



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Caixa Postal: 89

Fone/Fax: (19) 3561.2811 - e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br

INDICAÇÃO Nº 14/2019

ENCAMINHE-SE AO SENHOR
PREFEITO MUNICIPAL

Sala das Sessões 05 FEV 2019 /

PRESENTE

Considerando o Programa Habitacional “Nossa Casa”, cujo lançamento se deu no último dia 02 de fevereiro pelo Governador João Dória, irá investir R\$ 1 bilhão para beneficiar 60 mil famílias de baixa renda;

Considerando que, através do programa, a Secretaria de Estado de Habitação, irá oferecer cheques moradias de até R\$ 30 mil para famílias com renda de até três salários-mínimos, para que essas famílias arquem com financiamentos em torno de R\$ 60 mil, com parcelas mensais em torno de R\$ 450,00 (quatrocentos reais);

Considerando que o programa funcionará baseado na emissão de cheques moradia, com a cessão de terrenos municipais, participação da iniciativa privada e subsídios municipais, estaduais e federais.

Considerando que o programa permitirá uma redução no custo das moradias porque negociará com as incorporadoras e loteadoras, os preços e condições especiais para parte das unidades destinada às famílias de mais baixa renda;

Considerando que a destinação das unidades para as famílias dependerá do preço de referência que será estabelecido conforme a localização do empreendimento, havendo um patamar mínimo de 30% das unidades para essa faixa de renda e, após o atendimento dessa demanda prioritária, os agentes privados poderão comercializar o restante das unidades a preços usuais de mercado;

Considerando que o programa começa no próximo dia 14 de fevereiro, quando os Prefeitos Municipais participarão de uma reunião na Capital e conhecerão os procedimentos para a adesão ao programa e farão o cadastro dos terrenos disponíveis, de forma que, se houver demanda em Pirassununga, o cadastro e análise deve ser rápida.

Diante dessas considerações, **INDICO** ao Senhor Prefeito Municipal, pelos meios regimentais, para que estude a viabilidade de participar do Programa Habitacional “Nossa Casa” para beneficiar a população pirassununguense de baixa renda.

Sala das Sessões, 05 de fevereiro de 2019.


Paulo Eduardo Caetano Rosa
Vereador