CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811
Estado de São Paulo
E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br
Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br

REQUERIMENTO
Nº 427/2010

APROVADO
Providencie-se a respeito
Sala das Sessões 13 OUT 2010
PRESIDENTE

Senhor Presidente,
Nobres Pares,

Considerando que há anos este Vereador luta para solucionar o problema dos terrenos ociosos no Jardim das Laranjeiras, de responsabilidade e propriedade da COHAB Ribeirão Preto (Fichas de Cadastro Imobiliário anexa);

Considerando que este Vereador, em visita à COHAB Ribeirão Preto, foi muito bem recebido por toda a equipe que se mostrou preocupada em solucionar o impasse;

Considerando que os terrenos ociosos do Jardim das Laranjeiras localizam-se nas esquinas *"de bico"* e alguns moradores acabam despejando lixo e entulho no local;

Considerando que o resultado são terrenos sujos, sem iluminação tão pouco calçada que servem de criadouro para animais peçonhentos, atrapalhando a vida de pessoas de bem;

Considerando que para solucionar a sujeira e a insegurança que causam esses terrenos, seria importante implantar calçadas (passeio público), iluminação e alambrados, e, se possível utilizar os terrenos para construção de praças e *playgrounds*;

Nestas condições, ***requeiro*** à Mesa, pelos meios regimentais, seja o presente encaminhado para o Diretor Presidente da COHAB Ribeirão Preto, Senhor ***Rodrigo Iglésias Arenas*** para que estude a possibilidade de solucionar a situação dos terrenos *"em bico"* do Jardim das Laranjeiras, incluindo-se o local no programa de melhorias para este fim.

Sala das Sessões, 13 de outubro de 2010.

Wallace Ananias de Freitas Bruno
Vereador

FICHA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL

01 - Nº DO CADASTRO	D	02 - SEQUENCIAL	D	SERVIÇO
6 8 8 5 9 0 2 9 0 0 1 0 0	7			1 - INCLUSÃO 2 - ALTERAÇÃO 3 - EXCLUSÃO

03 - NOME DO CONTRIBUINTE	04 - C.P.F. OU C.G.C.	05 - Nº DO CONTRIB.
COHAB DE RIBEIRAO PRETO		

06 - ENDEREÇO P/ CORRESPONDÊNCIA (RUA, AV., ETC.)	07 - NÚMERO	08 - COMPLEMENTO (ANDAR, APTO., ETC.)	09 - CÓD. ENTREGA
AVENIDA 13 DE MAIO	157	VILA INES	000001

10 - BAIRRO	11 - CIDADE	12 - U.F.	13 - C.E.P.	14 - TELEFONE
JARDIM PAULISTA	RIBEIRAO PRETO	SP	14090	270 0166240886

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

15 - CÓD. LOGRAD.	16 - LOGRADOURO	17 - NUMERO	18 - COMPL. (ANDAR, APTO., ETC.)
957029	RUA JOSE MONTANHEIRO		A. COMERC.

19 - CÓD. BAIRRO	20 - BAIRRO	21 - QUADRA	22 - LOTE	23 - TESTADA PRINCIPAL	24 - TESTADA TOTAL	25 - ÁREA DO TERRENO	26 - F. TEST.	27 - F. PROF.	28 - F. GL
080	JD. LARANJEIRAS	29	01	400	942	1200	119	100	

29 - MURO	30 - PASSEIO	SERVIÇO E EQUIPAMENTOS NO LOGRADOURO							ILUMINAÇÃO PÚBLICA (WATTS)				42 - ESQU.	43 - C.V.	44 - CÓDIGO DE ISENÇÃO	45 - F. APROV.
		31 - CONS.	32 - VARR.	33 - PAV.	34 - C. LIXO	35 - G./SARG.	36 - ÁGUA	37 - ESG.	38 - 80	39 - 125	40 - 250	41 - 400			0 NORMAL / 1 IMPOSTO / 2 TOTAL	
0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	1	2	1	000

CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO

SITUAÇÃO	UTILIZAÇÃO	TIPO	POSIÇÃO	ESTRUTURA	VEDAÇÃO	COBERTURA	PISO EXTERNO	REVEST. EXTERNO	ESQUADRIAS	CONSERVAÇÃO	CLASSIFICAÇÃO
1 - CONSTRUÍDO 2 - NÃO CONSTRUÍDO 3 - CONST. ANDAM. 4 - CONST. PARALIZ.	1 - RESIDENCIAL 2 - COMERCIAL 3 - SERVIÇO 4 - INDUSTRIAL	1 - CASA/SOBRADO 2 - APARTAMENTO 3 - COMER./SERVIÇO 4 - INDÚSTRIA 5 - GALPÃO/TELHEIRO 6 - OUTROS	1 - SUPERPOSTA 2 - GERMINADA 3 - CONJUGADA 4 - ISOLADA	1 - MADEIRA 2 - ALVENARIA 3 - CONCRETO 4 - METÁLICA	1 - INEXISTENTE 2 - TAIPA 3 - MADEIRA 4 - ALVENARIA 5 - ESPECIAL	1 - FIBRO/CIMENTO 2 - TELHA/CERAM. 3 - LAJE 4 - OUTROS	1 - TERRA BATIDA 2 - CIMENTO 3 - CERÂMICA 4 - ESPECIAL	1 - SEM REVEST. 2 - EMBOÇO/REBOCO 3 - TIJOLO A VISTA 4 - CERAM./PEDRA	1 - MADEIRA RUST. 2 - FERRO 3 - ALUMÍNIO 4 - ESPECIAL	1 - MÁ 2 - MÉDIA 3 - BOA	1 - LUXO 2 - BOA 3 - MÉDIA 4 - SIMPLES 5 - PRECÁRIA
46 A 2 / 47 B / 48 C	49 A / 50 B / 51 C	52 A / 53 B / 54 C	55 A / 56 B / 57 C	58 A / 59 B / 60 C	61 A / 62 B / 63 C	64 A / 65 B / 66 C	67 A / 68 B / 69 C	70 A / 71 B / 72 C	73 A / 74 B / 75 C	76 A / 77 B / 78 C	79 A / 80 B / 81 C

DEPENDÊNCIAS						88 - ANO CONST.
82 - GAR.	83 - EMP.	84 - LAV.	85 - S.F.	86 - JAR	87 - PIS	
0	0	0	0	0	0	

ÁREAS DAS CONSTRUÇÕES				
89 A	90 B	91 C	92 D	93 T

ANOTAÇÕES

P.M.P. - Seção de Cadastro Fiscal - Fls. 57

Wallace

FICHA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS

SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL

01 - Nº DO CADASTRO	D	02 - SEQUENCIAL	D	SERVIÇO
6 8 8 7 5 9 0 2 1 0 0 1 0 0	0			1 - INCLUSÃO 2 - ALTERAÇÃO 3 - EXCLUSÃO

03 - NOME DO CONTRIBUINTE	04 - C.P.F. OU C.G.C.	05 - Nº DO CONTRIB.
COHAB DE RIBEIRAO PRETO		

06 - ENDERECO P/ CORRESPONDÊNCIA (RUA, AV., ETC.)	07 - NÚMERO	08 - COMPLEMENTO (ANDAR, APTO., ETC.)	09 - CÓD. ENTREGA
AVENIDA 13 DE MAIO	157	VILA INES	000001

10 - BAIRRO	11 - CIDADE	12 - U.F.	13 - C.E.P.	14 - TELEFONE
JARDIM PAULISTA	RIBEIRAO PRETO	SP	14090	270 01662408866

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

15 - CÓD. LOGRAD.	16 - LOGRADOURO	17 - NUMERO	18 - COMPL. (ANDAR, APTO., ETC.)
957029	RUA JOSE MONTANHEIRO		A. COMERC.

19 - CÓD. BAIRRO	20 - BAIRRO	21 - QUADRA	22 - LOTE	23 - TESTADA PRINCIPAL	24 - TESTADA TOTAL	25 - ÁREA DO TERRENO	26 - F. TEST.	27 - F. PROF.	28 - F. C
080	JD. LARANJEIRAS	21	01	400	902	1200	119	100	

29 - MURO	30 - PASSEIO	SERVIÇO E EQUIPAMENTOS NO LOGRADOURO							ILUMINAÇÃO PÚBLICA (WATTS)				42 - ESQU.	43 - C.V.	44 - CÓDIGO DE ISENÇÃO	45 - F. APRO
		31 - CONS.	32 - VARR.	33 - PAV.	34 - C. LIXO	35 - G./SARG.	36 - ÁGUA	37 - ESG.	38 - 80	39 - 125	40 - 250	41 - 400				
0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	1	2	0 NORMAL / 1 IMPOSTO / 2 TOTAL 1	000

CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO

SITUAÇÃO	UTILIZAÇÃO	TIPO	POSIÇÃO	ESTRUTURA	VEDAÇÃO	COBERTURA	PISO EXTERNO	REVEST. EXTERNO	ESQUADRIAS	CONSERVAÇÃO	CLASSIFICAÇÃO
1 - CONSTRUÍDO 2 - NÃO CONSTRUÍDO 3 - CONST. ANDAM. 4 - CONST. PARALIZ.	1 - RESIDENCIAL 2 - COMERCIAL 3 - SERVIÇO 4 - INDUSTRIAL	1 - CASA/SOBRADO 2 - APARTAMENTO 3 - COMER./SERVIÇO 4 - INDÚSTRIA 5 - GALPÃO/TELHEIRO 6 - OUTROS	1 - SUPERPOSTA 2 - GERMINADA 3 - CONJUGADA 4 - ISOLADA	1 - MADEIRA 2 - ALVENARIA 3 - CONCRETO 4 - METÁLICA	1 - INEXISTENTE 2 - TAIPA 3 - MADEIRA 4 - ALVENARIA 5 - ESPECIAL	1 - FIBRO/CIMENTO 2 - TELHA/CERAM. 3 - LAJE 4 - OUTROS	1 - TERRA BATIDA 2 - CIMENTO 3 - CERÂMICA 4 - ESPECIAL	1 - SEM REVEST. 2 - EMBOÇO/REBOCO 3 - TIJOLO A VISTA 4 - CERAM./PEDRA	1 - MADEIRA RUST. 2 - FERRO 3 - ALUMÍNIO 4 - ESPECIAL	1 - MÁ 2 - MÉDIA 3 - BOA	1 - LUXO 2 - BOA 3 - MÉDIA 4 - SIMPLES 5 - PRECÁRIA
46 A: 2 / 47 B: / 48 C:	49 A: / 50 B: / 51 C:	52 A: / 53 B: / 54 C:	55 A: / 56 B: / 57 C:	58 A: / 59 B: / 60 C:	61 A: / 62 B: / 63 C:	64 A: / 65 B: / 66 C:	67 A: / 68 B: / 69 C:	70 A: / 71 B: / 72 C:	73 A: / 74 B: / 75 C:	76 A: / 77 B: / 78 C:	79 A: / 80 B: / 81 C:

DEPENDÊNCIAS						88 - ANO CONST.	ÁREAS DAS CONSTRUÇÕES				
82 - GAR.	83 - EMP.	84 - LAV.	85 - S.F.	86 - JAR	87 - PIS		89 A	90 B	91 C	92 D	93 T
0	0	0	0	0	0						

ANOTAÇÕES

P.M.P. Seção de Cadastro

Fls.

Wallace

FICHA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS
SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL

01 - Nº DO CADASTRO	D	02 - SEQUENCIAL	D	SERVIÇO
6 8 8 9 5 9 0 1 4 0 0 1 0 0	0			1 - INCLUSÃO 2 - ALTERAÇÃO 3 - EXCLUSÃO

03 - NOME DO CONTRIBUINTE	04 - C.P.F. OU C.G.C.	05 - Nº DO CONTRIB.
COHAB DE RIBEIRAO PRETO		

06 - ENDEREÇO P/ CORRESPONDÊNCIA (RUA, AV., ETC.)	07 - NÚMERO	08 - COMPLEMENTO (ANDAR, APTO., ETC.)	09 - CÓD. ENTREGA
AVENIDA 13 DE MAIO	157	VILA INES	000001

10 - BAIRRO	11 - CIDADE	12 - U.F.	13 - C.E.P.	14 - TELEFONE
JARDIM PAULISTA	RIBEIRAO PRETO	SP	14090	270 016624 0886

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

15 - CÓD. LOGRAD.	16 - LOGRADOURO	17 - NUMERO	18 - COMPL. (ANDAR, APTO., ETC.)
957003	RUA DUILIO BENINE		A " COMERC "

19 - CÓD. BAIRRO	20 - BAIRRO	21 - QUADRA	22 - LOTE	23 - TESTADA PRINCIPAL	24 - TESTADA TOTAL	25 - ÁREA DO TERRENO	26 - F. TEST.	27 - F. PROF.	28 - F. G
080	J D " LARANJEIRAS	14	01	4000	9228	116524	119	100	

29 - MURO	30 - PASSEIO	SERVIÇO E EQUIPAMENTOS NO LOGRADOURO							ILUMINAÇÃO PÚBLICA (WATTS)				42 - ESQU.	43 - C.V.	44 - CÓDIGO DE ISENÇÃO			45 - F. APROV.
		31 - CONS.	32 - VARR.	33 - PAV.	34 - C. LIXO	35 - G./SARG.	36 - ÁGUA	37 - ESG.	38 - 80	39 - 125	40 - 250	41 - 400			0 NORMAL	1 IMPOSTO	2 TOTAL	
0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	1	22			1	000

CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO

SITUAÇÃO	UTILIZAÇÃO	TIPO	POSIÇÃO	ESTRUTURA	VEDAÇÃO	COBERTURA	PISO EXTERNO	REVEST. EXTERNO	ESQUADRIAS	CONSERVAÇÃO	CLASSIFICAÇÃO
1 - CONSTRUÍDO 2 - NÃO CONSTRUÍDO 3 - CONST. ANDAM. 4 - CONST. PARALIZ.	1 - RESIDENCIAL 2 - COMERCIAL 3 - SERVIÇO 4 - INDUSTRIAL	1 - CASA/SOBRADO 2 - APARTAMENTO 3 - COMER./SERVIÇO 4 - INDÚSTRIA 5 - GALPÃO/TELHEIRO 6 - OUTROS	1 - SUPERPOSTA 2 - GERMINADA 3 - CONJUGADA 4 - ISOLADA	1 - MADEIRA 2 - ALVENARIA 3 - CONCRETO 4 - METÁLICA	1 - INEXISTENTE 2 - TAIPA 3 - MADEIRA 4 - ALVENARIA 5 - ESPECIAL	1 - FIBRO/CIMENTO 2 - TÉLHA/CERAM. 3 - LAJE 4 - OUTROS	1 - TERRA BATIDA 2 - CIMENTO 3 - CERÂMICA 4 - ESPECIAL	1 - SEM REVEST. 2 - EMBOÇO/REBOCO 3 - TIJOLO A VISTA 4 - CERAM./PEDRA	1 - MADEIRA RUST. 2 - FERRO 3 - ALUMÍNIO 4 - ESPECIAL	1 - MÁ 2 - MÉDIA 3 - BOA	1 - LUXO 2 - BOA 3 - MÉDIA 4 - SIMPLES 5 - PRECÁRIA
46 A: 2 / 47 B: / 48 C:	49 A: / 50 B: / 51 C:	52 A: / 53 B: / 54 C:	55 A: / 56 B: / 57 C:	58 A: / 59 B: / 60 C:	61 A: / 62 B: / 63 C:	64 A: / 65 B: / 66 C:	67 A: / 68 B: / 69 C:	70 A: / 71 B: / 72 C:	73 A: / 74 B: / 75 C:	76 A: / 77 B: / 78 C:	79 A: / 80 B: / 81 C:

DEPENDÊNCIAS						88 - ANO CONST.
82 - GAR.	83 - EMP.	84 - LAV.	85 - S.F.	86 - JAR	87 - PIS.	
0	0	0	0	0	0	

ÁREAS DAS CONSTRUÇÕES

89	90	91	92	93
A	B	C	D	T

ANOTAÇÕES

Seção de Cadastro Fls. 32

Wallace

FICHA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE FINANÇAS
SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL

01 - Nº DO CADASTRO	D	02 - SEQUENCIAL	D	SERVIÇO
6 8 8 7 5 9 0 0 5 0 1 4 0 0	0			1 - INCLUSÃO 2 - ALTERAÇÃO 3 - EXCLUSÃO

03 - NOME DO CONTRIBUINTE	04 - C.P.F. OU C.G.C.	05 - Nº DO CONTRIB.
COHAB DE RIBEIRAO PRETO		

06 - ENDEREÇO P/ CORRESPONDÊNCIA (RUA, AV., ETC.)	07 - NÚMERO	08 - COMPLEMENTO (ANDAR, APTO., ETC.)	09 - CÓD. ENTREGA
AVENIDA 13 DE MAIO	157	VILA INES	000001

10 - BAIRRO	11 - CIDADE	12 - U.F.	13 - C.E.P.	14 - TELEFONE
JARDIM PAULISTA	RIBEIRAO PRETO	SP	14090	270 016624088 6

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

15 - CÓD. LOGRAD.	16 - LOGRADOURO	17 - NUMERO	18 - COMPL. (ANDAR, APTO., ETC.)
957003	RUA DUILIO BENINE		A. COMERC.

19 - CÓD. BAIRRO	20 - BAIRRO	21 - QUADRA	22 - LOTE	23 - TESTADA PRINCIPAL	24 - TESTADA TOTAL	25 - ÁREA DO TERRENO	26 - F. TEST.	27 - F. PROF.	28 - F. GL
080	JD. LARANJEIRAS	05	14	4000	7014	9652 4	119	100	

29 - MURO	30 - PASSEIO	SERVIÇO E EQUIPAMENTOS NO LOGRADOURO							ILUMINAÇÃO PÚBLICA (WATTS)				42 - ESQU.	43 - C.V.	44 - CÓDIGO DE ISENÇÃO	45 - F. APROV.
		31 - CONS.	32 - VARR.	33 - PAV.	34 - C. LIXO	35 - G./SARG.	36 - ÁGUA	37 - ESG.	38 - 80	39 - 125	40 - 250	41 - 400			0 NORMAL / 1 IMPOSTO / 2 TOTAL	
0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	1	2 2	1	000

CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO

SITUAÇÃO	UTILIZAÇÃO	TIPO	POSIÇÃO	ESTRUTURA	VEDAÇÃO	COBERTURA	PISO EXTERNO	REVEST. EXTERNO	ESQUADRIAS	CONSERVAÇÃO	CLASSIFICAÇÃO
1 - CONSTRUÍDO 2 - NÃO CONSTRUÍDO 3 - CONST. ANDAM. 4 - CONST. PARALIZ.	1 - RESIDENCIAL 2 - COMERCIAL 3 - SERVIÇO 4 - INDUSTRIAL	1 - CASA/SOBRADO 2 - APARTAMENTO 3 - COMER./SERVIÇO 4 - INDÚSTRIA 5 - GALPÃO/TELHEIRO 6 - OUTROS	1 - SUPERPOSTA 2 - GERMINADA 3 - CONJUGADA 4 - ISOLADA	1 - MADEIRA 2 - ALVENARIA 3 - CONCRETO 4 - METÁLICA	1 - INEXISTENTE 2 - TAIPA 3 - MADEIRA 4 - ALVENARIA 5 - ESPECIAL	1 - FIBRO/CIMENTO 2 - TELHA/CERAM. 3 - LAJE 4 - OUTROS	1 - TERRA BATIDA 2 - CIMENTO 3 - CERÂMICA 4 - ESPECIAL	1 - SEM REVEST. 2 - EMBOÇO/REBOCO 3 - TIJOLO A VISTA 4 - CERAM./PEDRA	1 - MADEIRA RUST. 2 - FERRO 3 - ALUMÍNIO 4 - ESPECIAL	1 - MÁ 2 - MÉDIA 3 - BOA	1 - LUXO 2 - BOA 3 - MÉDIA 4 - SIMPLES 5 - PRECÁRIA
46 A / 47 2 B / 48 C	49 A / 50 B / 51 C	52 A / 53 B / 54 C	55 A / 56 B / 57 C	58 A / 59 B / 60 C	61 A / 62 B / 63 C	64 A / 65 B / 66 C	67 A / 68 B / 69 C	70 A / 71 B / 72 C	73 A / 74 B / 75 C	76 A / 77 B / 78 C	79 A / 80 B / 81 C

DEPENDÊNCIAS						88 - ANO CONST.	ÁREAS DAS CONSTRUÇÕES				
82 - GAR.	83 - EMP.	84 - LAV.	85 - S.F.	86 - JAR	87 - PIS		89 A	90 B	91 C	92 D	93 T
0	0	0	0	0	0						

ANOTAÇÕES

Cohab Wallace

Wallace