uniões de seus filhos , nasceram seus 6 netos

-Juliana do Carmo Kettelhut

-Daniela do Carmo Kettelhut

-Thatiana Cristina Kettelhut

-André Kettelhut

-Renata Kettelhut Tuckumantel

-Flavia Kettelhut Tyckumantel



Ao passar dos anos foi efetivada no Instituto de Educação Pirassununga como Professora Assistente da cadeira de Biologia e Ciências, trabalhando junto com renomados professores, especialmente o Professor Domingos Elias .

Aposentou-se no ano de 1977 , após 31 anos de exercício da profissão, tendo a certeza de ter cumprido com muita honra e honestidade o cargo que lhe foi atribuído, onde deixou saudades em seus queridos alunos e colegas.

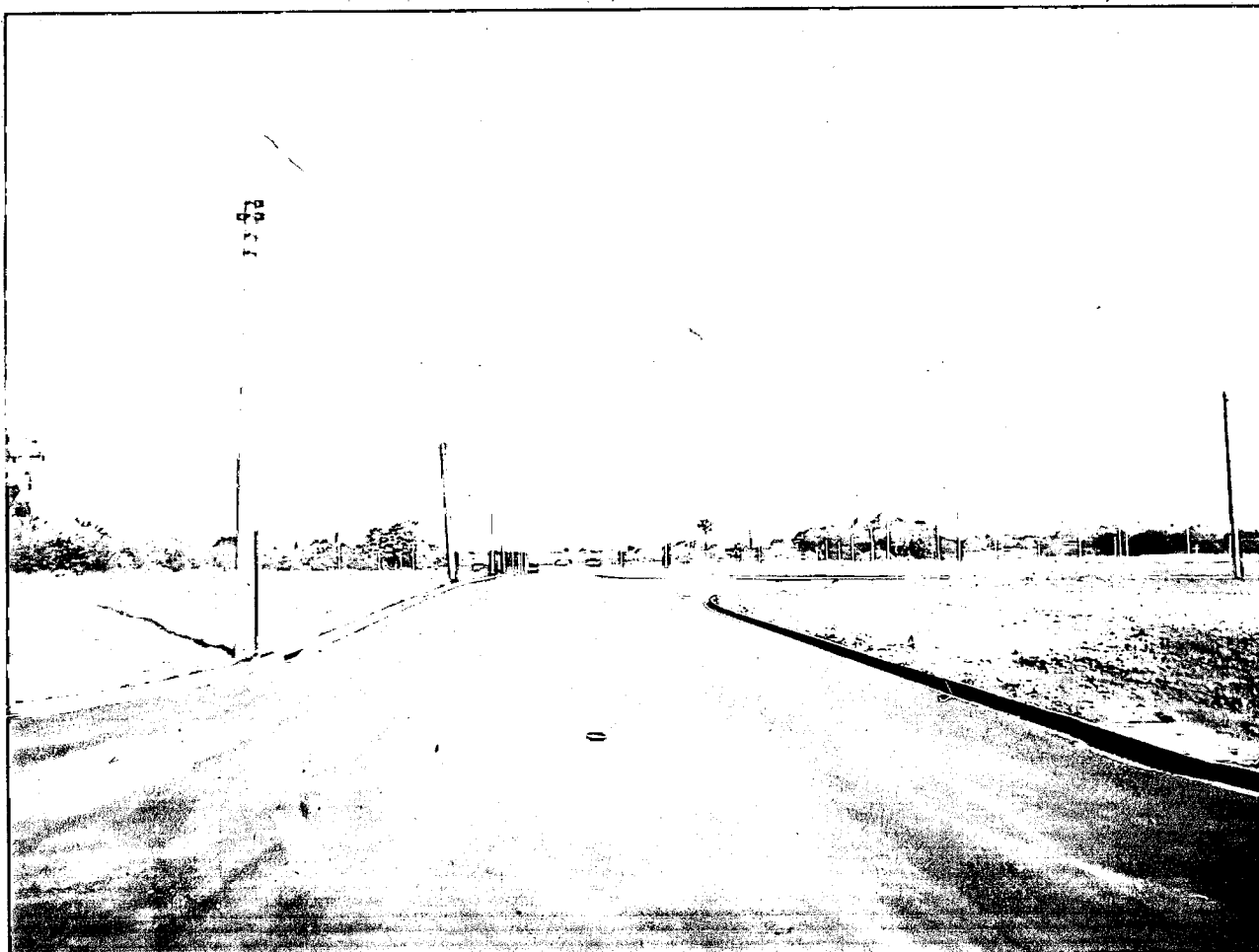
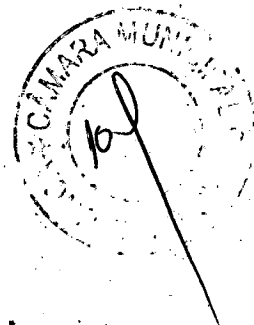
Faleceu aos 90 anos dia 09 de Março de 2013 no Hospital São Camilo e sepultada no cemitério municipal , onde deixamos a seguinte mensagem “ **Aqueles que quando deveriam ser simplesmente professores , foram mestres, nos transmitindo seus conhecimentos e experiências; que quando deveriam ser mestres foram amigos e em sua amizade nos compreenderam e nos incentivaram a seguir nosso caminho, expressamos nossos maiores agradecimentos e nosso profundo respeito,que sempre serão poucos, diante do muito que foi oferecido”...**

Atenciosamente

Pirassununga 31 de Julho de 2013

JOSÉ FRANCISCO SILVA KETTELHUT

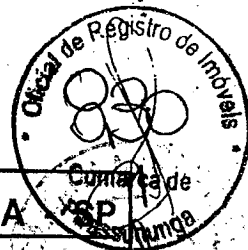
Rua 10 do Loteamento Jardim Residencial San Martinho



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRICULA Nº 31.702

FICHA Nº 1

PIRASSUNUNGA 23 DE agosto DE 2012.

IMÓVEL: Uma área de terras, constituída pelos imóveis denominados Chácara Santa Cruz, situada neste município e comarca, cuja descrição inicia-se no ponto 01, cravado junto ao canto de divisa entre o lote 13 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 26.150 de propriedade de Paulo Henrique Ferreira (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos), e com a Chácara Santa Cruz, matrícula nº. 12.519 de propriedade de Afonso Tuckumantel e outros (anterior Maria Methler Tuckmantel), deste segue até encontrar o ponto 02, com azimute de 55°15'47" e uma distância de 9,83 (nove vírgula oitenta e três) metros, confrontando com o lote 13 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 26.150 de propriedade de Paulo Henrique Ferreira (antes Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 02 até encontrar o ponto 03, com azimute de 55°39'42" e uma distância de 12,08 (doze vírgula zero oito) metros, confrontando com o lote 12 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 10.685 de propriedade de Valentim Benedito Felipe (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 03 até encontrar o ponto 04, com azimute de 54°15'09" e uma distância de 10,16 (dez vírgula dezesseis) metros, confrontando com o lote 11 da quadra H, prédio nº 1.258 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 13.049 de propriedade de Maria Jorge (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 04 até encontrar o ponto 05, com azimute de 54°50'51" e uma distância de 10,09 (dez vírgula zero nove) metros, confrontando com o lote 10 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 5.372 de propriedade de Luiz Eduardo Campos (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 05 até encontrar o ponto 06, com azimute de 54°50'51" e uma distância de 10,25 (dez vírgula vinte e cinco) metros, confrontando com o lote 09 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 5.698 de propriedade de Maria Aparecida Domingos Teixeira (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 06 até encontrar o ponto 07, com azimute de 54°16'36" e uma distância de 9,91 (nove vírgula noventa e um) metros, confrontando com o lote 08 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 21.030 de propriedade de Alcir Siqueira Montalvão (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 07 até encontrar o ponto 08, com azimute de 54°47'28" e uma distância de 9,85 (nove vírgula oitenta e cinco) metros, confrontando com o lote 07 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, prédio nº 1.298 da Rua Lisete Wegmuller, matrícula nº. 21.029, de propriedade de Lucineia Ramos (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 08, até encontrar o ponto 09, com azimute de 54°16'59" e uma distância de 10,08 (dez vírgula zero oito) metros, confrontando com o lote 06 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 15.758 de propriedade de Eclair Aparecido Moraes; segue do ponto

continua no verso

MAIR Nº 31.702

CONTINUAÇÃO

09 até encontrar o ponto 10, com azimute de $53^{\circ}32'27''$ e uma distância de 10,02 (dez vírgula zero dois) metros, confrontando com o lote 05 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 5.953 de propriedade de Paulo Cesar Bertacini (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 10 até encontrar o ponto 11, com azimute de $54^{\circ}57'35''$ e uma distância de 9,80 (nove vírgula oitenta) metros, confrontando com o lote 04 da quadra H, prédio nº 1.328 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 6.020 de propriedade de Silvia Valle (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 11 até encontrar o ponto 12, com azimute de $54^{\circ}48'57''$ e uma distância de 10,05 (dez vírgula zero cinco) metros, confrontando com o lote 03 da quadra H, prédio nº 1.338 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 8.936 de propriedade de Nelson de Castro (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 12 até encontrar o ponto 13, com azimute de $54^{\circ}13'24''$ e uma distância de 11,00 (onze) metros, confrontando com o lote 02 da quadra H, prédio nº 1.348 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 8.935 de propriedade de Benedita da Silva Leite (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 13 até encontrar o ponto 14, com azimute de $54^{\circ}55'06''$ e uma distância de 14,07 (catorze vírgula zero sete) metros, confrontando com o lote 01 da quadra H do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 14.071 de propriedade de Yolanda Aparecida Leite de Godoi Fadini (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 14 até encontrar o ponto 15, com azimute de $54^{\circ}28'40''$ e uma distância de 14,00 (catorze) metros, confrontando com a Rua Mário Ferrarezi, matrícula nº 2.390; segue do ponto 15 até encontrar o ponto 16, com azimute de $54^{\circ}54'54''$ e uma distância de 11,59 (onze vírgula cinquenta e nove) metros, confrontando com o lote 13 da quadra D, prédio nº 1.388 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 14.813 de propriedade de Agnaldo de Melo, usufrutuário Boaventura de Melo Filho (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 16 até encontrar o ponto 17, com azimute de $54^{\circ}54'54''$ e uma distância de 2,45 (dois vírgula quarenta e cinco) metros, confrontando com o lote 13 da quadra D, prédio nº 1.388 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 14.813 de propriedade de Agnaldo de Melo, usufrutuário Boaventura de Melo Filho (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 17 até encontrar o ponto 18, com azimute de $54^{\circ}41'27''$ e uma distância de 10,47 (dez vírgula quarenta e sete) metros, confrontando com o lote 12 da quadra D do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 14.563 de propriedade de Dermeval Antonio Alves de Mello (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 18 até encontrar o ponto 19, com azimute de $54^{\circ}41'27''$ e uma distância de 10,47 (dez vírgula quarenta e sete) metros, confrontando com o lote 11 da quadra D do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 14.541 de propriedade de Dermeval Antonio Alves de Mello (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 19 até encontrar o ponto 20, com azimute de $54^{\circ}34'30''$ e uma distância de 10,04 (dez vírgula zero quatro) metros, confrontando com o lote 10 da quadra D, prédio nº 1.422 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº 14.539 de propriedade de José Carlos Teixeira de Godoi (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 20 até encontrar o ponto 21, com azimute de $55^{\circ}09'42''$ e uma distância de 10,04 (dez vírgula zero quatro) metros,

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL



MATR. Nº 31.702

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 31.702

FICHA Nº

PIRASSUNUNGA

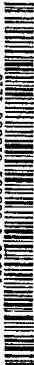
DE

DE

IMÓVEL: (continuação)

confrontando com o lote 09 da quadra D do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 16.966 de propriedade de Tania Maria Bertolini dos Santos (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 21 até encontrar o ponto 22, com azimute de 54°48'58" e uma distância de 10,03 (dez vírgula zero três) metros, confrontando com o lote 08 da quadra D, prédio nº. 1.442 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 15.396 de propriedade de Santana Natalina Pantaroto Bertolini (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 22 até encontrar o ponto 23, com azimute de 54°47'41" e uma distância de 9,82 (nove vírgula oitenta e dois) metros, confrontando com o lote 07 da quadra D, prédio nº. 1.452 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 14.622 de propriedade de Geraldo Luiz Guiguer e outra (anterior Antonio Ferrarezi e João Ferrarezi); segue do ponto 23 até encontrar o ponto 24, com azimute de 54°47'41" e uma distância de 10,00 (dez) metros, confrontando com o lote 06 da quadra D do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 14.780 de propriedade de Aragão Xavier da Silva e outra (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 24 até encontrar o ponto 25, com azimute de 55°14'20" e uma distância de 10,26 (dez vírgula vinte e seis) metros, confrontando com o lote 05 da quadra D do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 14.942 de propriedade de Luis Claudio Anversa (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 25 até encontrar o ponto 26, com azimute de 54°02'52" e uma distância de 6,23 (seis vírgula vinte e três) metros, confrontando com o lote 04 da quadra D, prédio nº. 1.482 da Rua Lisete Wegmuller do loteamento Jardim Ferrarezzi, matrícula nº. 17.518 de propriedade de José Carlos Antonio da Silva (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 26 até encontrar o ponto 27, com azimute de 133°16'59" e uma distância de 553,16 (quinhentos e cinquenta e três vírgula dezesseis) metros, confrontando com o Sítio Santa Cruz, matrícula nº. 3.182 de propriedade de Luiz Rodrigues e outros (anterior José Pinheiro); segue do ponto 27 até encontrar o ponto 28, com azimute de 241°08'07" e uma distância de 16,76 (dezesseis vírgula setenta e seis) metros; segue do ponto 28 até encontrar o ponto 29, com azimute de 221°58'23" e uma distância de 30,26 (trinta vírgula vinte e seis) metros; segue do ponto 29 até encontrar o ponto 30, com azimute de 243°52'07" e uma distância de 8,32 (oito vírgula trinta e dois) metros; segue do ponto 30 até encontrar o ponto 31, com azimute de 256°54'32" e uma distância de 23,62 (vinte e três vírgula sessenta e dois) metros; segue do ponto 31 até encontrar o ponto 32, com azimute de 231°13'21" e uma distância de 47,95 (quarenta e sete vírgula noventa e cinco) metros; segue do ponto 32 até encontrar o ponto 33, com azimute de 232°02'14"

continua no verso



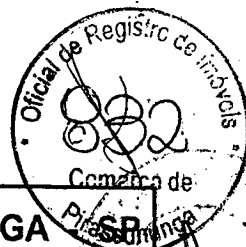
CONTINUAÇÃO

e uma distância de 12,13 (doze vírgula treze) metros; segue do ponto 33 até encontrar o ponto 34, com azimute de $246^{\circ}25'04''$ e uma distância de 8,15 (oito vírgula quinze) metros; segue do ponto 34 até encontrar o ponto 35, com azimute de $246^{\circ}25'04''$ e uma distância de 18,50 (dezoito vírgula cinquenta) metros; segue do ponto 35 até encontrar o ponto 36, com azimute de $240^{\circ}06'56''$ e uma distância de 15,84 (quinze vírgula oitenta e quatro) metros; segue do ponto 36 até encontrar o ponto 37, com azimute de $237^{\circ}02'06''$ e uma distância de 14,53 (catorze vírgula cinquenta e três) metros; segue do ponto 37 até encontrar o ponto 38, com azimute de $242^{\circ}31'38''$ e uma distância de 13,61 (treze vírgula sessenta e um) metros; segue do ponto 38 até encontrar o ponto 39, com azimute de $249^{\circ}02'26''$ e uma distância de 8,27 (oito vírgula vinte e sete) metros; segue do ponto 39 até encontrar o ponto 40, com azimute de $237^{\circ}36'57''$ e uma distância de 21,29 (vinte e um vírgula vinte e nove) metros; segue do ponto 40 até encontrar o ponto 41, com azimute de $231^{\circ}34'34''$ e uma distância de 37,61 (trinta e sete vírgula sessenta e um) metros; segue do ponto 41 até encontrar o ponto 42, com azimute de $221^{\circ}35'53''$ e uma distância de 14,13 (catorze vírgula treze) metros; segue do ponto 42 até encontrar o ponto 43, com azimute de $272^{\circ}07'01''$ e uma distância de 7,58 (sete vírgula cinquenta e oito) metros; segue do ponto 43 até encontrar o ponto 44, com azimute de $272^{\circ}01'01''$ e uma distância de 17,52 (dezesete vírgula cinquenta e dois) metros; segue do ponto 44 até encontrar o ponto 45, com azimute de $237^{\circ}27'00''$ e uma distância de 22,67 (vinte e dois vírgula sessenta e sete) metros; segue do ponto 45 até encontrar o ponto 46, com azimute de $236^{\circ}02'24''$ e uma distância de 21,84 (vinte e um vírgula oitenta e quatro) metros; do ponto 27 ao ponto 46, confronta com o Córrego do Andrezinho pela sua margem esquerda no sentido montante, e na sua margem oposta confronta com o imóvel denominado Chácara Ferrarezi - Gleba 1, matrícula nº. 18.453 de propriedade de Assumpta Fontanari Ferraresi (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 46 até encontrar o ponto 47, com azimute de $249^{\circ}03'08''$ e uma distância de 33,55 (trinta e três vírgula cinquenta e cinco) metros; segue do ponto 47 até encontrar o ponto 48, com azimute de $241^{\circ}03'13''$ e uma distância de 17,42 (dezesete vírgula quarenta e dois) metros; do ponto 46 ao ponto 48, confronta com o Córrego Andrezinho pela sua margem esquerda no sentido montante, e na sua margem oposta confronta com o imóvel denominado Sítio São João, matrícula nº. 18.455 de propriedade de João Ferrarezi Júnior e outros (anterior Antonio Ferrarezi e irmãos); segue do ponto 48 até encontrar o ponto 49, com azimute de $327^{\circ}58'20''$ e uma distância de 136,51 (cento e trinta e seis vírgula cinquenta e um) metros; segue do ponto 49 até encontrar o ponto 50, com azimute de $329^{\circ}30'31''$ e uma distância de 218,17 (duzentos e dezoito vírgula dezessete) metros; segue do ponto 50 até encontrar o ponto 51, com azimute de $329^{\circ}33'33''$ e uma distância de 94,50 (noventa e quatro vírgula cinquenta) metros; segue do ponto 51 até encontrar o ponto 52, com azimute de $330^{\circ}11'59''$ e uma distância de 11,65 (onze vírgula sessenta e cinco) metros; segue do ponto 52 até encontrar o ponto 53, com azimute de $328^{\circ}51'56''$ e uma distância de 11,04 (onze vírgula zero quatro) metros; segue do ponto 53 até encontrar o ponto 54, com azimute de $329^{\circ}04'51''$ e uma distância de 11,00 (onze) metros; segue do ponto 54 até encontrar o ponto 55, com azimute de $329^{\circ}54'33''$ e uma distância de 11,57 (onze vírgula cinquenta e sete) metros;

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL



MATR. N° 31.702

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA N° 31.702

FICHA N° 3

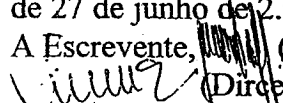

PIRASSUNUNGA DE DE

IMÓVEL: (continuação)

segue do ponto 55 até encontrar o ponto 01, com azimute de 328°38'54" e uma distância de 13,44 (treze vírgula quarenta e quatro) metros, onde teve início e término esta descrição; do ponto 48 ao ponto 01, confronta com a Chácara Santa Cruz, matrícula n°. 12.519 de propriedade de Afonso Tuckumantel e outros (antes Maria Methler Tuckmantel); perfazendo uma área total de 173.750,98 (cento e setenta e três mil setecentos e cinquenta vírgula noventa e oito) metros quadrados, 17,37 hectares ou 7,18 alqueires paulista. Existindo em referida área duas casas de morada e um rancho.

Cadastrado no INCRA: sob n°. 619.060.008.214-6, com os seguintes dados: área total 6,4000ha, módulo rural 20,0000ha, número de módulos rurais 0,30, módulo fiscal 18,0000ha, número de módulos fiscais 0,3500, fração mínima de parcelamento 3,0000ha, com a denominação de Chácara Santa Cruz, indicação para localização do imóvel: final da Avenida Joaquim Cristóvão; sob n°. 619.060.008.168-9, com os seguintes dados: área total 6,3000ha, módulo rural 20,3225ha, número de módulos rurais 0,31, módulo fiscal 18,0000ha, número de módulos fiscais 0,3500, fração mínima de parcelamento 3,0000ha, com a denominação de Chácara Santa Cruz, indicação para localização do imóvel: bairro Santa Cruz; e sob n°. 619.060.009.156-0, com os seguintes dados: área total 4,8000ha, módulo rural 20,0000ha, número de módulos rurais 0,23, módulo fiscal 18,0000ha, número de módulos fiscais 0,2600, fração mínima de parcelamento 3,0000ha, com a denominação de Chácara Santa Cruz, indicação para localização do imóvel: Estrada dos Cristovão - km 1.

PROPRIETÁRIA: EMPREENDIMENTOS MATÃO NOVO MUNDO LTDA, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob n°. 08.327.031/0001-63, com sede na cidade e comarca de Leme, deste Estado, na Avenida Ferdinando Marchi, 1.970, sala 1, Distrito Industrial.

REGISTRO ANTERIOR: R.6/M.16.394, de 27 de junho de 2.011; R.5/M.26.804, de 27 de junho de 2.011; e R.3/M.31.655, de 05 de julho de 2.012, deste registro. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli).


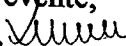
Of. R\$6,89; E. R\$1,97; Cart. R\$1,45; R.C. R\$0,36; T.J. R\$0,36.

AV.01 - Em 07 de fevereiro de 2.014. ALTERAÇÃO DE PERIMETRO.



Continua no verso

CONTINUAÇÃO

Protocolo 118255 de 04/02/2014.

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 31 de janeiro de 2.014, acompanhado de Ofício/Incra SR (08) GAB/F1/Nº. 3133/2013, expedido pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, Superintendência Regional do Estado de São Paulo – SR (08), certidão negativa de débitos relativos ao imposto sobre a propriedade territorial rural, emitida em 06 de fevereiro de 2.014, com código de controle 52A6.F3A4.D1F3.791D, certidão expedida pela Municipalidade desta cidade em 26 de novembro de 2.013, e em consonância com Lei Complementar Municipal nº. 103 de 31/05/2011, para constar que o imóvel desta matrícula passou a integrar a zona urbana deste município, tendo sua destinação alterada de rural para urbano o que resultou no cancelamento do cadastro no INCRA, bem como para constar que atualmente encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal local como contribuinte nº. 6887.43.050.001.00. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 027

R.02 – Em 07 de fevereiro de 2.014. HIPOTECA.
Protocolo 118256 de 04/02/2014.

Pela escritura pública de hipoteca para garantia de execução de obras e de infraestrutura do loteamento que se denominará Jardim Residencial San Martinho, lavrada em 31 de outubro de 2.013, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta cidade, no livro 416, páginas 101/105, a proprietária Empreendimentos Matão Novo Mundo Ltda, já qualificada, DEU a **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**, com sede nesta cidade, na Rua Galício Del Nero, 51, Paço Municipal, CNPJ. 45.731.650/0001-45, em garantia hipotecária no valor de R\$2.341.141,76 (dois milhões, trezentos e quarenta um mil, cento e quarenta e um reais, setenta e seis centavos), o imóvel desta matrícula, para completa execução das obras de infraestrutura, a serem descritas no cronograma do futuro loteamento que se denominará “Jardim Residencial San Martinho”, a ser apresentado nesta Serventia no prazo competente. Consta da escritura que em caso de rejeição do projeto, caso fortuito, força maior ou qualquer outra circunstância legal que impeça o registro do referido loteamento, os devedores poderão requerer o devido cancelamento do ônus, mediante requerimento. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 027

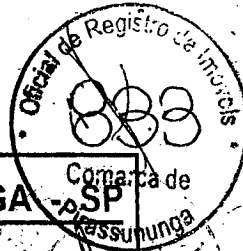
AV.03 – Em 07 de fevereiro de 2.014. DEMOLIÇÃO.
Protocolo 118257 de 04/02/2014.

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 31 de janeiro de 2.014, para constar que as construções existentes no imóvel desta matrícula

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL



MATR. Nº 31.702

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA	CADASTRO MUNICIPAL		
MATRÍCULA Nº 31.702	FICHA Nº 4	CNS nº .11.965-1	
PIRASSUNUNGA		DE	DE

IMÓVEL: (continuação)

foram totalmente DEMOLIDAS, conforme certidão de demolição expedida pela Municipalidade desta cidade, em 08 de janeiro de 2.014. Foi apresentada e fica arquivada nesta Serventia, na pasta sob nº. 30, a fls. 158, a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros, nº: 022202014-88888257, emitida em 30 de janeiro de 2.014. A Escrevente, (Maria Ercilia Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial, (Dilce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 027

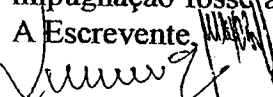
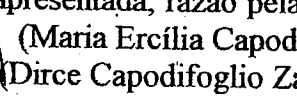
R.04 - Em 04 de abril de 2.014. LOTEAMENTO.
Protocolo 118400 de 24/02/2014.

Empreendimentos Matão Novo Mundo Ltda., já qualificada, na qualidade de proprietária do imóvel objeto da presente matrícula, implantará sobre a totalidade do mesmo um loteamento, o qual denominou de "JARDIM RESIDENCIAL SAN MARTINHO", conforme planta e memorial descritivo que juntou. Em 12 de fevereiro de 2.014 requereu o seu registro nos termos da Lei de Parcelamento do Solo, juntando toda a documentação exigida pelo artigo 18 da Lei nº. 6.766/79, arquivada nesta Serventia. Os lotes do referido loteamento serão servidos de arruamento composto pelas Ruas "1", "2", "3", "4", "5", "6", "7", "8", "9", "10", "11", "12", "prolongamento da Rua Mário Ferrarezzi", "prolongamento da Rua Almiro Godinho" e "prolongamento da Rua José Rodrigues Sobrinho". O loteamento denominado "JARDIM RESIDENCIAL SAN MARTINHO" será dotado das seguintes obras de infraestrutura: abertura das vias de comunicação (ruas) e da área de recreação, com limpeza da área - terraplanagem de apoio, com proteção superficial do solo, obras de drenagem e muros de arrimo; topografia: locação e colocação de marcos de concreto de alinhamento e nivelamento dos lotes, e dos localizados nos ângulos e curvas das vias projetadas e nas divisas dos lotes; guias e sarjetas das vias públicas; redes de galerias de águas pluviais - execução de bocas de lobo etc.; redes de coleta de esgoto com ligações domiciliares ao coletor tronco do loteamento, até o emissário, quando for o caso; rede de abastecimento de água com ligação da rede interna do loteamento, até a adutora existente incluída as ligações domiciliares; pavimentação asfáltica das vias públicas; arborização (áreas verdes, praças e vias públicas); rede de energia elétrica e de iluminação pública; placas indicativas de nome de vias públicas e sinalização de trânsito horizontal e vertical; orçadas em R\$2.341.141,76 (dois milhões, trezentos e quarenta e um mil, cento e quarenta e um reais, setenta e seis

continua no verso



CONTINUAÇÃO

centavos), que deverão ser executadas de acordo com o cronograma físico financeiro das obras de infraestrutura, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) meses. DA GARANTIA: a hipoteca foi constituída através da escritura pública de hipoteca para garantia de execução de obras de infraestrutura do loteamento Jardim Residencial San Martinho, lavrada em 31 de outubro de 2.013, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta cidade, no livro 416, páginas 101/105, registrada sob nº R.02 nesta matrícula, cujo ônus recairá tão somente sobre os lotes de números 01 ao 09 da quadra C; 18 ao 25 da quadra C; 01 ao 09 da quadra D; 19 ao 27 da quadra D e 01 ao 14 da quadra F do loteamento Jardim Residencial San Martinho. DA DESCRIÇÃO DO LOTEAMENTO: o loteamento conterà 18 (dezoito) quadras, subdivididas em 300 (trezentos) lotes, da seguinte forma: quadra "A" - 12 lotes; quadra "B" - 10 lotes; quadra "C" - 25 lotes; quadra "D" - 27 lotes; quadra "E" - 07 lotes; quadra "F" - 14 lotes; quadra "G" - 16 lotes; quadra "H" - 15 lotes; quadra "I" - 22 lotes; quadra "J" - 24 lotes; quadra "K" - 15 lotes; quadra "L" - 10 lotes; quadra "M" - 19 lotes; quadra "N" - 23 lotes; quadra "O" - 24 lotes; quadra "P" - 13 lotes; quadra "Q" - 15 lotes; quadra "R" - 09 lotes, totalizando em lotes 81.895,34 metros quadrados ou 47,13%. As áreas públicas do loteamento denominado JARDIM RESIDENCIAL SAN MARTINHO estão distribuídas da seguinte forma: Sistema Viário - 48.363,12 metros quadrados ou 27,84%; Áreas Institucionais - 8.689,54 metros quadrados ou 5,00%; Áreas Verdes/APP - 17.421,68 metros quadrados ou 10,03%; Sistema de Lazer - 17.381,30 metros quadrados ou 10,00%; totalizando assim a plenitude do imóvel desta matrícula, ou seja, 173.750,98 metros quadrados. DAS APROVAÇÕES: O projeto do loteamento denominado JARDIM RESIDENCIAL SAN MARTINHO foi devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal local em 19/11/2013, através do Decreto nº. 5.187/2013 e Decreto nº. 5.317 de 05/02/2014, tendo recebido o Certificado expedido pelo Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB - nº. 032/2013 em 08/01/2013. DAS RESTRIÇÕES: Ao presente loteamento serão impostas as seguintes restrições urbanísticas convencionais: deverão atender o que dispõe a Lei Complementar Municipal nº. 76/07 e alterações posteriores; o recuo frontal das edificações será de 4,00 metros, e o percentual da área a ser edificada, deverá atender no couber o que dispõe o Decreto Estadual nº. 13.069/78, bem como o art. 41 da LCM 80/07; os lotes nos quais poderão ser estabelecidos comércio e serviços, desde que não produzam ou causem odores, ruídos, vibrações, poeiras, fumaça, fuligens, e nem materiais inflamáveis, e que não causem incômodo à vizinhança. Para conhecimento geral foi expedido edital em 07/03/2014, que foi afixado no quadro próprio do Cartório, assim como publicado por três vezes consecutivas, edições dos dias 12, 14 e 19 de março de 2.014, no Jornal O Movimento, de circulação nesta cidade. No dia 03 de abril de 2.014 escoou o prazo de 15 (quinze) dias para que eventual interessado se opusesse ao registro do loteamento, sem que qualquer impugnação fosse apresentada, razão pela qual foi procedido o presente registro. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 065

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 31.702

FICHA Nº 5

CNS nº .11.965-1

PIRASSUNUNGA

DE

DE

IMÓVEL: (continuação)

AV.05 - Em 04 de abril de 2.014. HIPOTECA - GARANTIA DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA. Protocolo 118400 de 24/02/2014.

Procede-se a esta averbação para constar que a garantia hipotecária objeto do R.02 desta matrícula, em razão do registro do loteamento (R.04), foi desmembrada e passou a recair com exclusividade sobre os lotes números: números 01 ao 09 da quadra C; 18 ao 25 da quadra C; 01 ao 09 da quadra D; 19 ao 27 da quadra D e 01 ao 14 da quadra F do loteamento Jardim Residencial San Martinho, respectivamente, objeto das matrículas números 33.323 a 33.331, 33.340 a 33.347, 33.348 a 33.356, 33.366 a 33.374 e 33.382 a 33.395, tudo conforme precedente autorizativo da corregedoria permanente - decisão judicial proferida pela MMª. Juíza de Direito da 2ª Vara desta comarca e Corregedora Permanente (proc. nº. 628/2004), nos termos do Decreto Municipal nº. 5.187 de 19/11/2013 e Decreto nº. 5.317 de 05/02/2014, e da escritura pública de hipoteca para garantia de execução de obras e de infraestrutura do loteamento denominado Jardim Residencial San Martinho, lavrada em 31 de outubro de 2.013, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta cidade, no livro 416, páginas 101/105. A Escrevente, *[assinatura]* (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial, *[assinatura]* (Dirce Capodifoglio Zanichelli).

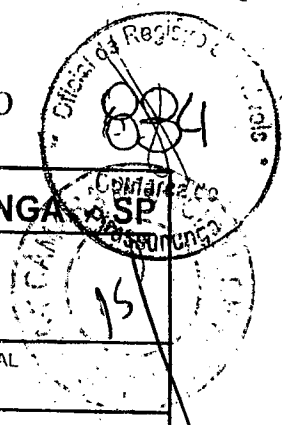
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA-SP

A presente certidão, extraída por meio eletrônico, nos termos do art. 13, p. 1ª da Lei nº 6015/73, é cópia autêntica do original arquivado nesta serventia, dou-fê.

Pirassununga, 10 ABR 2014

[assinatura]
Registro de Imóveis e Anexos
PIRASSUNUNGA-SP
Viviane de Mattos
Escrevente

MATR. Nº 31.702



Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Pirassununga - SP

008692

11965-1-AA

11965-1-005001-010000-1213

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS -
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATR. Nº 31.702

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 31.702

FICHA Nº 1-auxiliar

CNS nº .11.965-1

PIRASSUNUNGA DE

DE

IMÓVEL: "LOTEAMENTO JARDIM RESIDENCIAL SAN MARTINHO"

QUADRA "A"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.301
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.302
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.303
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.304
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.305
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.306
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.307
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.308
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.309
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.310
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.311
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.312

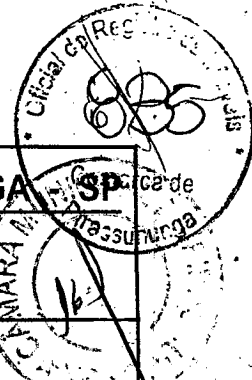
QUADRA "B"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.313
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.314
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.315
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.316
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.317
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.318
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.319
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.320
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.321
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.322

QUADRA "C"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.323
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.324
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.325
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.326
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.327
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.328

continua no verso



CONTINUAÇÃO

- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.329
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.330
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.331
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.332
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.333
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.334
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.335
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.336
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.337
- Lote nº. 16 - Matrícula nº. 33.338
- Lote nº. 17 - Matrícula nº. 33.339
- Lote nº. 18 - Matrícula nº. 33.340
- Lote nº. 19 - Matrícula nº. 33.341
- Lote nº. 20 - Matrícula nº. 33.342
- Lote nº. 21 - Matrícula nº. 33.343
- Lote nº. 22 - Matrícula nº. 33.344
- Lote nº. 23 - Matrícula nº. 33.345
- Lote nº. 24 - Matrícula nº. 33.346
- Lote nº. 25 - Matrícula nº. 33.347

QUADRA "D"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.348
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.349
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.350
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.351
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.352
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.353
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.354
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.355
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.356
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.357
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.358
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.359
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.360
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.361
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.362
- Lote nº. 16 - Matrícula nº. 33.363
- Lote nº. 17 - Matrícula nº. 33.364
- Lote nº. 18 - Matrícula nº. 33.365
- Lote nº. 19 - Matrícula nº. 33.366
- Lote nº. 20 - Matrícula nº. 33.367
- Lote nº. 21 - Matrícula nº. 33.368
- Lote nº. 22 - Matrícula nº. 33.369
- Lote nº. 23 - Matrícula nº. 33.370
- Lote nº. 24 - Matrícula nº. 33.371

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATR. Nº 31.702

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 31.702 FICHA Nº 2 - Auxiliar CNS nº .11.965-1

PIRASSUNUNGA DE DE

IMÓVEL: (continuação)

Lote nº. 25 - Matrícula nº. 33.372

Lote nº. 26 - Matrícula nº. 33.373

Lote nº. 27 - Matrícula nº. 33.374

QUADRA "E"

Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.375

Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.376

Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.377

Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.378

Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.379

Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.380

Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.381

QUADRA "F"

Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.382

Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.383

Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.384

Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.385

Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.386

Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.387

Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.388

Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.389

Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.390

Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.391

Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.392

Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.393

Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.394

Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.395

QUADRA "G"

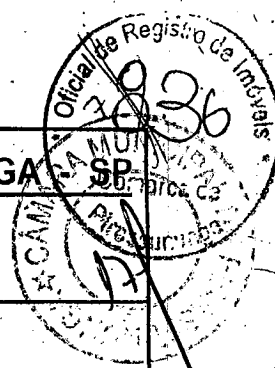
Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.396

Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.397

Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.398

Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.399

continua no verso



Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Pirassununga - SP
11965-1 - AA 008694
11965-1-005001-010000-1213

CONTINUAÇÃO

- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.400
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.401
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.402
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.403
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.404
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.405
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.406
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.407
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.408
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.409
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.410
- Lote nº. 16 - Matrícula nº. 33.411

QUADRA "H"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.412
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.413
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.414
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.415
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.416
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.417
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.418
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.419
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.420
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.421
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.422
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.423
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.424
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.425
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.426

QUADRA "T"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.427
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.428
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.429
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.430
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.431
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.432
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.433
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.434
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.435
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.436
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.437
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.438
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.439

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL

MATR. Nº 31.702

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 31.702 FICHA Nº 3 - Auxiliar CNS nº .11.965-1

PIRASSUNUNGA DE DE

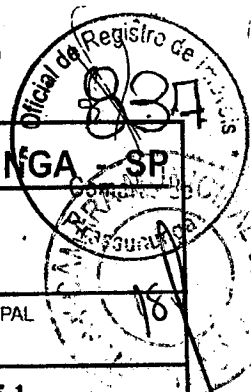
IMÓVEL: (continuação)

- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.440
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.441
- Lote nº. 16 - Matrícula nº. 33.442
- Lote nº. 17 - Matrícula nº. 33.443
- Lote nº. 18 - Matrícula nº. 33.444
- Lote nº. 19 - Matrícula nº. 33.445
- Lote nº. 20 - Matrícula nº. 33.446
- Lote nº. 21 - Matrícula nº. 33.447
- Lote nº. 22 - Matrícula nº. 33.448

QUADRA "J"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.449
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.450
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.451
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.452
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.453
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.454
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.455
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.456
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.457
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.458
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.459
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.460
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.461
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.462
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.463
- Lote nº. 16 - Matrícula nº. 33.464
- Lote nº. 17 - Matrícula nº. 33.465
- Lote nº. 18 - Matrícula nº. 33.466
- Lote nº. 19 - Matrícula nº. 33.467
- Lote nº. 20 - Matrícula nº. 33.468
- Lote nº. 21 - Matrícula nº. 33.469
- Lote nº. 22 - Matrícula nº. 33.470
- Lote nº. 23 - Matrícula nº. 33.471
- Lote nº. 24 - Matrícula nº. 33.472

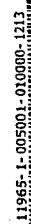
continua no verso



Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Pirassununga - SP

008695

11965-1 - AA



CONTINUAÇÃO

QUADRA "K"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.473
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.474
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.475
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.476
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.477
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.478
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.479
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.480
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.481
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.482
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.483
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.484
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.485
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.486
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.487

QUADRA "L"

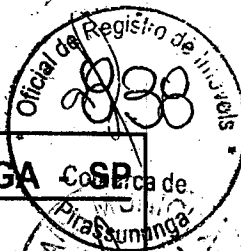
- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.488
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.489
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.490
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.491
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.492
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.493
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.494
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.495
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.496
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.497

QUADRA "M"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.498
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.499
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.500
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.501
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.502
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.503
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.504
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.505
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.506
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.507
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.508
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.509
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.510
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.511

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile



MATR. N° 31.702

OFICIAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA N° 31.702

FICHA N° 4 - Auxiliar

CNS n° .11.965-1

PIRASSUNUNGA

DE

DE

IMÓVEL: (continuação)

- Lote n° 15 - Matrícula n° 33.512
- Lote n° 16 - Matrícula n° 33.513
- Lote n° 17 - Matrícula n° 33.514
- Lote n° 18 - Matrícula n° 33.515
- Lote n° 19 - Matrícula n° 33.516

QUADRA "N"

- Lote n° 01 - Matrícula n° 33.517
- Lote n° 02 - Matrícula n° 33.518
- Lote n° 03 - Matrícula n° 33.519
- Lote n° 04 - Matrícula n° 33.520
- Lote n° 05 - Matrícula n° 33.521
- Lote n° 06 - Matrícula n° 33.522
- Lote n° 07 - Matrícula n° 33.523
- Lote n° 08 - Matrícula n° 33.524
- Lote n° 09 - Matrícula n° 33.525
- Lote n° 10 - Matrícula n° 33.526
- Lote n° 11 - Matrícula n° 33.527
- Lote n° 12 - Matrícula n° 33.528
- Lote n° 13 - Matrícula n° 33.529
- Lote n° 14 - Matrícula n° 33.530
- Lote n° 15 - Matrícula n° 33.531
- Lote n° 16 - Matrícula n° 33.532
- Lote n° 17 - Matrícula n° 33.533
- Lote n° 18 - Matrícula n° 33.534
- Lote n° 19 - Matrícula n° 33.535
- Lote n° 20 - Matrícula n° 33.536
- Lote n° 21 - Matrícula n° 33.537
- Lote n° 22 - Matrícula n° 33.538
- Lote n° 23 - Matrícula n° 33.539

QUADRA "O"

- Lote n° 01 - Matrícula n° 33.540
- Lote n° 02 - Matrícula n° 33.541
- Lote n° 03 - Matrícula n° 33.542

continua no verso



CONTINUAÇÃO

- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.543
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.544
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.545
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.546
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.547
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.548
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.549
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.550
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.551
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.552
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.553
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.554
- Lote nº. 16 - Matrícula nº. 33.555
- Lote nº. 17 - Matrícula nº. 33.556
- Lote nº. 18 - Matrícula nº. 33.557
- Lote nº. 19 - Matrícula nº. 33.558
- Lote nº. 20 - Matrícula nº. 33.559
- Lote nº. 21 - Matrícula nº. 33.560
- Lote nº. 22 - Matrícula nº. 33.561
- Lote nº. 23 - Matrícula nº. 33.562
- Lote nº. 24 - Matrícula nº. 33.563

QUADRA "P"

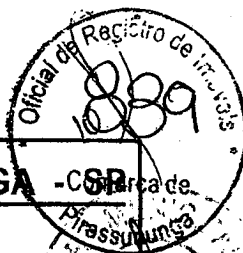
- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.564
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.565
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.566
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.567
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.568
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.569
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.570
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.571
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.572
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.573
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.574
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.575
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.576

QUADRA "Q"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.577
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.578
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.579
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.580
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.581
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.582

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábele



MATR. Nº 31.702

OFICIAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 31.702

FICHA Nº 5 - Auxiliar

CNS nº .11.965-1

PIRASSUNUNGA DE DE


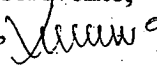
IMÓVEL: (continuação)

- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.583
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.584
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.585
- Lote nº. 10 - Matrícula nº. 33.586
- Lote nº. 11 - Matrícula nº. 33.587
- Lote nº. 12 - Matrícula nº. 33.588
- Lote nº. 13 - Matrícula nº. 33.589
- Lote nº. 14 - Matrícula nº. 33.590
- Lote nº. 15 - Matrícula nº. 33.591

QUADRA "R"

- Lote nº. 01 - Matrícula nº. 33.592
- Lote nº. 02 - Matrícula nº. 33.593
- Lote nº. 03 - Matrícula nº. 33.594
- Lote nº. 04 - Matrícula nº. 33.595
- Lote nº. 05 - Matrícula nº. 33.596
- Lote nº. 06 - Matrícula nº. 33.597
- Lote nº. 07 - Matrícula nº. 33.598
- Lote nº. 08 - Matrícula nº. 33.599
- Lote nº. 09 - Matrícula nº. 33.600

- Área Institucional - Matrícula nº. 33.601
- Sistema de Lazer I - Matrícula nº. 33.602
- Sistema de Lazer II - Matrícula nº. 33.603
- Área Verde I - Matrícula nº. 33.604
- Área Verde II - Matrícula nº. 33.605

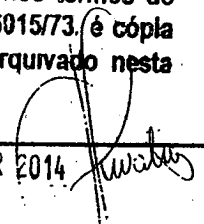
Pirassununga, 04 de abril de 2.014. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli).

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

A presente certidão, extraída por meio eletrônico, nos termos do art. 13, p. 1º da Lei nº 6015/73, é cópia autêntica do original arquivado nesta serventia, dou fé.

Registro de Imóveis e Anexos
PIRASSUNUNGA-SP

Pirassununga, 10 ABR 2014


Viviane de Mattos
Escrevente



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

- DECRETO Nº 5.187, DE 19 DE NOVEMBRO DE 2013 -

AL 4.009

CRISTINA APARECIDA BATISTA,
Prefeita Municipal de Pirassununga,
Estado de São Paulo.....

No uso de suas atribuições legais, e face ao constante n^os autos do procedimento administrativo n^o 4.009, de 3 de novembro de 2011,

DECRETA:

Art. 1^o Fica aprovado de acordo com os termos da Lei Complementar Municipal n^o 075/2006, e alterações posteriores, e de conformidade com o Certificado GRAPROHAB n^o 032/2013, encartado às fls. 342/345, do protocolado supra, o Projeto de Loteamento denominado "Jardim Residencial São Martinho", caracterizado com "Loteamento de Predominância Residencial", situado na zona urbana deste município, à Rua Mario Ferrarezzi / Rua José R. Sobrinho, s/n^o, loteamento este composto de uma área de terra contendo 173.750,98 metros quadrados, contendo 300 lotes, e que é objeto da matrícula 31.702 do CRI local, cadastrada nesta municipalidade sob os n^os 6887.43.050.001.00.5, imóvel esse que conforme referida matrícula, consta pertencer a Empreendimentos Matão Novo Mundo Ltda., sociedade empresaria limitada, estabelecida no município de Leme, deste Estado, na Avenida Ferdinando Marchi n^o 1970, sala 01, Distrito Industrial, inscrita no CNPJ/MF sob n^o 08.327.031/0001-63, tudo conforme consta dos autos do protocolado acima mencionado.

Art. 2^o Os loteadores deverão executar sob as suas expensas, no prazo máximo de dois anos a partir da expedição deste Decreto, todas as obras citadas nos incisos do Artigo 9^o, da Lei Complementar Municipal n.º 075/06, de acordo com os projetos de infraestrutura e obedecendo os prazos de execução das mesmas, contidos no Cronograma Físico Financeiro, aprovado pela municipalidade, encartado às fls. 352/354, do protocolado supra, sendo obrigatório a execução das obras abaixo discriminadas:

EXECUÇÃO DE:

I - abertura das vias de comunicação (ruas) e da área de recreação, com Limpeza da área - Terraplanagem de apoio, com proteção superficial do solo, obras de drenagem e muros de arrimo;

II - topografia: locação e colocação de marcos de concreto de alinhamento e nivelamento dos lotes, e dos localizados nos ângulos e curvas das vias projetadas e nas divisas dos lotes;

III - guias e sarjetas das vias públicas;

IV - redes de galerias de águas pluviais - execução de bocas de lobo, etc, conforme Projeto aprovado pelo SAEP;

V - redes de coleta de esgoto com ligações domiciliares ao coletor tronco do loteamento, até o emissário, quando for o caso, conforme projetos aprovados pelo SAEP;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

VI - rede de abastecimento de água com ligação da rede interna do loteamento, até a adutora existente incluída as ligações domiciliares, conforme projetos aprovados pelo SAEP;

VII - pavimentação asfáltica das vias públicas;

VIII - arborização - (áreas verdes, praças e vias públicas);

IX - da rede de energia elétrica e de iluminação pública;

X - placas indicativas de nome de vias públicas e sinalização de trânsito horizontal e vertical.

§ 1º As obras a que se refere este artigo serão executadas com observância das especificações dos projetos executivos, e fiscalizados pelo SAEP, Prefeitura Municipal, e demais órgãos Estaduais, e afins.

§ 2º A execução das redes de energia elétrica e de iluminação pública deverão obedecer as normas da ELEKTRO, as quais deverão ser fiscalizadas e recebidas pela mesma;

§ 3º Antes do início de qualquer obra de infraestrutura do empreendimento, o proprietário, deverá comunicar à municipalidade e autarquia, quando do seu início, para fins de fiscalização;

§ 4º Nenhuma obra do empreendimento poderá ter início, sem sua prévia solicitação à municipalidade e autarquia, para fins de fiscalização. Qualquer obra que não satisfaça as condições de projeto deverá ser refeita pelo empreendedor;

Art. 3º As obras constantes dos incisos I ao X, do artigo 2º, deste Decreto, serão garantidas sua execução, através de escritura pública de hipoteca, lavrada às páginas 343/355, do livro 397, do 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pirassununga - SP, cujas escrituras, ficam fazendo parte integrante deste Decreto, para fins registrários, a qual deverá ser registrada concomitantemente com o registro do Loteamento;

§ 1º O ônus hipotecário constituído sobre a gleba loteada, descrita no item primeiro, da escritura citada no Artigo 3º, deverá ser transferido e recaído após o registro do Loteamento, nos lotes nºs 01 ao 09 da Quadra "C" e lotes 18 ao 25 da quadra "D"; lotes n. 01 ao 14 da quadra "F", que irá perfazer um total de 12.905,43 metros quadrados da área a ser hipotecada, descrita na escritura de hipoteca de páginas 101/105, do livro n. 416, do 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pirassununga - SP.

§ 2º Este Decreto ficará caduco se não registrada a escritura hipotecária, constante deste artigo, concomitantemente, ao ato registrário do loteamento.

§ 3º O Titular do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pirassununga - SP, deverá fazer cumprir o estabelecido no Artigo 3º, sob pena de nulidade do ato registrário, ou seja, registrar a escritura de hipoteca ali referida, concomitantemente, ao ato do registro do loteamento em questão.

Art. 4º Especificações construtivas:

§ 1º Deverão atender o que dispõe a Lei Complementar Municipal nº 76/07 e alterações posteriores.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



§ 2º O recuo frontal das edificações será de 4,00 metros, e o percentual da área a ser edificada, deverá atender no que couber o que dispõe o Decreto Estadual nº 13.069/78, bem como, o Art. 41 da LCM 80/07.

§ 3º Os lotes nos quais poderão ser estabelecidos comércio e serviços desde que não produzam ou causem odores, ruídos, vibrações, poeiras, fumaça, fuligens, e nem materiais inflamáveis, e que não causem incômodo à vizinhança.

Art. 5º Não cumpridos os prazos estabelecidos no cronograma físico financeiro da execução das obras de infraestrutura, os pedidos de aprovação de projetos de edificações, ficarão suspensos, até conclusão de todas as obras de infraestrutura do empreendimento.

Art. 6º Este Decreto ficará caduco se não cumpridas as etapas construtivas da infraestrutura, constantes do cronograma físico financeiro aprovado pela municipalidade, respondendo o empreendedor aos prejuízos que eventualmente causar a terceiros.

Art. 7º A expedição do Alvará de licença para vendas de lotes, fica condicionados à execução da infraestrutura do loteamento, constantes do inciso IV, do artigo 27, da LCM 075/06, ou seja, a execução no mínimo dos incisos V, VI e IX, do artigo 2º, deste Decreto, desde que referido loteamento, esteja devidamente registrado em cartório.

Parágrafo único. A expedição do Alvará de construção residencial e comercial ficam condicionados a conclusão de todas as etapas do loteamento.

Art. 8º Se porventura o proprietário do empreendimento não cumprir os prazos estabelecidos no cronograma físico financeiro da execução das obras de infraestrutura, os pedidos de aprovação de projetos de edificações, ficarão suspensos, até conclusão de todas as obras de infraestrutura do empreendimento.

Art. 9º Completada a execução das obras referidas no Artigo 2º, a Prefeitura Municipal, expedirá termo de recebimento das mesmas, desde que estejam a contento, e de acordo com os padrões previamente estabelecidos.

Parágrafo único. Fica o empreendedor responsável por quaisquer problemas que as obras de infraestruturas possam apresentar, mesmo após terem sido recebidas pela municipalidade, SAEP e demais órgãos afins.

Art. 10 Todas as condições e restrições imputadas para o empreendimento constante dos Artigos deste Decreto deverão constar do registro do Loteamento, bem como, do Contrato Padrão, de compromisso de compra e venda dos lotes, a ser registrado em cartório.

Parágrafo único. O titular do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pirassununga - SP, deverá fazer cumprir o estabelecido neste Artigo, sob pena de nulidade do ato registrário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Art. 11 O presente Decreto não implica no reconhecimento da propriedade do imóvel citado no Artigo 1º deste, e os loteadores, deverão atender a eventuais alterações, se decorrentes do interesse público, determinadas pela municipalidade.

Art. 12 Fica atribuído o número deste Decreto, nos projetos e memoriais descritivos, constantes do protocolado nº 4.009/2011.

Parágrafo único. Faz parte deste, o croqui de localização do imóvel no município, constante do selo do projeto urbanístico.

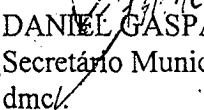
Art. 13 Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 19 de novembro de 2013.

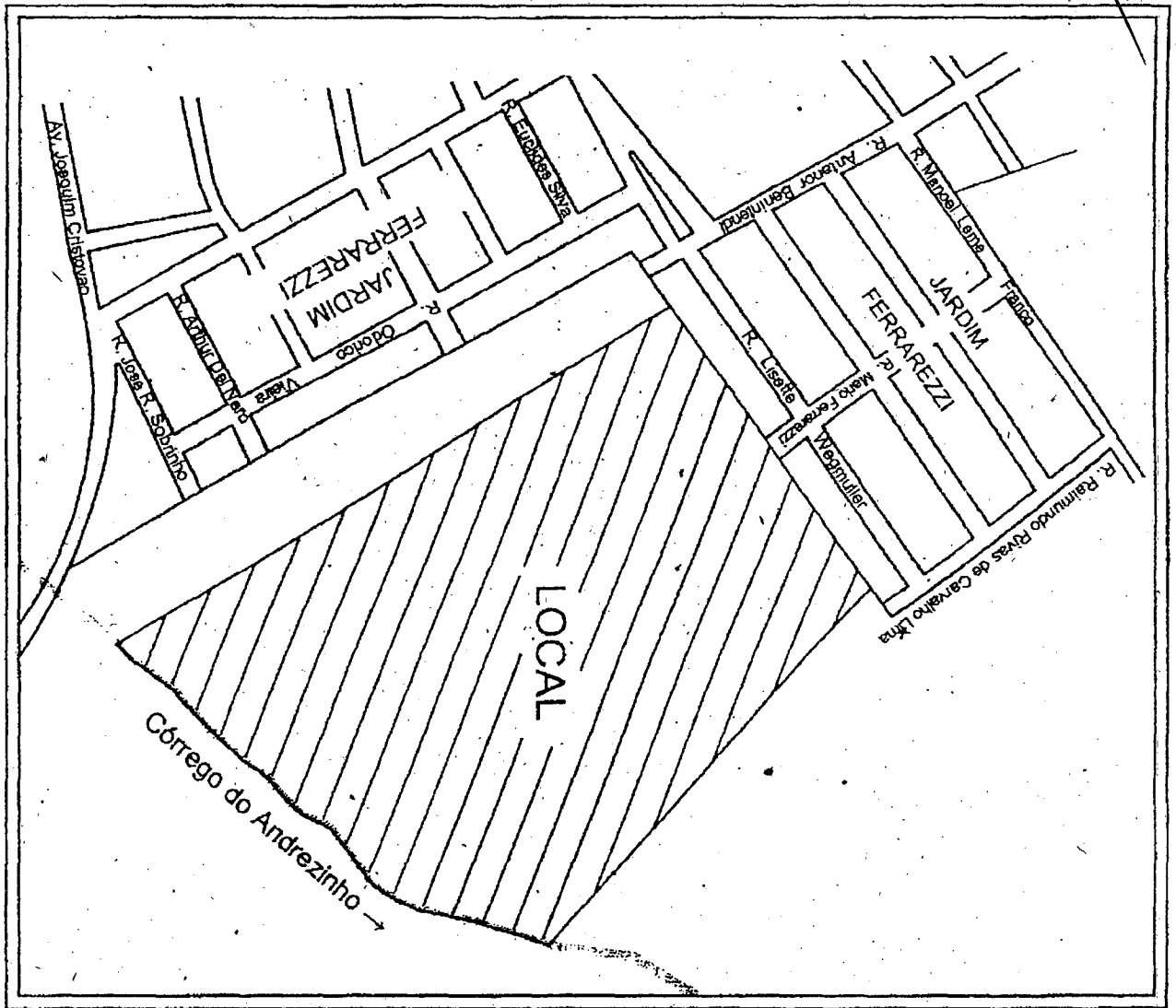

- CRISTINA APARECIDA BATISTA -
Prefeita Municipal

Publicado na Portaria.

Data supra.


DANIEL GASPAR
Secretário Municipal de Administração.
dmc/

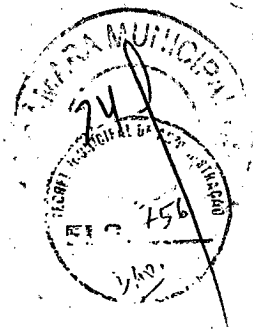
CAMARÃO
23



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ANEXO AO DECRETO N.º 5.187
Pirassununga, 19 NOV 2013



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



– DECRETO Nº 5.317, DE 5 DE FEVEREIRO DE 2014 –

CRISTINA APARECIDA BATISTA,
Prefeita Municipal de Pirassununga,
Estado de São Paulo.....

No uso de suas atribuições legais, e face ao constante nos autos do procedimento administrativo nº 4.009, de 3 de novembro de 2011,

DECRETA:

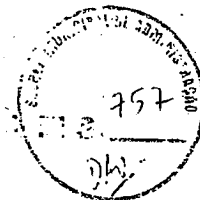
Art. 1º A partir desta data, o Decreto nº 5.187, de 19 de novembro de 2013, passa a vigorar com as seguintes alterações:

“Art. 1º Fica aprovado de acordo com os termos da Lei Complementar Municipal nº 075/2006, e alterações posteriores, e de conformidade com o Certificado GRAPROHAB nº 032/2013, encartado às fls. 342/345, do protocolado supra, o Projeto do Loteamento denominado “Jardim Residencial San Martinho”, caracterizado com “Loteamento de Predominância Residencial”, situado na zona urbana deste município, à Rua Mario Ferrarezzi / Rua José R. Sobrinho, s/nº, loteamento este composto de uma área de terra contendo 173.750,98 metros quadrados, contendo 300 lotes, e que é objeto da matrícula 31.702 do CRI local, cadastrada nesta municipalidade sob os nº 6887.43.050.001.00.5, imóvel esse que conforme referida matrícula, consta pertencer a Empreendimentos Matão Novo Mundo Ltda., sociedade empresaria limitada, estabelecida no município de Leme, deste Estado, na Avenida Ferdinando Marchi nº 1970, sala 01, Distrito Industrial, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.327.031/0001-63, tudo conforme consta dos autos do protocolado acima mencionado.

Art. 3º As obras constantes dos incisos I ao X, do artigo 2º, deste Decreto, serão garantidas sua execução, através de escritura pública de hipoteca, lavrada às páginas 101/105, do livro 416, do 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pirassununga - SP, cujas escrituras, ficam fazendo parte integrante deste Decreto, para fins registrários, a qual deverá ser registrada concomitantemente com o registro do Loteamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



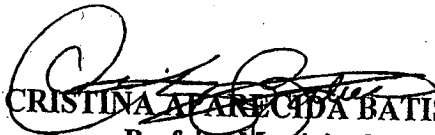
§ 1º O ônus hipotecário constituído sobre a gleba loteada, descrita no item primeiro, da escritura citada no Artigo 3º, deverá ser transferido e recaído após o registro do Loteamento, nos lotes nºs 01 ao 09 da Quadra "C" e lotes 18 ao 25 da quadra "C"; 1 ao 9 da quadra "D"; 19 ao 27 da quadra "D"; lotes nºs 01 ao 14 da quadra "F", que irá perfazer um total de 12.905.43 metros quadrados da área a ser hipotecada, descrita na escritura de hipoteca de páginas 101/105, do livro n. 416, do 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pirassununga – SP.

§ 2º

§ 3º” (NR)


Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassunungá, 5 de fevereiro de 2014.


- CRISTINA APARECIDA BATISTA -
Prefeita Municipal

Publicado na Portaria.

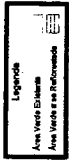
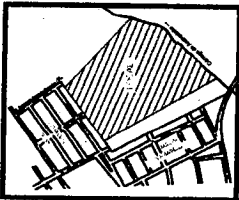
Data supra.


DANIEL GASPAR.

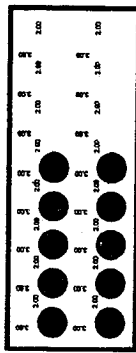
Secretário Municipal de Administração.

dag.

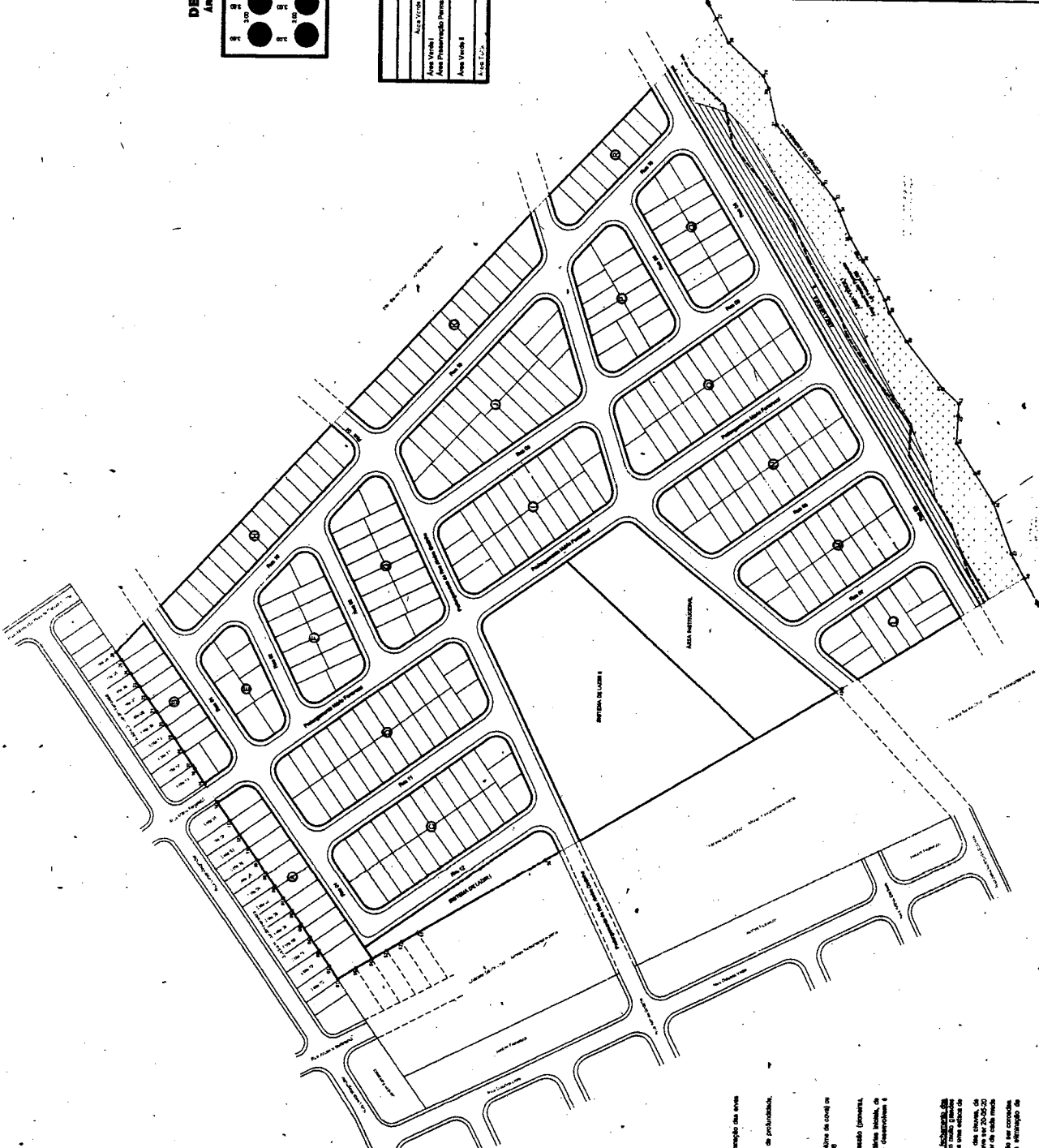
LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA



DETALHE DO ESPAÇAMENTO
ÁREA A SER REVEGETADA = 8.201,48 m²



Quadro Geral de Planilhas					
Planilha Área Verde					
Área Verde	Estado	Área (m²)	Unidade	Quantidade	Observações
Área Verde I	A ser revegetada	1.806,08	07	322	
Área Preservação Permanente (APP)	Estável	12.936,73	07	237	
Área Verde II	A ser revegetada	4.820,84	07	217	
Área Verde III	Estável	276,83	07	52	
TOTAL		17.820,50	07	828	



PROJETO PARA REVEGETAÇÃO DA MATA NATIVA

- 1- Limites da área:
A) Início da área a ser plantada deve ser respeitado a uma distância para a determinação das áreas de drenagem, avaliação do terreno e levantamento do solo e a seriedade topográfica.
- 2- Conservação:
O projeto deve considerar a preservação das árvores existentes no local, sendo necessário estabelecer um plano de manejo das áreas de preservação.
- 3- Plantação:
Deverá ser feita com alinhamento, conforme as normas de projeto.
- 4- Adoção:
A revegetação deve ser feita com a escolha de espécies locais (CSP) de acordo com o volume de sementes e a taxa de sobrevivência a ser atingida em 200 dias do plantio (M-430).
- 5- Espécies:
As espécies a serem utilizadas deverão ser de origem local, com características semelhantes às das espécies nativas da região, sendo necessário realizar um estudo de viabilidade das espécies locais.
- 6- Manutenção:
A manutenção das áreas de preservação deverá ser feita com a contratação de empresa especializada em manutenção de áreas verdes, sendo necessário estabelecer um plano de manutenção das áreas verdes.
- 7- Controle e monitoramento:
O controle e o monitoramento das áreas de preservação deverão ser feitos periodicamente, sendo necessário estabelecer um plano de controle e monitoramento das áreas verdes.
- 8- Relatório:
O projeto deve conter um relatório de acompanhamento das áreas de preservação, sendo necessário estabelecer um plano de relatório das áreas verdes.

PROJETO DE REVEGETAÇÃO
Escala: 0:1/2
1:1/2
2:1/2

SAI MARTINHO
Rua Manoel Pereira - Ribeirão Preto - SP
Empreitada: Engenharia & Projetos Ltda.

VEN PROJETO URBANISTICO
Rua Manoel Pereira - Ribeirão Preto - SP

ZORZO Engenharia e Projetos Ltda.



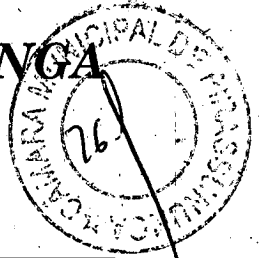
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br

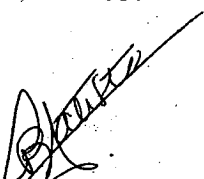


PARECER N°

COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO

Esta Comissão, examinando o *Projeto de Lei n° 175/2015*, de autoria do Vereador Otacilio José Barreiros, que *visa denominar de "Professora LUCY DE MELLO SILVA KETTELHUT"*, a *Rua 10*, do loteamento *Jardim Residencial San Martinho*, neste **Município**, nada tem a opor quanto seu aspecto legal e constitucional.

Sala das Comissões, 27 OUT. 2015


Luedana Batista
Presidente


Otacilio José Barreiros
Relator


João Batista de Souza Pereira
Membro



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br/



Of. nº 01112/2015-SG

Pirassununga, 04 de novembro de 2015.

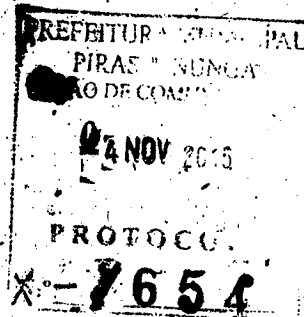
Senhora Prefeita,

Encaminho a Vossa Excelência em anexo, os Autógrafos de Leis nºs 4801, 4802 e 4803, referentes aos Projetos de Leis nºs 175, 176 e 180/2015, respectivamente, e Autógrafo de Lei Complementar nº 138, referente ao Projeto de Lei Complementar nº 10/2015.

Ao ensejo, renovo a Vossa Excelência os ateneiros votos de estima e consideração.

Alcimar Siqueira Montalvão
Presidente

Excelentíssima Senhora
CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeitura Municipal
Pirassununga – SP





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

- LEI Nº 4.882, DE 4 DE NOVEMBRO DE 2015 -



“Visa denominar de Professora Lucy de Mello Silva Kettelhut, a Rua 10, do loteamento Jardim Residencial San Martinho”.....

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:


Art. 1º Fica denominada de “**Professora LUCY DE MELLO SILVA KETTELHUT**”, a **Rua 10**, do loteamento **Jardim Residencial San Martinho**, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 4 de novembro de 2015.


- **CRISRINA APARECIDA BATISTA** -
Prefeita Municipal

Publicada na Portaria.
Data supra.


LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.
Secretaria Municipal de Administração.
jhc/.

29

de serviços por comissão, admitir as licenças e ajuizar reclamações a fatos que fuja a sua alçada, reportar-se ao Superior.

CARGO - GUARDA CIVIL MUNICIPAL
DESIGNAÇÃO - SUBINSPETOR ENCARGADO DE RÔTUM
ATRIBUIÇÕES
Comandar equipe operacional, assim como coordenar e traçar planos para execução de serviços sigilosos e de alta periodicidade. Ficar atento a qualquer ocorrência de emergência no município. Exercer a função de Armeiro. Executar as atribuições do Subinspector, quando assim solicitado. Contatar e executar as atribuições dos Guardas Cívicos Municipais I, II, III e Classe Especial, sempre exercer a função hierárquica ficando o mesmo passível de sanção por comissão, quando assim solicitado, reportar-se ao Superior.

CARGO - GUARDA CIVIL MUNICIPAL - DESIGNAÇÃO - SUBINSPETOR ENCARGADO DE PATRULHAMENTO RURAL-AMBIENTAL
ATRIBUIÇÕES
Comandar equipe, assim como coordenar e traçar planos para execução de serviços planejados principalmente: Cumprir atos de patrulhamento estrategicamente. Ficar atento a qualquer ocorrência de emergência no município. Executar as atribuições do Subinspector, quando assim solicitado. Contatar e executar as atribuições dos Guardas Cívicos Municipais I, II, III e Classe Especial, sempre exercer a função hierárquica ficando o mesmo passível de sanção por comissão, quando assim solicitado, reportar-se ao Superior.

CARGO - GUARDA CIVIL MUNICIPAL - DESIGNAÇÃO - CORREGEDOR
ATRIBUIÇÕES
Auxiliar na direção, planejamento, coordenação e supervisão das atividades da Comandaria da Guarda Civil Municipal. Fiscalizar e emitir pareceres das obrigações prescritas pelo Regulamento Interno da Guarda Civil Municipal. Submeter-se ao Corregedor Geral e ao Comandante da Guarda Civil Municipal quando solicitado, relatório circunstanciado sobre a atuação pessoal e funcional de Guardas Cívicos Municipais indicados em folhas de Clélio, assim como, representações de crimes irregulares envolvendo Guardas Cívicos Municipais. Analisar nos processos e situações de penalidades na forma prevista na Lei. Atender nas solicitações de adoção de medidas, processo de investigação social bem como estágio probatório. Assessorar ao Comandante da Guarda Civil Municipal nos assuntos disciplinares. Examinar ao Comandante da Guarda Civil Municipal, relatório circunstanciado de ocorrência com dano de arma de fogo.

CARGO - GUARDA CIVIL MUNICIPAL - DESIGNAÇÃO - INSPETOR
ATRIBUIÇÕES
Fiscalizar e executar as atribuições do Subinspector, quando assim solicitado. Orientar no local de serviço de seu efetivo e ou equipe, bem como elaborar ordens, quando assim solicitado, fiscalizar a execução dos serviços afetos a sua jurisdição, fiscalizar a instrução e apresentação de peças e documentos em andamento, bem como a forma como a polícia, adquirem dados, condições e ocorrências na praça, elaborar relatórios periódicos nos pontos sob sua jurisdição, prestar assistência e outros tipos de serviços, comandar equipes de trabalho conforme escalas e quando se fizer necessário, submeter à apreciação do Comandante superior para a aplicação dos métodos implementados, sempre exercer a função hierárquica ficando o mesmo passível de sanção por comissão, reportar-se diretamente ao Comandante.

DESIGNAÇÃO - SUBCOMANDANTE
ATRIBUIÇÕES
Comandar os serviços administrativos, subsidiar o Comandante em seus impedimentos legais, reportar a Guarda Civil Municipal em todos os assuntos relativos à corporação, na ausência do Comandante, representar o Comandante em solenidades oficiais, em eventos sociais, ou benéficos, quando para isto designado, supervisionar e controlar, através das unidades específicas o desenvolvimento das atividades próprias da Guarda Civil Municipal, no âmbito do Gabinete do Comandante, fiscalizar rotinas e cumprimento de ordens de serviços destinados aos inspetores e subinspetores, reportar-se ao Comandante.

DESIGNAÇÃO - COMANDANTE
ATRIBUIÇÕES
Exercer o comando hierárquico do efetivo da Guarda Civil Municipal, representar a Guarda Civil Municipal em todos os assuntos relativos à corporação, aprovar os planos e diretrizes operacionais e de ensino que permitam a consecução dos objetivos da Guarda Civil Municipal, promover o entrosamento da Guarda Civil com os demais Órgãos Municipais, forças policiais e afins, elaborar e rubricar a aprovação do Regulamento Interno, normas gerais e estatutos e a proposta organizacional anual, elaborar normas gerais e regulamentar de apoio e ordens de serviço, o fim de condonear as atividades e definir a responsabilidade das diversas ações da Guarda Civil Municipal, fiscalizar e analisar, a inúmeras frequências, os fatores relativos ao grau crítico e a vulnerabilidade dos pontos municipais, visando aperfeiçoar a proteção global dos mesmos, indicar ao Secretário de Segurança Pública, através de análise e consulta, os elementos capazes para a extinção de pontos e prestação no quadro de funcionários da Guarda Civil Municipal, e reportar-se ao Secretário de Segurança Pública e ao Chefe do Executivo Municipal.

Adriana Aparecida Merenciano
Diretora Geral

LEI Nº 4.882, DE 4 DE NOVEMBRO DE 2015

"Visa denominar de Professora Lucy de Mello Silva Kettelhut, a Rua 10, do loteamento Jardim Residencial San Martinho"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominada de "Professora LUCY DE MELO SILVA KETTELHUT", a Rua 10, do loteamento Jardim Residencial San Martinho, neste Município.
Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Pirassununga, 4 de novembro de 2015.

CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal
LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.
Secretário Municipal de Administração.

LEI Nº 4.883, DE 4 DE NOVEMBRO DE 2015

"Visa denominar de Herlon José Baldin Martins, a Rua 11, do loteamento Jardim Residencial San Martinho"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominada de "HERLON JOSÉ BALDIN MARTINS", a Rua 11, do loteamento Jardim Residencial San Martinho, neste Município.
Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Pirassununga, 4 de novembro de 2015.

CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal
LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.
Secretário Municipal de Administração.

LEI Nº 4.884, DE 4 DE NOVEMBRO DE 2015

"Visa denominar de Izilda Aparecida Ferreira a Rua 12, do loteamento Jardim Residencial San Martinho"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominada de "IZILDA APARECIDA FERREIRA", a Rua 12, do loteamento Jardim Residencial San Martinho, neste Município.
Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Pirassununga, 4 de novembro de 2015.

CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal
LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.
Secretário Municipal de Administração.

LEI Nº 4.885, DE 10 DE NOVEMBRO DE 2015

"Visa autorizar a Fazenda do Município a permitir o uso ao AERO CLUB DE PIRASSUNUNGA, área de terra que especifica"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica a Fazenda do Município de Pirassununga autorizada a permitir o uso, pelo prazo de 20 (vinte) anos, ao AERO CLUB DE PIRASSUNUNGA, com sede nesta cidade, na Rua Siqueira Campos, nº 4609, Jardim Santa Rita, CNPJ 51.410.942/0001-89, UMA ÁREA DE TERRAS de formato irregular, compreendendo para quem olha da entrada do Aeródromo para a esquerda como (Ponto A), do alinhamento da parede da casa do Guarda Campo encostado a cerca da divisa da Rua Siqueira Campos até o alinhamento da parede que termina o Hangar 03 (três) encostado a cerca da divisa da Rua Siqueira Campos (Ponto B) medindo 91,00 metros, do (Ponto B) da cerca da divisa da Rua Siqueira Campos, até o final no alinhamento do pátio (Ponto C) medindo 52,61

metros, do (Ponto C) compreendendo o pátio de estacionamento, parquinho infantil até o alinhamento do muro da Casa do Guarda Campo como (Ponto D) medindo 90,21 metros, do (Ponto D) até cerca da divisa da Rua Siqueira Campos (Ponto A) medindo 63,44 metros, com o total de 5.215 m² (metros quadrados), em cuja área está construído: como nº 1 um Hangar denominado Hangar Belarmino Del Nero, Hangar, Oficina e 01 (um) Sanitário com 195,00 metros quadrados de construção, como nº 2 Secretaria, Arquivo Morto, Sala de Reunião, Sala de Aula Conjugada com Salão Histórico, 02 (dois) Banheiros Social (Masculino e Feminino), 02 (dois) Alojamentos com 01 (um) Banheiro para cada um, totalizando 150 metros quadrados de construção, como nº 3 Hangar denominado Hangar Armando Bonafé, com 285,00 metros quadrados de construção, como nº 4 Lanchonete do Aero Clube com 02 (dois) Sanitários (Masculino e Feminino) para visitantes com 80,00 metros quadrados de construção, como nº 5 Casa de Morada do Guarda Campo com 80,00 metros quadrados de construção e uma área nos fundos da casa do Guarda Campo utilizada como depósito, caixa d'água e uma capelinha, medindo 24,00 metros quadrados, e como nº 6 Parque de diversão para crianças, situada no Município de Pirassununga, Estado de São Paulo, na área denominada como Aeródromo de Pirassununga, com frente para a Rua Siqueira Campos, com aproximadamente 241.200,00 metros quadrados, iniciando na Rua Siqueira Campos, esquina com a Av. Engenheiro Josias de Oliveira, seguindo por 1200 metros até a SP - 225, virando a esquerda por 120 metros até a divisa do SAEP - Serviço de Água e Esgoto de Pirassununga, virando a esquerda por 1250 metros até o encontro da Av. Engenheiro Josias de Oliveira, virando a esquerda por 280 metros até o ponto inicial, com uma pista de pouso e decolagem, com a designação SDPY voltada ao Sul para cabeceira 03 e ao Norte para a cabeceira 21 com as respectivas pistas de taxi.
Art. 2º A partir da celebração do contrato de permissão de uso obriga-se a permissionária a destinar a área descrita no artigo 1º desta Lei ao funcionamento da Escola de Pilotagem, onde poderá promover eventos de natureza civil-militares, de preservação histórica e fomento à aviação e à cultura, bem assim a realização de voos panorâmicos e outras atividades correlatas alcançadas pelo artigo 97 da Lei 7.565/86 e pelo artigo 1º do Decreto-Lei 205/67.
Parágrafo único. Obrigam-se ainda a permissionária a apresentar, na mesma oportunidade, as Certidões Negativas de débitos Federal, Estadual e Municipal, tratadas na Lei Federal nº 8.666/93 (Lei de Licitações e Contratos Públicos).
Art. 3º Caso a permissionária venha a ser juridicamente extinta, o contrato de permissão de uso firmado deverá ser automaticamente rescindido.
Art. 4º Deverão constar do contrato de permissão de uso termos e condições que assegurem a efetiva utilização do imóvel para as finalidades autorizadas pela presente Lei, bem assim cláusula que impeça a sua transferência para terceiros a qualquer título e que preveja a rescisão do contrato em caso de descumprimento das obrigações assumidas pela parte permissionária, independentemente de indenização por acessões físicas ou naturais ou benfeitorias porventura executadas.
Art. 5º A área descrita no artigo 1º será restituída à parte permitente ao final do prazo contratual, caso este não seja expressa ou tacitamente prorrogado, ficando incorporadas ao imóvel todas as benfeitorias e acessões físicas ou naturais, sem direito à indenização ou retenção.
Parágrafo único. Eventuais estruturas instaladas no imóvel poderão ser retiradas pela permissionária ao término do contrato, caso possam ser desmontadas sem danos ao imóvel público objeto de permissão de uso.
Art. 6º Do contrato de permissão de uso a ser firmado entre as partes deverá obrigatoriamente constar na íntegra o texto da presente Lei.
Art. 7º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Decreto-Lei nº 122, de 27 de outubro de 1945.
Pirassununga, 10 de novembro de 2015.
CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal
LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.
Secretário Municipal de Administração.

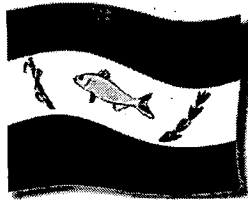
LEI (S)

LEI Nº 4.881, DE 4 DE NOVEMBRO DE 2015

"Visa revogar dispositivo da Lei nº 4.700, de 06/11/2014, que dispõe sobre normas para redução e utilização racional de água potável distribuída para uso humano e dá outras providências"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica revogado o artigo 4º da Lei nº 4.700, de 06 de novembro de 2014.
Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.
Pirassununga, 4 de novembro de 2015.
Alcimar Siqueira Montalvão
Presidente
Publicado na Portaria e no Diário Oficial Eletrônico do Município de Pirassununga



Prefeitura Municipal
PIRASSUNUNGA

30

Nome : Crescente
Ordenar

Name	Last modified	Size
2015-12-30 - Diário Eletrônico nº 28 - 30 de dezembro de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	14-Jan-2016 12:51	793K
2015-12-30 - Diário Eletrônico nº 28 - 30 de dezembro de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR) (2).pdf	25-Jan-2016 09:37	715K
2015-12-16 - Diário Eletrônico nº 28 - 16 de dezembro de 2015 (2ª EDICÃO ESPECIAL).pdf	23-Dec-2015 09:01	71M
2015-12-11 - Diário Eletrônico nº 28 - 11 de dezembro de 2015 (1ª EDICÃO ESPECIAL).pdf	18-Dec-2015 08:27	6.6M
2015-11-30 - Diário Eletrônico nº 27 - 3-30 de novembro de 2015.pdf	27-Jan-2016 08:10	9.5M
2015-11-30 - Diário Eletrônico nº 27 - 3-30 de novembro de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	25-Jan-2016 09:37	38M
2015-11-25 - Diário Eletrônico nº 27 - 25 de novembro de 2015 (3ª EDICÃO ESPECIAL).pdf	26-Nov-2015 13:55	26M
2015-11-04 - Diário Eletrônico nº 27 - 4 de novembro de 2015 (2ª EDICÃO ESPECIAL).pdf	20-Nov-2015 09:40	1.5M
2015-11-03 - Diário Eletrônico nº 27 - 3 de novembro de 2015 (ESPECIAL).pdf	06-Nov-2015 08:30	6.1M
2015-10-30 - Diário Eletrônico nº 26 - 1º-30 de outubro de 2015.pdf	08-Jan-2016 12:49	1.6M
2015-10-28 - Diário Eletrônico nº 26 - 28 de outubro de 2015 (ESPECIAL).pdf	29-Oct-2015 14:50	55M
2015-09-30 - Diário Eletrônico nº 25 - 1º-30 de setembro de 2015.pdf	29-Dec-2015 14:08	2.9M
2015-09-29 - Diário Eletrônico nº 25 - 29 de setembro de 2015 (3ª ESPECIAL).pdf	02-Oct-2015 13:53	41M
2015-09-22 - Diário Eletrônico nº 25 - 22 de setembro de 2015 (2ª ESPECIAL).pdf	24-Sep-2015 15:46	2.5M
2015-09-03 - Diário Eletrônico nº 25 - 3 de setembro de 2015 (4ª ESPECIAL).pdf	28-Dec-2015 13:16	1.3M
2015-09-02 - Diário Eletrônico nº 25 - 2 de setembro de 2015 (ESPECIAL).pdf	04-Sep-2015 16:50	42M
2015-08-31 - Diário Eletrônico nº 23 - 3-31 de agosto de 2015.pdf	14-Dec-2015 12:22	1.5M
2015-08-21 - Diário Eletrônico nº 23 - 20-21 de agosto de 2015 (ESPECIAL).pdf	21-Aug-2015 15:02	26M
2015-08-03 - Diário Eletrônico nº 24 - 3 de agosto de 2015 (LEI DE-DIRETRIZES ORÇAMENTARIAS).pdf	24-Aug-2015 15:27	54M
2015-07-31 - Diário Eletrônico nº 22 - 1º-31 de julho de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	27-Oct-2015 12:02	1.1M
2015-07-22 - Diário Eletrônico nº 22 - 22 de julho de 2015 (ESPECIAL).pdf	27-Jul-2015 07:47	16M
2015-07-21 - Diário Eletrônico nº 22 - 21 de julho de 2015 (ESPECIAL).pdf	24-Jul-2015 13:52	11M
2015-06-30 - Diário Eletrônico nº 21 - 15-30 de junho de 2015 (2ª EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	25-Aug-2015 09:00	339K
2015-06-30 - Diário Eletrônico nº 21 - 15-30 de junho de 2015 (1ª EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	12-Aug-2015 07:48	739K
2015-06-26 - Diário Eletrônico nº 21 - 22-26 de junho de 2015.pdf	03-Jul-2015 12:59	32M
2015-06-12 - Diário Eletrônico nº 21 - 1º-12 de junho de 2015.pdf	16-Jul-2015 05:53	603K
2015-05-29 - Diário Eletrônico nº 20 - 4-29 de maio de 2015 (EDICÃO PRINCIPAL).pdf	04-Aug-2015 05:49	1.6M
2015-05-29 - Diário Eletrônico nº 20 - 4-29 de maio de 2015 (2ª EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	14-Dec-2015 13:03	2.3M
2015-05-22 - Diário Eletrônico nº 20 - 20-22 de maio de 2015 (ESPECIAL).pdf	29-May-2015 11:51	2.3M
2015-05-19 - Diário Eletrônico nº 20 - 4-19 de maio de 2015.pdf	21-May-2015 13:00	5.1M
2015-04-30 - Diário Eletrônico nº 19 - 6-30 de abril de 2015 (ESPECIAL).pdf	24-Jul-2015 13:32	452K
2015-04-30 - Diário Eletrônico nº 19 - 6-30 de abril de 2015 (COMPLEMENTAR).pdf	24-Jul-2015 13:32	202K
2015-04-30 - Diário Eletrônico nº 19 - 1º-30 de abril de 2015.pdf	07-Jul-2015 06:04	922K
2015-03-31 - Diário Eletrônico nº 18 - 23-31 de março de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	14-Apr-2015 10:58	35M
2015-03-27 - Diário Eletrônico nº 18 - 9-27 de março de 2015.pdf	22-Jun-2015 07:33	1.0M
2015-03-27 - Diário Eletrônico nº 18 - 9-27 de março de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	14-Dec-2015 12:50	2.2M
2015-03-06 - Diário Eletrônico nº 17 - 2-6 de março de 2015.pdf	13-Mar-2015 12:50	10M
2015-02-27 - Diário Eletrônico nº 16 - 2-27 de fevereiro de 2015.pdf	05-Mar-2015 13:53	3.9M
2015-02-27 - Diário Eletrônico nº 16 - 2-27 de fevereiro de 2015 (EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	16-Mar-2015 13:56	44M
2015-02-27 - Diário Eletrônico nº 16 - 2-27 de fevereiro de 2015 (2ª EDICÃO COMPLEMENTAR).pdf	14-Dec-2015 12:42	1.0M
2015-02-13 - Diário Eletrônico nº 15 - 2-13 de fevereiro de 2015.pdf	13-Feb-2015 11:58	645K
2015-01-30 - Diário Eletrônico nº 14 - 5-30 de janeiro de 2015.pdf	23-Feb-2015 07:44	842K
2015-01-30 - Diário Eletrônico nº 14 (ESPECIAL) - 30 de janeiro de 2015.pdf	09-Feb-2015 12:54	1.7M
2015-01-19 - Diário Eletrônico nº 13 - 5-19 de janeiro de 2015.pdf	23-Jan-2015 07:19	1.3M