



PEDIDO DE INFORMAÇÃO

Considerando que o Ofício nº 008/2026_GP e o Requerimento nº 54/2026 já abordavam a situação das vielas sanitárias do Residencial Rio Verde e Jardim Marília II (Residencial Parque Aviação), localizadas no Parque Aviação, onde persistem irregularidades técnicas que geram riscos à segurança e salubridade dos moradores;

Considerando que, em 03 de março de 2026, a equipe técnica do SAEP emitiu Parecer Técnico (Protocolo 657/2024) que NÃO APROVOU o projeto apresentado pela ECOVITA Incorporadora, elencando 06 (seis) exigências técnicas: (1) ausência de muro de arrimo na divisa; (2) diâmetro insuficiente da canaleta meia-cana; (3) necessidade de centralização da canaleta; (4) pavimentação impermeável da viela; (5) manutenção de declividade em ambos os lados; e (6) detalhamento do ponto de lançamento das águas pluviais;

Considerando que, na Reunião Pública realizada em fevereiro de 2026 (Requerimento nº 54/2026), foi criado grupo de WhatsApp onde foi apresentada a resposta da ECOVITA, e que o SAEP, por meio de seu parecer técnico, condicionou a aprovação ao cumprimento das 06 (seis) exigências acima;

Considerando, entretanto, que, decorridos aproximadamente 05 (cinco) meses da emissão do parecer técnico do SAEP, em total dissonância com a necessidade de regularização das vielas, os moradores e este Vereador constata que as obras de regularização não foram sanadas, persistindo a situação de precariedade que tanto afeta a qualidade de vida e a segurança da população;

Considerando a necessidade premente de transparência e de informações concretas que permitam aos cidadãos e a este representante do Poder Legislativo acompanhar o efetivo andamento das providências para a solução definitiva dos problemas estruturais nas vielas sanitárias;

Considerando que a ausência de um cronograma claro e de ações efetivas por parte da administração e da incorporadora responsável gera insegurança jurídica e física aos moradores, que continuam expostos a riscos de erosão e contaminação além da segurança.

Diante do exposto e da inação observada, reitero e solicito, as seguintes informações atualizadas, visando preencher as lacunas deixadas pela resposta anterior e proporcionar o devido esclarecimento à comunidade:

a) Qual o estágio atual de cada uma das 06 (seis) exigências técnicas acima descritas e apontadas no Parecer de 03/03/2026? Especificar item por item se foram cumpridas, estão em andamento ou não foram iniciadas;



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Município de Interesse Turístico



- b) Em caso de exigências técnicas não cumpridas, qual o motivo da não regularização?
- c) O SAEP e a ECOVITA mantêm o compromisso de regularizar integralmente a viela sanitária?
- d) Em caso afirmativo, qual o cronograma detalhado de execução das obras, incluindo datas previstas para início de cada etapa e conclusão final?
- e) Quem é o responsável legal e financeiro pela execução das obras de regularização (ECOVITA, SAEP, Prefeitura)? Qual o fundamento legal?
- f) Quais medidas administrativas ou sanções foram adotadas pelo SAEP para exigir o cumprimento das exigências pela ECOVITA nestes 05 meses de inércia?
- g) Houve notificação formal à ECOVITA? Em caso positivo, anexar cópia; em caso negativo, justificar a omissão;
- h) Quais as medidas que serão adotadas pelo SAEP e/ou Prefeitura para mitigar os riscos atuais à segurança e salubridade dos moradores enquanto as obras definitivas não são iniciadas?
- i) Os moradores confrontantes com a viela foram oficialmente notificados sobre os riscos existentes? Em caso positivo, apresentar comprovantes;
- j) Enviar cópia integral e atualizada do Processo Administrativo nº 657/2024, com todos os despachos e comunicações entre SAEP e ECOVITA de 03/03/2026 até a presente data.

Requeiro que a solicitação todas as respostas sejam justificadas e acompanhadas de documentação comprobatória atualizada, como pareceres técnicos, notificações, ordens de serviço, cronogramas e fotografias datadas. É fundamental, entretanto, que as informações sejam apresentadas de forma descritiva e explicativa nas respostas, e não apenas por meio de anexos.

Apresento este pedido visando fornecer à população as informações transparentes e concretas necessárias sobre esta demanda essencial. A comunidade do Residencial Parque Aviação e seu representante aguardam estas informações. A celeridade no atendimento a este pedido de informação é fundamental, dada a persistência do problema e a insatisfação crescente dos munícipes.

Sala das Sessões, 03 de agosto de 2026.

Wallace Ananias de Freitas Bruno
Vereador

Tz/rv1



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Município de Interesse Turístico



DESPACHO DA SECRETARIA LEGISLATIVA

Este documento tramitou em conformidade com as diretrizes regimentais.

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Pirassununga. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://pirassununga.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=49Y5ZA171HZ4RT40>, ou vá até o site <https://pirassununga.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 49Y5-ZA17-1HZ4-RT40

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Pedido de Informação Nº 170/2026 - PROTOCOLO: 4647/2026 - 03/08/2026 - 08:51 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 49Y5-ZA17-1HZ4-RT40