



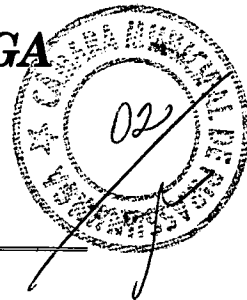
# **CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

*Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811*

*Estado de São Paulo*

*E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br*

*Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br*



## **AUTÓGRAFO DE LEI Nº 4216** **PROJETO DE LEI Nº 111/2012**

***A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL  
DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:***

Art. 1º Fica denominada de “**PRIMO BERNARDI**”, a **Rua C**, do Loteamento “Jardim Luiz de Castro Santos”, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 11 de setembro de 2012.

  
**Wallace Ananias de Freitas Bruno**  
**Presidente**

*Cmp/asdba.*



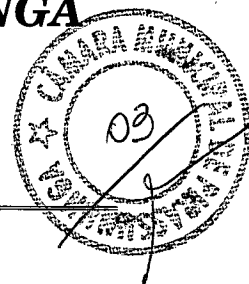
# **CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

*Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811*

*Estado de São Paulo*

*E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br*

*Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br*



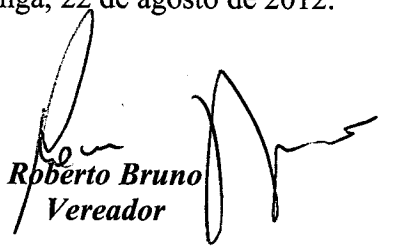
## **PROJETO DE LEI Nº 111/2012**

***A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL  
DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:***

Art. 1º Fica denominada de “**PRIMO BERNARDI**”, a **Rua C**, do Loteamento “Jardim Luiz de Castro Santos”, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 22 de agosto de 2012.

  
**Roberto Bruno**  
Vereador

*Cmp/asd/ba.*



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,  
Nobres Pares,

Tem o presente Projeto de Lei o objetivo de denominar de **Primo Bernardi**, a Rua C do Loteamento Jardim Luiz de Castro Santos, existente neste Município.

**PRIMO BERNARDI**, filho de imigrantes italianos, nascido em 11 de setembro de 1925, na cidade de Santa Cruz das Palmeiras, na Fazenda Morro Alto, filho de Carlos Bernardi e Maria Inês Zuanette Bernardi.

Foi o primeiro dentre oito filhos (justificativa do nome Primo significa primeiro), sendo seus irmãos Maria Bernardi, João Bernardi, Oscar Bernardi, Alice Bernardi, Luiza Bernardi, Elza Bernardi, Pedro Bernardi e Carlos Bernardi.

Desde criança ajudava os pais trabalhando na lavoura e no engenho. Aos 19 anos ingressou na Companhia Paulista S/A (FEPASA) como funcionário na área de manutenção da via férrea e, posteriormente, foi promovido para o controle de tráfego em cruzamentos de nível.

Trabalhou na FEPASA por um período de 33 anos, sem nunca ter apresentado um atestado médico e ter faltado um único dia. Esse fato foi motivo de orgulho em sua vida.

Com 23 anos casou-se com Maria Massari no dia 27/09/47 e dessa união nasceram 5 filhos: Marcos Donizetti, Marilene, Antonio, José Maria e Aparecida Donizette (in memorian).



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: [legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br](mailto:legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br)

Site: [www.camarapirassununga.sp.gov.br](http://www.camarapirassununga.sp.gov.br)



Na década de 50 mudou-se para Pirassununga, vindo a residir na Rua D. Pedro II até a data do seu falecimento e adotou Pirassununga como a sua cidade natal.

Já aposentado, devido a sua natureza inquieta, trabalhou na função de vigia noturno durante 7 anos no Mercado Pão de Açúcar e mais 8 anos nas Lojas Cem, sendo sempre elogiado por sua conduta correta e honesta.

Foi membro por mais de 40 anos na Irmandade do Santíssimo da Paróquia do Senhor Bom Jesus dos Aflitos.

Foi uma pessoa simples, sempre procurando ajudar ao próximo e a todos que o procuravam. Era atencioso e carinhoso com sua família e pessoas de seu convívio.

Faleceu aos 84 anos no dia 02/09/2010, deixando esposa, 4 filhos, 15 netos e 10 bisnetos.

Deixou como legado o exemplo de uma vida alicerçada em “Trabalho, Dignidade, Responsabilidade e Honestidade”.

Pelas razões expostas, proponho à denominação da via pública de “*Primo Bernardi*”.

Pirassununga, 22 de agosto de 2012.

  
Roberto Bruno  
Vereador

Cmp/asdba.



Primo Bernardi, filho de imigrantes italianos, nascido em 11 de setembro de 1925, na cidade de Santa Cruz das Palmeiras, na Fazenda Morro Alto, filho de Carlos Bernardi e Maria Inês Zuanette Bernardi.

Foi o primeiro dentre oito filhos (justificativa do nome Primo significa primeiro), sendo seus irmãos Maria Bernardi, João Bernardi, Oscar Bernardi, Alice Bernardi, Luiza Bernardi, Elza Bernardi, Pedro Bernardi e Carlos Bernardi.

Desde criança ajudava os pais trabalhando na lavoura e no engenho. Aos 19 anos ingressou na Companhia Paulista S/A (FEPASA) como funcionário na área de manutenção da via férrea e, posteriormente, foi promovido para o controle de tráfego em cruzamentos de nível. Trabalhou na FEPASA por um período de 33 anos, sem nunca ter apresentado um atestado médico e ter faltado um único dia. Esse fato foi motivo de orgulho em sua vida.

Com 23 anos casou-se com Maria Massari no dia 27/09/47 e dessa união nasceram 5 filhos: Marcos Donizette, Marilene, Antonio, José Maria e Aparecida Donizette (in memorian).

Na década de 50 mudou-se para Pirassununga, vindo a residir na Rua D. Pedro II até a data do seu falecimento e adotou Pirassununga como a sua cidade natal.

Já aposentado, devido a sua natureza inquieta, trabalhou na função de vigia noturno durante 7 anos no Mercado Pão de Açúcar e mais 8 anos nas Lojas Cem, sendo sempre elogiado por sua conduta correta e honesta.

Foi membro por mais de 40 anos na Irmandade do Santíssimo da Paróquia do Senhor Bom Jesus dos Aflitos.

Faleceu aos 84 anos no dia 02/09/10 deixando esposa, 4 filhos, 15 netos e 10 bisnetos.

Deixou como legado o exemplo de uma vida alicerçada em "TRABALHO, DIGNIDADE, RESPONSABILIDADE E HONESTIDADE".

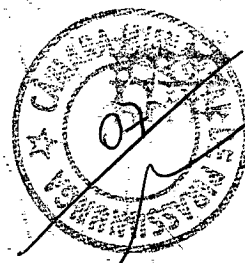
3561-4378 - Ana Maria

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:  
PRIMO BERNARDI

MATRÍCULA:  
116541 01 55 2010 4 00056 033 0011744 43



SEXO Masculino	COR Branca	ESTADO CIVIL E IDADE Casado, 84 anos
-------------------	---------------	---

NATURALIDADE Santa Cruz das Palmeiras, Estado de São Paulo	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO CPF 134.772.188-68 RG 9.826.965/SSP-SP	ELEITOR Sim
--	---	----------------

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA  
Filho de CARLOS BERNARDI e de INEZ ZUANETTI, naturais de Santa Cruz das Palmeiras, SP, já falecidos. Residia nesta cidade, à rua Dom Pedro II, n° 1847 Centro, Pirassununga, SP

DATA E HORA DE FALECIMENTO Dois de setembro de dois mil e dez, 22h10min	DIA 02	MES 09	ANO 2010
---	-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO  
Na Santa Casa de Misericórdia, à av. Newton Prado, n° 1883, Centro em Pirassununga, SP

CAUSA DA MORTE  
Morte natural por: Falência Múltiplos de Órgãos, Sepse

SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO Cemitério Municipal desta cidade	DECLARANTE Maria Massari Bernardi, RG 22.506.114-4 SP, do lar, viúva, residente nesta cidade, à rua Dom Pedro II, n° 1847, Centro
---	--

NOME E N° DE DOCUMENTO DO(S) MÉDICO(S) QUE ATESTOU(ARAM) O ÓBITO  
Pela dra. Lia Carolina Rodrigues Fantinato, CRM 123983

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES  
Vide verso.

O conteúdo da certidão é verdadeiro, dou fé.  
Pirassununga, 8 de setembro de 2010

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede

Bel. Rosa Lúcia Bernadete Cellim da Silva  
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL

( ) ROSA LUCIA BERNADETE CELLM DA SILVA - Oficial  
( ) EGLEIR CRISTINA DA SILVA SOUZA - Substituta  
( ) LUCIMARA CRISTINA SCHIMACK GUERRA - Escrevente  
( ) VANIA PAOLA CLAUS DE OLIVEIRA - Escrevente

Município e Comarca de Pirassununga - Estado de São Paulo

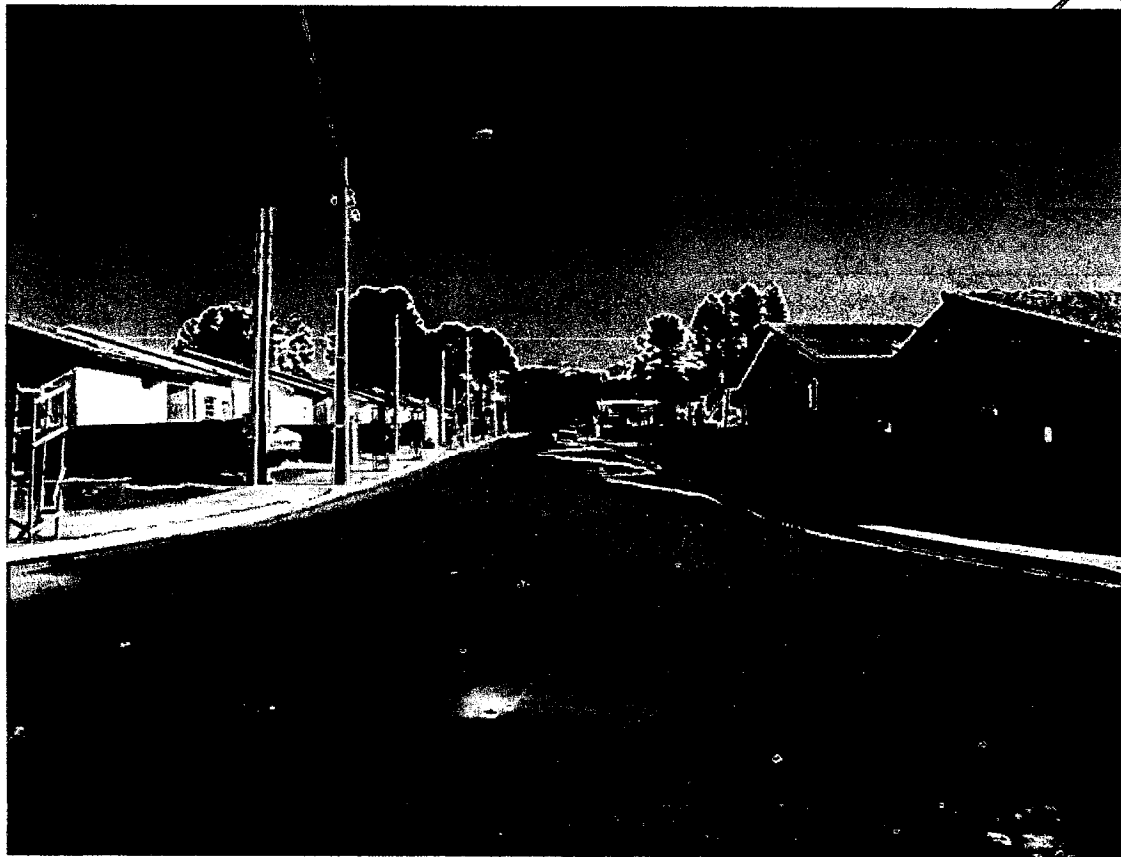
Rua Coronel Franco, 1134 - Centro - Pirassununga/SP - CEP: 13630-136  
Fone: (19) 3561-4774 - e-mail: registrocivilpirassununga@hotmail.com

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL, EXCETO NAS COMARCAS

1251G-AA 034972

1251G-34001-36000-0610

**Rua "C" - Jardim Luiz de Castro Santos**





# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## REQUERIMENTO

Nº 375/2010

Senhor Presidente,  
Nobres Pares,

**APROVADO**  
Providencie-se a respeito  
06 SET 2010  
Sala das Sessões,  
*Natal Furlan*  
PRESIDENTE

É com profundo pesar que a Câmara Municipal registra o passamento do Senhor **Primo Bernardi**, de 84 anos, ocorrido no dia 02 de setembro de 2010.

De conduta ilibada, muito educado e respeitoso ao se apresentar. Tinha orgulho em dizer que jamais havia faltado ao trabalho ou mesmo tirado licença saúde em todos os anos de serviços prestados na FEPASA, fato que o levou a ser homenageado.

Mantinha um carinho todo especial pela família, que formou com sua esposa, Senhora Maria Massari Bernardi.

Pessoa alegre, benquista e religiosa, deixa em seus entes queridos uma saudade imensa, cuja dor é consolada pela certeza de que deixou esta vida terrena para a vida eterna nos braços do Pai.

Nestas condições, **requeiro** à Mesa pelos meios regimentais, seja aprovado o presente, transmitindo-se à família enlutada nossas sinceras condolências pelo passamento do Senhor **Primo Bernardi**.

Sala das Sessões, 06 de setembro de 2010.

*Roberto Bruno*  
Vereador

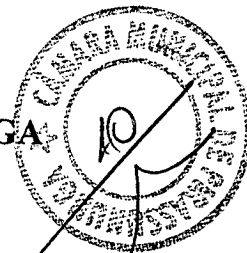
*Natal Furlan*

*Wallace*  
*Car. Pao*

*Quintz*  
*[Signature]*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**  
Estado de São Paulo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



**- DECRETO Nº 4.034, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2009 -**

**ADEMIR ALVES LINDO, Prefeito**  
**Municipal de Pirassununga, Estado**  
**de São Paulo.....**

No uso de suas atribuições legais e de conformidade com os autos do protocolado nº 2.976, de 5 de setembro de 2007,

**DECRETA:**

Art. 1º Fica previamente aprovado, de acordo com os termos das Leis Municipais Complementares nºs 75/2006, 82/2008 (ZREIS), 86/2008, o **Projeto do Loteamento Urbano**, de propriedade da **Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU**, inscrita no CNPJ sob nº 47.865.597/0001-09, caracterizado como **loteamento Residencial de Especial Interesse Social**, na área de terra situada na zona urbana do Distrito de Cachoeira de Emas, no local denominado de Vila Santa 5Fé, neste Município, entre os entornos das ruas São Marcos, Santa Clara e São Luiz, cujo loteamento, é composto de uma área de terras com 22.968,00 metros quadrados, contendo um total de **76 lotes**, imóvel esse objeto da **matrícula nº 27.162**, do Cartório de Registro de Imóveis local e que se encontra cadastrada nesta municipalidade sob nºs 6887.89.040.001.00.6, 6887.89.040.002.00.3, 6887.89.040.003.00.0 e 6887.89.040.004.00.8.

Art. 2º A CDHU deverá executar às suas expensas, no prazo máximo de dois anos a partir da expedição deste Decreto, todas as obras citadas no Artigo 9º da Lei Complementar Municipal nº 75/2006, a saber:

I – Terraplenagem: abertura das vias de comunicação (ruas) e das áreas de recreação, com limpeza da área – Terraplenagem de apoio, com proteção superficial do solo, obras de drenagem e muros de arrimo;

II – Topografia: locação e colocação de marcos de concreto de alinhamento e nivelamento dos lotes e dos localizados nos ângulos e curvas das vias projetadas e nas divisas dos lotes;

III – Guias e sarjetas das vias públicas;

IV – Redes de galerias de águas pluviais (execução de bocas de lobo, etc) conforme projeto aprovado pelo SAEP;

V – Redes de coleta de esgoto com ligações domiciliares ao coletor tronco do loteamento até o emissário, quando for o caso, conforme projetos aprovados pelo SAEP;

VI – Rede de abastecimento de água com ligação da rede interna do loteamento até a adutora existente, incluída as ligações domiciliares, conforme projetos aprovados pelo SAEP;

VII – Pavimentação asfáltica das vias públicas;

VIII – Arborização das áreas verdes, praças e vias públicas;

IX – Nivelamento e calçamento dos passeios das áreas públicas

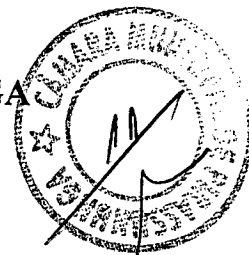
X – Rede de energia elétrica e de iluminação pública;

XI – Placas indicativas de nome de vias públicas.

§ 1º A CDHU fica obrigada a apresentar, em seu nome, os projetos de infra-estrutura já definidos e deferidos pela municipalidade para a área em questão, bem como



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**  
Estado de São Paulo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



os projetos de pavimentação asfáltica, guias e sarjetas, e da rede de energia elétrica e iluminação pública, que não foram definidos pelo Município; e também a aprovação em seu nome, no GRAPROHAB, do projeto urbanístico, o qual já obteve aprovação junto àquele órgão, em nome da Municipalidade, conforme certificado nº 384 de 18 de setembro de 2007.

§ 2º As obras a que se refere este artigo serão executadas com observância das especificações dos Projetos Executivos, e serão a cargo da CDHU.

§ 3º A execução das redes de energia elétrica e de iluminação pública obedecerá as normas da ELEKTRO e serão recebidas pela mesma.

§ 4º As obras constantes dos incisos I ao XI do Artigo 2º deste Decreto, terão suas execuções garantidas através dos 76 (setenta e seis) lotes do projeto de loteamento, que não sendo suficientes, deverão ser suplementadas nos termos da Lei Complementar nº 75/2006.

Art. 3º As Especificações construtivas do loteamento deverão atender o que dispõe a Lei Complementar nº 76/2007 e alterações posteriores.

§ 1º O recuo frontal das edificações em seus respectivos terrenos, será no mínimo de 4,00 metros, podendo ser edificado como anexo à edificação principal, em um dos lados do terreno, abrigo para automóveis com, no máximo, 4,00 metros de largura, incluída a projeção do telhado, a qual também não poderá avançar o passeio público, de conformidade com o inciso I do Art. 41 da Lei Complementar 80/2007.

Art. 4º A expedição do Alvará de Licença para venda de lotes fica condicionada ao estabelecido no Inciso IV, do § 3º, do Artigo 27 da Lei Complementar nº 75/2006, e desde que estejam executadas as obras de infra-estrutura do Loteamento, constantes dos incisos V, VI e X do Artigo 2º deste Decreto, bem como, esteja o loteamento devidamente registrado em Cartório.

§ 1º Antes do início de qualquer obra de infra-estrutura do empreendimento constantes do Art. 2º, deverá ser comunicada à municipalidade e Autarquia, para fins de acompanhamento e fiscalização.

§ 2º Todas as condições e restrições imputadas para o empreendimento constantes deste Decreto deverão ser atendidas quando da apresentação dos documentos para registro do loteamento em Cartório, bem como no registro do loteamento.

Art. 5º Fica atribuído o número deste Decreto nos projetos e memoriais descritivos constantes do protocolado nº 2976/2007.

Parágrafo único. Faz parte deste, o croqui de localização do imóvel no município.

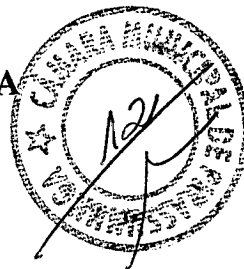
Art. 6º A expedição do presente Decreto, não implica no reconhecimento pela municipalidade da propriedade do imóvel citado no artigo 1º deste Decreto, nem compete à mesma se ater a incorreções descritivas de memoriais e de projeto.

Art. 7º O projeto do loteamento ora aprovado deverá ser submetido ao Registro Imobiliário dentro de 180 (cento e oitenta) dias após a data de sua aprovação, findo o qual a aprovação ficará automaticamente cancelada, conforme Art. 18 da Lei Federal 6.766/79, e § 2º do Art. 31 da Lei Complementar nº 75/2006.

Art. 8º Fica vedado vender ou prometer vender lotes de terrenos oriundos de loteamentos, enquanto não registrado em cartório, de conformidade com o Art. 37 da Lei Federal nº 6.766/79.

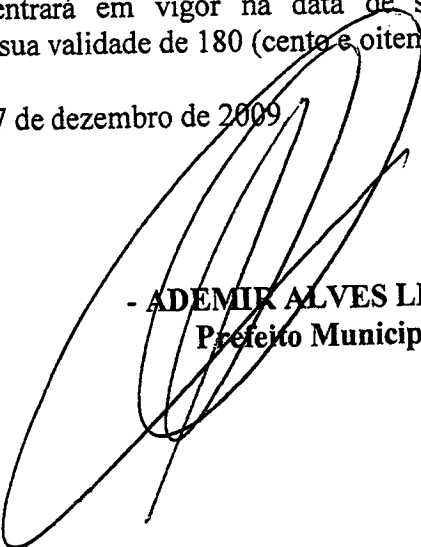


**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**  
Estado de São Paulo  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**



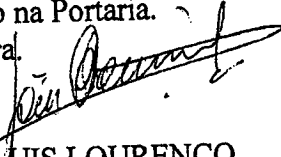
Art. 9º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, sendo sua validade de 180 (cento e oitenta) dias.

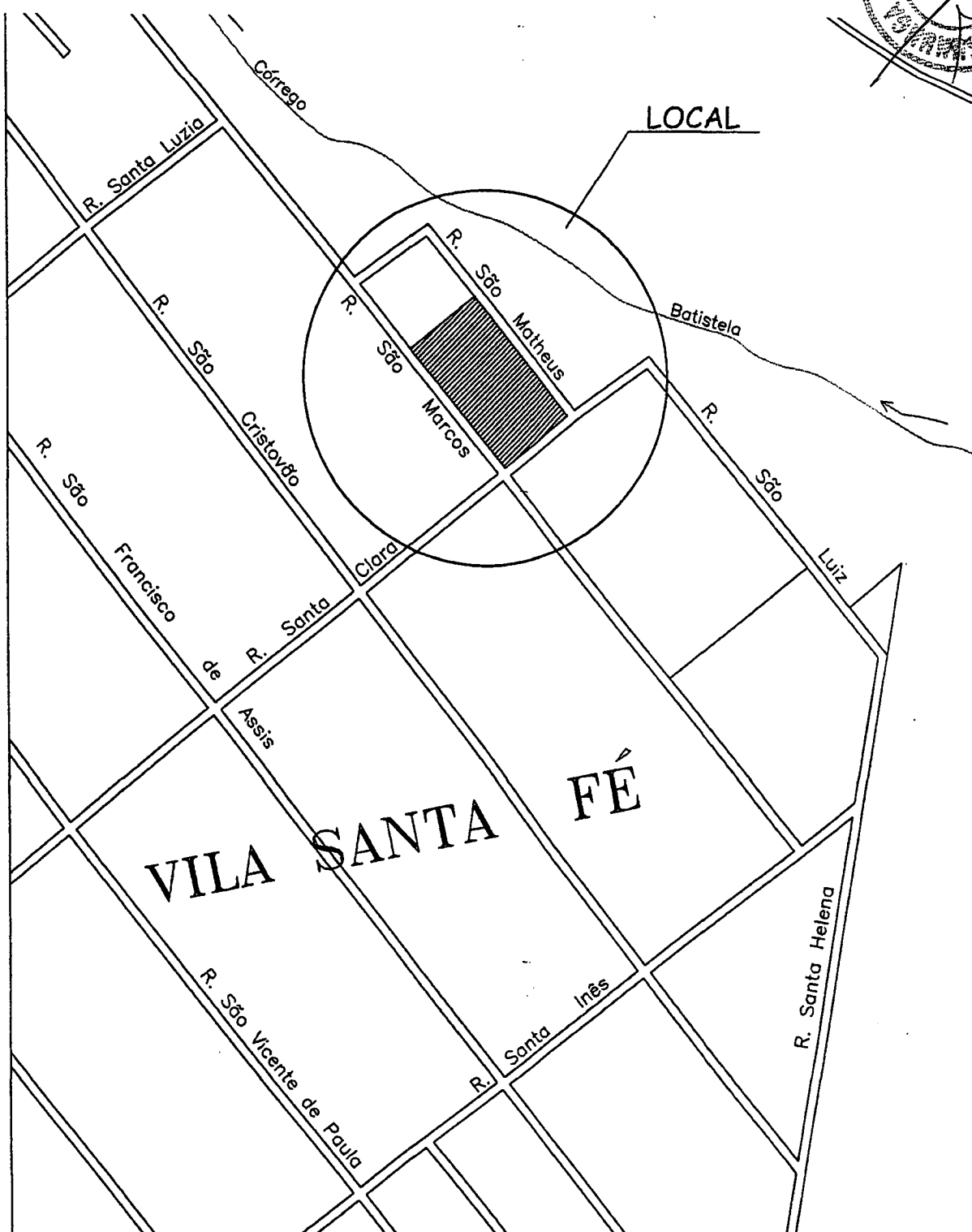
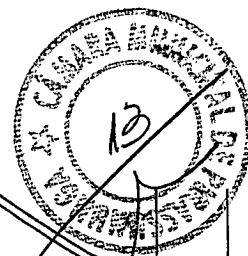
Pirassununga, 17 de dezembro de 2009

  
- ADEMIR ALVES LINDO -  
Prefeito Municipal

Publicado na Portaria.

Data supra.

  
JORGE LUIS LOURENÇO.  
Secretário Municipal de Administração.  
thzop/.



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA</b> PREFEITO MUNICIPAL: ADEMIR ALVES LINDO SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS SECRETÁRIO: JOSÉ IVALDE DUARTE		FOLHA	ÚNICA
		ART N°	
		ESCALA	S/ESCALA
		DATA	24/11/2003
		AREA	
PROJETO <b>CROQUI DE LOCALIZAÇÃO</b> <b>CONJUNTO HABITACIONAL PIRASSUNUNGA "F"</b> <b>VILA SANTA FÉ - DISTRITO DE CACHOEIRA DE EMAS</b>		ANEXO AO DECRETO N° 4034, de 17/12/2009	
AUTOR		CREA	
DESENHO		PROTOCOLO N° 2976/2007 (05 de Setembro de 2007)	

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile

OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

MATR. N° 27.162

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA	CADASTRO MUNICIPAL
-------	--------------------

MATRÍCULA N° 27.162 FICHA N° 1  
PIRASSUNUNGA 12 DE setembro DE 2.007

IMÓVEL: Uma área de terras, constituída pela unificação das chácaras números 1(um), 2(dois), 3(três), 4(quatro), 12(doze), 13(treze), 14(catorze) e 15(quinze), da quadra "N", do loteamento "Vila Santa Fé", situado neste município e comarca, no distrito de Cachoeira de Emas, medindo 174,00 (cento e setenta e quatro) metros de frente para a rua São Marcos; 132,00 (cento e trinta e dois) metros de frente para a rua Santa Clara; 174,00 (cento e setenta e quatro) metros de frente para a rua São Luiz e, 132,00 (cento e trinta e dois) metros confrontando com a praça sem denominação, perfazendo uma área total de 22.968,00 (vinte e dois mil novecentos e sessenta e oito) metros quadrados. Cadastro Municipal números: 6887.89.040.001.00.6, 6887.89.040.002.00.3, 6887.89.040.003.00.0, 6887.89.040.004.00.8, 6887.89.040.012.00.0, 6887.89.040.013.00.7, 6887.89.040.014.00.4 e 6887.89.040.015.00.1.

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA, estabelecida nesta cidade, na Praça Galício Del Nero, inscrita no CNPJ/MF n.45.731.650/0001-45.

REGISTRO ANTERIOR: R.5 nas Matrículas números 2.936, 2.937, 2.938, 2.939, 2.940, 2.941, 2.942 e 2.943, de 25 de outubro de 2.006, deste registro. A Escrevente, *Raquel Fernanda de Melo Vilela* (Raquel Fernanda de Melo Vilela). O Oficial, *Bel. Fábio Azenha de Toledo* (Bel. Fábio Azenha de Toledo).

Of. R\$5,32/

Av.1 - em 28 de outubro de 2.009.

Procede-se a esta averbação conforme autorizado na escritura de doação a seguir referida, para constar que o imóvel desta matrícula, encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal local como contribuinte n°. 6887.89.040.001.00.6, consoante certidão expedida pela Municipalidade desta cidade, em 12 de agosto de 2.009. A Escrevente/Substituta, *Maria Ercília Capodifoglio Pavan* (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). O Oficial, *Bel. Fábio Azenha de Toledo* (Bel. Fábio Azenha de Toledo).

Of. R\$4,95; E. R\$1,41; Cart. R\$1,04; R.C. R\$0,26; T.J. R\$0,26.

R.2 - em 28 de outubro de 2.009. DOAÇÃO.

continua no verso

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Pirassununga - SP

035272

3988 - AA

3988-32001-37000-0312

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile  
OFICIAL



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 27.162

FICHA Nº 2

PIRASSUNUNGA

DE

DE

IMÓVEL (continuação)

ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR, inscrito no CNPJ/MF nº 03.190.167/0001-50, representado, por força do parágrafo 8º, do artigo 2º e inciso VI do artigo 4º da Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2.001, e posteriores alterações, pela Caixa Econômica Federal, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, sobre O IMÓVEL DESTA MATRÍCULA, já parcelado (constituído de setenta e seis lotes), para efetivação e produção do Empreendimento Habitacional denominado Pirassununga F, pelo Programa Minha Casa Minha Vida, com a anuência/interveniência da construtora nomeada (empresa S. Figueiredo Construtora Ltda., situada na rua Olívio Fenath, 180, Distrito Industrial, na cidade de Franca, deste Estado, inscrita no CNPJ/MF nº 62.371.489/0001-65, que se obrigou em caráter de cessão a executar as obras de infra-estrutura do empreendimento, cujas cláusulas e condições constam pormenorizadamente em tratativa, inclusive com o cronograma de obras especificados. Consta do aludido instrumento que nos termos da Lei 10.188/2001, o empreendimento comporá o patrimônio do Fundo a que se refere o "caput" do artigo 2º da Lei 10.188/2001; bem como seus frutos e rendimentos serão mantidos sob a propriedade fiduciária da CEF e não se comunicam com o patrimônio desta, observadas quanto a tais bens e direitos as seguintes restrições: não integram o ativo da CEF; não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da CEF; não compõem a lista de bens e direitos da CEF para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial, não podem ser dados em garantia de débito de operação da CEF; não são passíveis de execução por quaisquer credores da CEF por mais privilegiados que possam ser, não poderá ser constituído qualquer ônus real sobre os imóveis que compõem o patrimônio do FAR. Constando, ainda, do aludido instrumento cuja cópia fica arquivada nesta Serventia, que as demais obrigações complementares, no tocante a formalização das obras deverão ser observadas pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, pela empresa S. Figueiredo Construtora Ltda., pela Caixa Econômica Federal e pelo Fundo de Arrendamento Residencial - FAR, já qualificados. Valor atribuído ao imóvel: R\$248.000,00 (duzentos e quarenta e oito mil reais). A Escrevente/Substituta, (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). O Oficial, (Bel. Fábio Azeiteiro de Toledo).

Of. R\$1.459,27; E. R\$414,73; Cart. R\$307,19; R.C. R\$76,83; T.J. R\$76,83

OFICIAL DE REGISTRO  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA

por  
art. 19, p.  
autêntica

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO  
Genésio Rocha Stábile  
OFICIAL



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA	CADASTRO MUNICIPAL
MATRÍCULA N° 27.162	FICHA N° auxiliar
PIRASSUNUNGA	DE

IMÓVEL

"LOTEAMENTO PIRASSUNUNGA F"

QUADRA N1

- Lote nº. 1 - Matricula
- Lote nº. 2 - Matricula
- Lote nº. 3 - Matricula
- Lote nº. 4 - Matricula
- Lote nº. 5 - Matricula
- Lote nº. 6 - Matricula
- Lote nº. 7 - Matricula
- Lote nº. 8 - Matricula
- Lote nº. 9 - Matricula
- Lote nº. 10 - Matricula
- Lote nº. 11 - Matricula
- Lote nº. 12 - Matricula
- Lote nº. 13 - Matricula
- Lote nº. 14 - Matricula
- Lote nº. 15 - Matricula
- Lote nº. 16 - Matricula
- Lote nº. 17 - Matricula
- Lote nº. 18 - Matricula
- Lote nº. 19 - Matricula
- Lote nº. 20 - Matricula
- Lote nº. 21 - Matricula
- Lote nº. 22 - Matricula
- Lote nº. 23 - Matricula
- Lote nº. 24 - Matricula
- Lote nº. 25 - Matricula
- Lote nº. 26 - Matricula
- Lote nº. 27 - Matricula
- Lote nº. 28 - Matricula
- Lote nº. 29 - Matricula
- Lote nº. 30 - Matricula

QUADRA N2

continua no verso

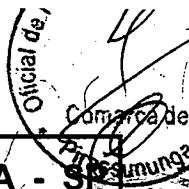


REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

MATR. N° 27.162

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile  
OFICIAL



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA N° 27.162

FICHA N° 2-auxiliar

PIRASSUNUNGA DE DE

IMÓVEL: (continuação)

Lote n° 8 - Matrícula

Lote n° 9 - Matrícula

Lote n° 10 - Matrícula

Lote n° 11 - Matrícula

Lote n° 12 - Matrícula

Lote n° 13 - Matrícula

Lote n° 14 - Matrícula

Pirassununga, 15 de outubro de 2010. A Escrevente/Substituta, (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). O Oficial, (Bel. Fábio Azenha de Toledo).

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA-SP

A presente certidão, extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, p. 1º da Lei nº 6015/73, é cópia autêntica do original arquivado nesta serventia, dou fé.

Pirassununga, 19 JUN 2012

Registro de Imóveis e Anexos  
PIRASSUNUNGA-SP  
Carlos Alberto Mansur Ribat  
Escrevente

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Pirassununga - SP

035275

3988 - AA

3988-32001-37000-0312



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**- LEI Nº 4.285, DE 25 DE JULHO DE 2012 -**



**A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL  
DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica denominado de “**JARDIM LUIZ DE CASTRO SANTOS**”, o Loteamento “Pirassununga F”, localizado entre as Ruas São Marcos, Santa Clara e São Luiz, na Vila Santa Fé, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 25 de julho de 2012.

**- ADEMIR ALVES LINDO -  
Prefeito Municipal**

Publicada na Portaria.

Data supra.

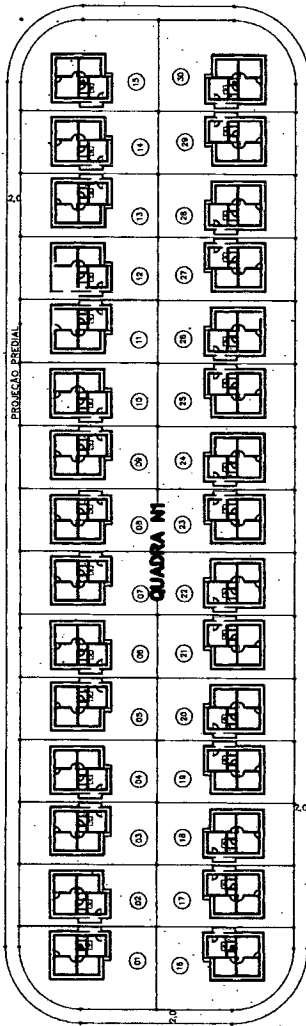
**JORGE LUIS LOURENÇO.**

Secretário Municipal de Administração.

LOTEAMENTO VILA SANTA FÉ

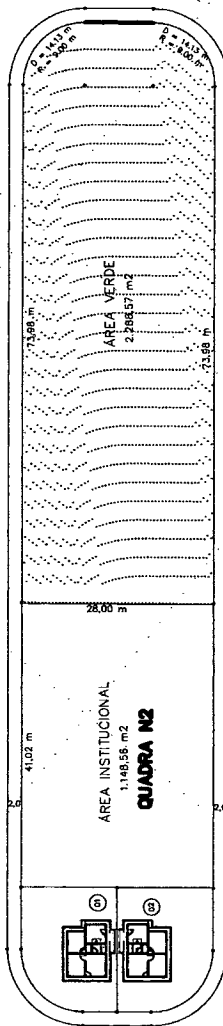
QUADRA "K"

RUA SÃO MARCOS



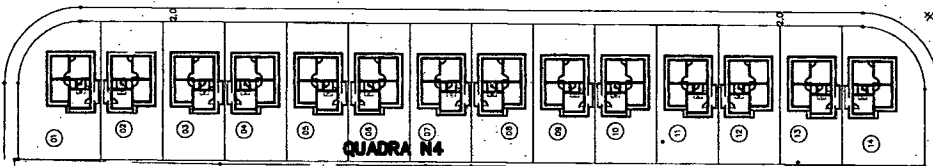
QUADRA N1

RUA "A"



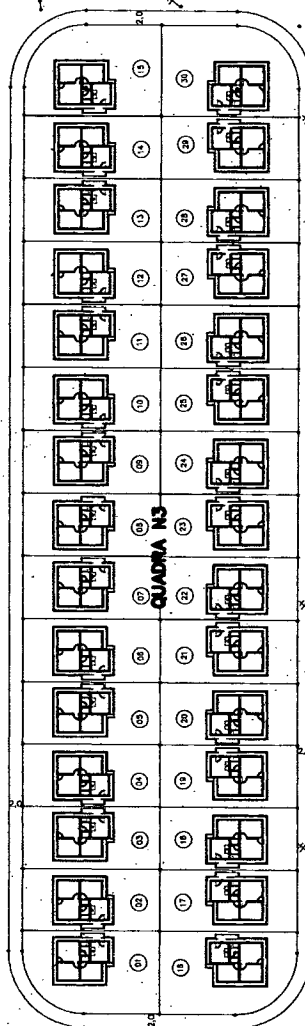
ÁREA INSTITUCIONAL  
1.148,58 m²  
QUADRA N2

RUA "C"



QUADRA N4

RUA "B"



QUADRA N3

PROJEÇÃO DA RUA SÃO LUIZ

LOTEAMENTO VILA SANTA FÉ

RESIDÊNCIA ATUAL

LOTEAMENTO VILA SANTA FÉ  
QUADRA "M"

RUA SÃO MATEUS

PROJETO  
CONJUNTO HABITACIONAL  
PIRASSUNUNGA F  
75

ENGENHEIRO(A) ARQUITETO(A)

VILA SANTA FÉ - PIRASSUNUNGA

TÍTULO

IMPLANTAÇÃO

ASSINATO

ESTUDO CROMÁTICO

IMPLANTAÇÃO GERAL

ESCALA GRÁFICA

ESCALA NOMINAL

DATA

SET/06

ASSINATURAS

PROPOSTA

Ob. de Responsabilidade Profissional e Técnica do Eng. de Ed. de São Paulo 47.668.567/2005-6

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável

Assinatura do profissional responsável



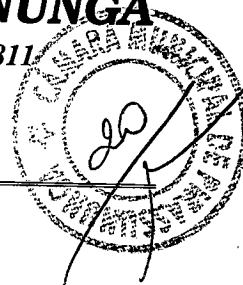
# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## PARECER Nº

### COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO

Esta Comissão, examinando o *Projeto de Lei nº 111/2012*, de autoria do Vereador Roberto Bruno, que visa denominar de “**PRIMO BERNARDI**”, a *Rua C* do Loteamento “*Jardim Luiz de Castro Santos*”, neste Município, nada tem a opor quanto seu aspecto legal e constitucional.

Sala das Comissões, 03 SET 2012

  
Hilderaldo Luiz Sumaio  
Presidente

  
Otacilio José Barreiros  
Relator

  
Leonardo Francisco Sampaio de Souza Filho  
Membro

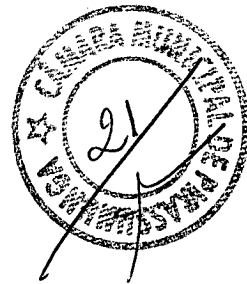
Cmp/asdba.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

**Estado de São Paulo**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**



**– LEI Nº 4.300, DE 12 DE SETEMBRO DE 2012 –**

**A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL  
DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:**

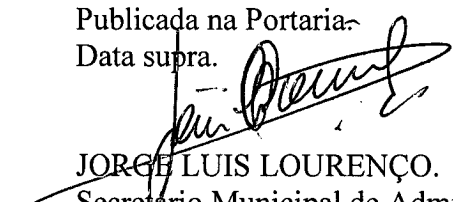
Art. 1º Fica denominada de “**PRIMO BERNARDI**”, a **Rua C**, do Loteamento “Jardim Luiz de Castro Santos”, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 12 de setembro de 2012.

**- ADEMIR ALVES LINDO -**  
**Prefeito Municipal**

Publicada na Portaria-  
Data supra.

  
**JORGE LUIS LOURENÇO.**  
Secretário Municipal de Administração.  
dag/.



## SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

LEI Nº 4.300, DE 12 DE SETEMBRO DE 2012

### A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominada de "**PRIMO BERNARDI**", a **Rua C**, do Loteamento "Jardim Luiz de Castro Santos", neste município.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Pirassununga, 12 de setembro de 2012.**

**Ademir Alves Lindo**

Prefeito Municipal

Jorge Luís Lourenço

Secretário Municipal de Administração

\*\_\*\_\*\_\*\_\*

LEI Nº 4.301, DE 18 DE SETEMBRO DE 2012

"Autoriza abertura de crédito adicional suplementar no orçamento vigente".....

### A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a abrir crédito adicional suplementar no orçamento vigente, no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), destinado a aquisição de parque infantil a ser utilizado no Projeto "Cuidando do Amanhã" - Vila Santa Fé, consignando na seguinte dotação orçamentária:

**I – Secretaria Municipal dos Direitos da Criança, do Adolescente e da Terceira Idade**

14.01.00 – 08.243.4001.2121 – 44.90.52.00 .....  
R\$ 25.000,00

Art. 2º O crédito adicional suplementar de que trata o artigo anterior, será coberto conforme disposto no § 1º, do artigo 43, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Pirassununga, 18 de setembro de 2012.**

**Ademir Alves Lindo**

Prefeito Municipal

Jorge Luís Lourenço

Secretário Municipal de Administração

\*\_\*\_\*\_\*\_\*

LEI Nº 4.302, DE 18 DE SETEMBRO DE 2012

"Denomina de "**PROFESSOR JOSÉ APARECIDO CARUSO NETO** – **Professor Caruso Neto**", o prédio da Secretaria Municipal de Educação de Pirassununga".....

### A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica denominado de "**PROFESSOR JOSÉ APARECIDO CARUSO NETO** – **Professor Caruso Neto**", o **prédio da Secretaria Municipal de Educação**, localizado na Rua Germano Dix, nº 3.350, Posto de Monta, neste município.

Art. 2º As despesas decorrentes com a execução desta Lei serão suportadas por dotações orçamentárias próprias, suplementadas oportunamente se necessárias.

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Pirassununga, 18 de setembro de 2012.**

**Ademir Alves Lindo**

Prefeito Municipal

Jorge Luís Lourenço

Secretário Municipal de Administração

\*\_\*\_\*\_\*\_\*

LEI Nº 4.303, DE 25 DE SETEMBRO DE 2012

"Autoriza o Poder Executivo a suplementar dotações orçamentárias que especifica".....

### A CÂMARA MUNICIPAL APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a suplementar em R\$ 28.164,00 (vinte e oito mil, cento e sessenta e quatro reais), as dotações orçamentárias que especifica, a fim de aditar contrato público celebrado com a Empresa Afonso Pneus Ltda. EPP, inscrita no CPNJ sob nº 96.206.123/0001-52, para serviços de ressolagem de pneus:

**I – Secretaria Municipal de Obras e Serviços**

15.01.00 – 15.122.5010.2190 – 33.90.39.00 –  
serviços de pessoa jurídica .....  
R\$ 6.206,00

**II – Setor de Estradas Municipais**

15.02.00 – 26.782.5011.2175 – 33.90.39.00 –  
serviços de pessoa jurídica .....  
R\$ 7.552,00

**III – Setor de Limpeza Pública**

15.03.00 – 15.452.5001.2166 – 33.90.39.00 –  
serviços de pessoa jurídica .....  
R\$ 7.556,00

**IV – Setor de Parques e Jardins**

15.05.00 – 15.452.5002.2171 – 33.90.39.00 –  
serviços de pessoa jurídica .....  
R\$ 5.490,00

**V – Setor de Vias Públicas**

15.06.00 – 15.451.5003.2173 – 33.90.39.00 –  
serviços de pessoa jurídica .....