



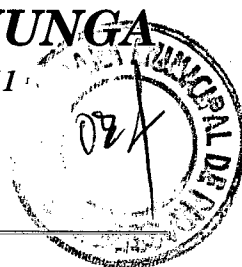
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



AUTÓGRAFO DE LEI Nº 4598

PROJETO DE LEI Nº 149/2014

“Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU”.....

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica a Prefeitura Municipal de Pirassununga autorizada a alienar, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, imóvel de sua propriedade, que assim se descreve: **uma área de terras, denominada “Remanescente”, composta de 51.780,5800 (cinquenta e um mil setecentos e oitenta vírgula cinco mil e oitocentos) metros quadrados ou 2,1396 alqueires paulista ou ainda 5,1780 hectares, que assim se descreve: As divisas desta área iniciam-se no ponto D1, divisa com a Gleba 4 e a propriedade da Fazenda Nacional dos Estados Unidos (Matrícula nº 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca, deste vértice segue em curva à direita com o desenvolvimento de 380,64 (trezentos e oitenta vírgula sessenta e quatro) metros até o ponto D23, formado por um raio de 1.479,95 (um mil quatrocentos e setenta e nove vírgula noventa e cinco) metros, ângulo central 14°44’11”, tangente 191,38 (cento e noventa e um vírgula trinta e oito) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 88,33 (oitenta e oito vírgula trinta e três) metros até o ponto D24, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central de 9°17’00”, tangente 44,26 (quarenta e quatro vírgula vinte e seis) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 35,46 (trinta e cinco vírgula quarenta e seis) metros até o ponto D25, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central 3°43’37”, tangente 17,74 (dezessete vírgula setenta e quatro) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 148,17 (cento e quarenta e oito vírgula dezessete) metros até o ponto L1, situado em normal ao antigo Km 4+536,00 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, formado por um raio de 981,75 (novecentos e oitenta e um vírgula setenta e cinco) metros, ângulo central 8°38’51”, tangente 74,23 (setenta e quatro vírgula vinte e três) metros; daí segue com a distância de**



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



30,13 (trinta vírgula treze) metros azimuth de $103^{\circ}15'12''$ até o ponto D26, daí segue com a distância de 94,50 (noventa e quatro vírgula cinquenta) metros é azimuth de $102^{\circ}25'38''$ até o ponto D27, daí segue com a distância de 4,23 (quatro vírgula vinte e três) metros e azimuth de $192^{\circ}55'12''$ até o ponto D28, daí segue a distância de 23,84 (vinte e três vírgula oitenta e quatro) metros e azimuth de $102^{\circ}38'00''$ até o ponto D29, daí segue com a distância de 39,93 (trinta e nove vírgula noventa e três) metros e azimuth de $103^{\circ}08'46''$ até o ponto D30, daí segue com a distância de 39,84 (trinta e nove vírgula oitenta e quatro) metros e azimuth de $101^{\circ}21'55''$ até o ponto D31, daí segue com a distância de 13,63 (treze vírgula sessenta e três) metros e azimuth de $103^{\circ}10'02''$ até o ponto D32, daí segue com a distância de 12,27 (doze vírgula vinte e sete) metros e azimuth de $101^{\circ}09'07''$ até o ponto D33, daí segue com a distância de 65,19 (sessenta e cinco vírgula dezenove) metros e azimuth de $102^{\circ}28'17''$ até o ponto D34, dá segue com a distância de 20,23 (vinte vírgula vinte e três) metros e azimuth de $103^{\circ}16'58''$ até o ponto D35, daí segue com a distância de 82,85 (oitenta e dois vírgula oitenta e cinco) metros e azimuth de $103^{\circ}03'14''$ até o ponto D36, daí segue com a distância de 12,60 (doze vírgula sessenta) metros e azimuth de $102^{\circ}43'22''$ até o ponto D37, daí segue com a distância de 43,76 (quarenta e três vírgula setenta e seis) metros e azimuth $103^{\circ}07'47''$ até o ponto D38, daí segue com a distância de 123,12 (cento e vinte e três vírgula doze) metros azimuth de $103^{\circ}05'20''$ até o ponto D39, daí segue com a distância de 11,55 (onze vírgula cinquenta e cinco) metros e azimuth de $103^{\circ}04'12''$ até o ponto D40, daí segue com a distância de 62,83 (sessenta e dois vírgula oitenta e três) metros e azimuth de $102^{\circ}58'59''$ até o ponto D41, daí segue com a distância de 10,05 (dez vírgula cinco) metros e azimuth de $103^{\circ}50'04''$ até o ponto D42, daí segue com a distância de 3,00 (três) metros e azimuth de $102^{\circ}55'06''$ até o ponto D43, daí segue com a distância de 92,00 (noventa e dois) metros e azimuth de $102^{\circ}55'07''$ até o ponto D44, daí segue com a distância de 13,99 (treze vírgula noventa e nove) metros e azimuth de $101^{\circ}49'20''$ até o ponto D45, daí segue com a distância de 47,91 (quarenta e sete vírgula noventa e um) metros e azimuth de $102^{\circ}49'51''$ até o ponto D46, daí segue com a distância de 12,32 (doze vírgula trinta e dois) metros e azimuth de $101^{\circ}54'08''$ até o ponto D47, daí segue com a distância de 80,59 (oitenta vírgula cinquenta e nove) metros e azimuth de $103^{\circ}43'56''$ até o ponto D48, daí segue com a distância de 52,13 (cinquenta e dois vírgula treze) metros e azimuth de $103^{\circ}07'39''$ até o ponto D49, daí segue com a distância de 12,00 (doze) metros e azimuth de $101^{\circ}59'57''$ até o ponto D50, daí segue com a distância de 39,83 (trinta e nove vírgula oitenta e três) metros e azimuth de $101^{\circ}59'58''$ até o ponto 8, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da



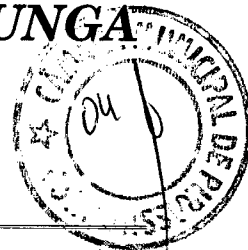
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



quilometragem, daí segue com a distância de 31,64 (trinta e um vírgula sessenta e quatro) metros e azimuth de $196^{\circ}15'19''$ até o ponto Z, situado em normal ao antigo Km 5+577,50, metros, afastado de 15,00 (quinze) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 58,03 (cinquenta e oito vírgula zero três) metros e azimuth de $282^{\circ}47'09''$ até o ponto D51, daí segue com a distância de 97,07 (noventa e sete vírgula zero sete) metros e azimuth de $282^{\circ}57'12''$ até o ponto D52, daí segue com a distância de 40,51 (quarenta vírgula cinquenta e um) metros e azimuth de $282^{\circ}26'00''$ até o ponto D53, daí segue com a distância de 38,79 (trinta e oito vírgula setenta e nove) metros e azimuth de $283^{\circ}06'24''$ até o ponto D54, daí segue com a distância de 31,53 (trinta e um vírgula cinquenta e três) metros e azimuth de $284^{\circ}20'19''$ até o ponto D55, daí segue com a distância de 86,00 (oitenta e seis) metros e azimuth de $282^{\circ}55'07''$ até o ponto D56, daí segue com a distância de 64,41 (sessenta e quatro vírgula quarenta e um) metros e azimuth de $283^{\circ}08'03''$ até o ponto D57, daí segue com a distância de 208,56 (duzentos e oito vírgula cinquenta e seis) metros e azimuth de $283^{\circ}02'52''$ até o ponto D58, daí segue com a distância de 288,69 (duzentos e oitenta e oito vírgula sessenta e nove) metros e azimuth de $283^{\circ}04'55''$ até o ponto D59, daí segue com a distância de 103,87 (cento e três vírgula oitenta e sete) metros e azimuth de $283^{\circ}10'04''$ até o ponto A1, situado em normal ao antigo Km 4+556,50, metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 28,36 (vinte e oito vírgula trinta e seis) metros e azimuth de $280^{\circ}17'32''$ até o ponto D60, daí segue com a distância de 24,20 (vinte e quatro vírgula vinte) metros e azimuth de $276^{\circ}41'39''$ até o ponto D61, daí segue com a distância de 46,47 (quarenta e seis vírgula quarenta e sete) metros e azimuth de $273^{\circ}52'52''$ até o ponto D62, daí segue com a distância de 31,78 (trinta e um vírgula setenta e oito) metros e azimuth de $272^{\circ}59'24''$ até o ponto D63, daí segue com a distância de 38,25 (trinta e oito vírgula vinte e cinco) metros e azimuth de $270^{\circ}30'49''$ até o ponto D64, daí segue com a distância de 25,02 (vinte e cinco vírgula zero dois) metros e azimuth de $354^{\circ}49'26''$ até o ponto D65, daí segue com a distância de 27,60 (vinte e sete vírgula sessenta) metros e azimuth de $272^{\circ}13'58''$ até o ponto B, daí segue com a distância de 87,75 (oitenta e sete vírgula setenta e cinco) metros e azimuth de $272^{\circ}13'57''$ até o ponto D66, daí segue com a distância de 34,55 (trinta e quatro vírgula cinquenta e cinco) metros e azimuth de $222^{\circ}21'51''$ até o ponto G, situado em normal ao antigo Km 4+266,50, metros, afastado de 25,50 (vinte e cinco vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 88,60 (oitenta e oito



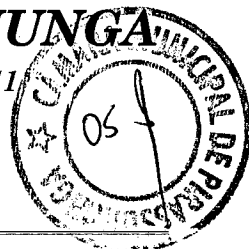
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



vírgula sessenta) metros e azimute de 271°29'25" até o ponto H1, situado em normal ao antigo Km 4+165,00, metros, afastado de 23,00 (vinte e três) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 54,62 (cinquenta e quatro vírgula sessenta e dois) metros e azimute de 263°46'38" até o ponto D67, daí segue em curva à esquerda com o desenvolvimento de 197,86 (cento e noventa e sete vírgula oitenta e seis) metros até o ponto D2, formado por um raio de 1.452,01 (um mil quatrocentos e dois vírgula zero um) metros, ângulo central 7°48'27", tangente 99,08 (noventa e nove vírgula zero oito) metros; daí segue com a distância de 26,05 (vinte e seis vírgula zero cinco) metros e azimute de 332°32'49" até o ponto D1; inicial desta descrição, fechando assim esta poligonal de divisas. Confrontantes: Do ponto D1 ao 8 – Fazenda Nacional dos Estados Unidos do Brasil (matrícula 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca; do ponto 8 ao Z – AFA – Academia da Força Aérea; do ponto Z ao D64 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D64 ao G – Prefeitura Municipal de Pirassununga; do ponto G ao D2 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D2 até D1 – Gleba 4 – Prefeitura Municipal de Pirassununga, antes FEPASA – Ferrovia Paulista S/A, encontrando-se referido imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Pirassununga, em maior área sob nº 6887.85.001.001.00.9, objeto da matrícula nº 26.885 do CRI local.

Art. 2º A doação a que se refere a presente Lei, será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na Lei nº 905, de 18 de dezembro de 1975 e, as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da CDHU.

Parágrafo único. A doação será irrevogável e irretratável, salvo se for dada ao imóvel destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

Art. 3º A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.

Art. 4º A Prefeitura Municipal, doadora, fornecerá à CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débito – CND, expedida pelo Instituto



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal Pasep e/ou Pis e Certidão do FGTS, para efeito do respectivo registro.

Art. 5º Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as cláusulas e condições estabelecidas nesta Lei.

Art. 6º Enquanto estiverem no domínio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais, devendo após, a Municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

Art. 7º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 24 de setembro de 2014.

Otacilio José Barreiros
Presidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



- PROJETO DE LEI Nº 149/2014 -

*“Autoriza a alienação de imóvel que
específica, por doação, à Companhia de
Desenvolvimento Habitacional e Urbano
do Estado de São Paulo – CDHU”.....*

**A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA
MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:**

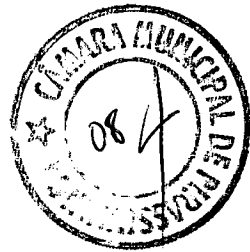
Art. 1º Fica a Prefeitura Municipal de Pirassununga autorizada a alienar, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, imóvel de sua propriedade, que assim se descreve: **uma área de terras, denominada “Remanescente”, composta de 51.780,5800 (cinquenta e um mil setecentos e oitenta vírgula cinco mil e oitocentos) metros quadrados ou 2,1396 alqueires paulista ou ainda 5,1780 hectares, que assim se descreve: As divisas desta área iniciam-se no ponto D1, divisa com a Gleba 4 e a propriedade da Fazenda Nacional dos Estados Unidos (Matrícula nº 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca, deste vértice segue em curva à direita com o desenvolvimento de 380,64 (trezentos e oitenta vírgula sessenta e quatro) metros até o ponto D23, formado por um raio de 1.479,95 (um mil quatrocentos e setenta e nove vírgula noventa e cinco) metros, ângulo central 14º44’11”, tangente 191,38 (cento e noventa e um vírgula trinta e oito) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 88,33 (oitenta e oito vírgula trinta e três) metros até o ponto D24, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central de 9º17’00”, tangente 44,26 (quarenta e quatro vírgula vinte e seis) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 35,46 (trinta e cinco vírgula quarenta e seis) metros até o ponto D25, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central 3º43’37”, tangente 17,74 (dezessete vírgula setenta e quatro) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 148,17 (cento e quarenta e oito vírgula dezessete) metros até o ponto L1, situado em normal ao antigo Km 4+536,00 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, formado por um raio de 981,75 (novecentos e oitenta e um vírgula setenta e cinco) metros, ângulo central 8º38’51”, tangente 74,23 (setenta e quatro vírgula vinte e três) metros; daí segue com a distância de**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



30,13 (trinta vírgula treze) metros azimuth de $103^{\circ}15'12''$ até o ponto D26, daí segue com a distância de 94,50 (noventa e quatro vírgula cinquenta) metros é azimuth de $102^{\circ}25'38''$ até o ponto D27, daí segue com a distância de 4,23 (quatro vírgula vinte e três) metros e azimuth de $192^{\circ}55'12''$ até o ponto D28, daí segue a distância de 23,84 (vinte e três vírgula oitenta e quatro) metros e azimuth de $102^{\circ}38'00''$ até o ponto D29, daí segue com a distância de 39,93 (trinta e nove vírgula noventa e três) metros e azimuth de $103^{\circ}08'46''$ até o ponto D30, daí segue com a distância de 39,84 (trinta e nove vírgula oitenta e quatro) metros e azimuth de $101^{\circ}21'55''$ até o ponto D31, daí segue com a distância de 13,63 (treze vírgula sessenta e três) metros e azimuth de $103^{\circ}10'02''$ até o ponto D32, daí segue com a distância de 12,27 (doze vírgula vinte e sete) metros e azimuth de $101^{\circ}09'07''$ até o ponto D33, daí segue com a distância de 65,19 (sessenta e cinco vírgula dezenove) metros e azimuth de $102^{\circ}28'17''$ até o ponto D34, dá segue com a distância de 20,23 (vinte vírgula vinte e três) metros e azimuth de $103^{\circ}16'58''$ até o ponto D35, daí segue com a distância de 82,85 (oitenta e dois vírgula oitenta e cinco) metros e azimuth de $103^{\circ}03'14''$ até o ponto D36, daí segue com a distância de 12,60 (doze vírgula sessenta) metros e azimuth de $102^{\circ}43'22''$ até o ponto D37, daí segue com a distância de 43,76 (quarenta e três vírgula setenta e seis) metros e azimuth $103^{\circ}07'47''$ até o ponto D38, daí segue com a distância de 123,12 (cento e vinte e três vírgula doze) metros azimuth de $103^{\circ}05'20''$ até o ponto D39, daí segue com a distância de 11,55 (onze vírgula cinquenta e cinco) metros e azimuth de $103^{\circ}04'12''$ até o ponto D40, daí segue com a distância de 62,83 (sessenta e dois vírgula oitenta e três) metros e azimuth de $102^{\circ}58'59''$ até o ponto D41, daí segue com a distância de 10,05 (dez vírgula cinco) metros e azimuth de $103^{\circ}50'04''$ até o ponto D42, daí segue com a distância de 3,00 (três) metros e azimuth de $102^{\circ}55'06''$ até o ponto D43, daí segue com a distância de 92,00 (noventa e dois) metros e azimuth de $102^{\circ}55'07''$ até o ponto D44, daí segue com a distância de 13,99 (treze vírgula noventa e nove) metros e azimuth de $101^{\circ}49'20''$ até o ponto D45, daí segue com a distância de 47,91 (quarenta e sete vírgula noventa e um) metros e azimuth de $102^{\circ}49'51''$ até o ponto D46, daí segue com a distância de 12,32 (doze vírgula trinta e dois) metros e azimuth de $101^{\circ}54'08''$ até o ponto D47, daí segue com a distância de 80,59 (oitenta vírgula cinquenta e nove) metros e azimuth de $103^{\circ}43'56''$ até o ponto D48, daí segue com a distância de 52,13 (cinquenta e dois vírgula treze) metros e azimuth de $103^{\circ}07'39''$ até o ponto D49, daí segue com a distância de 12,00 (doze) metros e azimuth de $101^{\circ}59'57''$ até o ponto D50, daí segue com a distância de 39,83 (trinta e nove vírgula oitenta e três) metros e azimuth de $101^{\circ}59'58''$ até o ponto 8, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 16,50 (dezesesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 31,64 (trinta e um vírgula sessenta e quatro)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



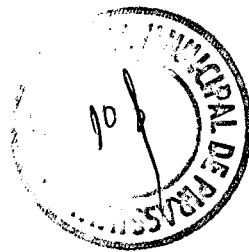
metros e azimute de $196^{\circ}15'19''$ até o ponto Z, situado em normal ao antigo Km 5+577,50, metros, afastado de 15,00 (quinze) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 58,03 (cinquenta e oito vírgula zero três) metros e azimute de $282^{\circ}47'09''$ até o ponto D51, daí segue com a distância de 97,07 (noventa e sete vírgula zero sete) metros e azimute de $282^{\circ}57'12''$ até o ponto D52, daí segue com a distância de 40,51 (quarenta vírgula cinquenta e um) metros e azimute de $282^{\circ}26'00''$ até o ponto D53, daí segue com a distância de 38,79 (trinta e oito vírgula setenta e nove) metros e azimute de $283^{\circ}06'24''$ até o ponto D54, daí segue com a distância de 31,53 (trinta e um vírgula cinquenta e três) metros e azimute de $284^{\circ}20'19''$ até o ponto D55, daí segue com a distância de 86,00 (oitenta e seis) metros e azimute de $282^{\circ}55'07''$ até o ponto D56, daí segue com a distância de 64,41 (sessenta e quatro vírgula quarenta e um) metros e azimute de $283^{\circ}08'03''$ até o ponto D57, daí segue com a distância de 208,56 (duzentos e oito vírgula cinquenta e seis) metros e azimute de $283^{\circ}02'52''$ até o ponto D58, daí segue com a distância de 288,69 (duzentos e oitenta e oito vírgula sessenta e nove) metros e azimute de $283^{\circ}04'55''$ até o ponto D59, daí segue com a distância de 103,87 (cento e três vírgula oitenta e sete) metros e azimute de $283^{\circ}10'04''$ até o ponto A1, situado em normal ao antigo Km 4+556,50, metros, afastado de 16,50 (dezesesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 28,36 (vinte e oito vírgula trinta e seis) metros e azimute de $280^{\circ}17'32''$ até o ponto D60, daí segue com a distância de 24,20 (vinte e quatro vírgula vinte) metros e azimute de $276^{\circ}41'39''$ até o ponto D61, daí segue com a distância de 46,47 (quarenta e seis vírgula quarenta e sete) metros e azimute de $273^{\circ}52'52''$ até o ponto D62, daí segue com a distância de 31,78 (trinta e um vírgula setenta e oito) metros e azimute de $272^{\circ}59'24''$ até o ponto D63, daí segue com a distância de 38,25 (trinta e oito vírgula vinte e cinco) metros e azimute de $270^{\circ}30'49''$ até o ponto D64, daí segue com a distância de 25,02 (vinte e cinco vírgula zero dois) metros e azimute de $354^{\circ}49'26''$ até o ponto D65, daí segue com a distância de 27,60 (vinte e sete vírgula sessenta) metros e azimute de $272^{\circ}13'58''$ até o ponto B, daí segue com a distância de 87,75 (oitenta e sete vírgula setenta e cinco) metros e azimute de $272^{\circ}13'57''$ até o ponto D66, daí segue com a distância de 34,55 (trinta e quatro vírgula cinquenta e cinco) metros e azimute de $222^{\circ}21'51''$ até o ponto G, situado em normal ao antigo Km 4+266,50, metros, afastado de 25,50 (vinte e cinco vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 88,60 (oitenta e oito vírgula sessenta) metros e azimute de $271^{\circ}29'25''$ até o ponto H1, situado em normal ao antigo Km 4+165,00, metros, afastado de 23,00 (vinte e três) metros do eixo da antiga



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 54,62 (cinquenta e quatro vírgula sessenta e dois) metros e azimuth de 263°46'38" até o ponto D67, daí segue em curva à esquerda com o desenvolvimento de 197,86 (cento e noventa e sete vírgula oitenta e seis) metros até o ponto D2, formado por um raio de 1.452,01 (um mil quatrocentos e dois vírgula zero um) metros, ângulo central 7°48'27", tangente 99,08 (noventa e nove vírgula zero oito) metros; daí segue com a distância de 26,05 (vinte e seis vírgula zero cinco) metros e azimuth de 332°32'49" até o ponto D1; inicial desta descrição, fechando assim esta poligonal de divisas. Confrontantes: Do ponto D1 ao 8 – Fazenda Nacional dos Estados Unidos do Brasil (matrícula 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca; do ponto 8 ao Z – AFA – Academia da Força Aérea; do ponto Z ao D64 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D64 ao G – Prefeitura Municipal de Pirassununga; do ponto G ao D2 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D2 até D1 – Gleba 4 – Prefeitura Municipal de Pirassununga, antes FEPASA – Ferrovia Paulista S/A, encontrando-se referido imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Pirassununga, em maior área sob nº 6887.85.001.001.00.9, objeto da matrícula nº 26.885 do CRI local.

Art. 2º A doação a que se refere a presente Lei, será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na Lei nº 905, de 18 de dezembro de 1975 e, as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da CDHU.

Parágrafo único. A doação será irrevogável e irretratável, salvo se for dada ao imóvel destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

Art. 3º A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.

Art. 4º A Prefeitura Municipal, doadora, fornecerá à CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débito – CND, expedida pelo Instituto



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal Pasep e/ou Pis e Certidão do FGTS, para efeito do respectivo registro.

Art. 5º Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as cláusulas e condições estabelecidas nesta Lei.

Art. 6º Enquanto estiverem no domínio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais, devendo após, a Municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

Art. 7º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 3 de setembro de 2014.


- CRISTINA APARECIDA BATISTA -
Prefeita Municipal

A Comissão de Justiça, Legislação e Redação para
dar parecer.
Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 09 de 09 de 2014

Presidente

A Comissão de Finanças, Orçamento e Lavoura
para dar parecer.
Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 09 de 09 de 2014

Presidente

A Comissão de Urbanismo, Obras e Serviços
Públicos para dar parecer.
Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 09 de 09 de 2014

Presidente

Retornado por falta de Parecer.
CM. 16/09/2014

Aprovada em 1ª discussão.
Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 23 de 09 de 2014.

Presidente

Aprovada em 2ª discussão.
À redação final.
Sala das Sessões da C. M. de
Pirassununga, 23 de 09 de 2014.

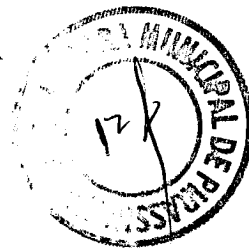
Presidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



“ J U S T I F I C A T I V A ”

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Excelentíssimos Senhores Vereadores:

O Projeto de Lei que ora encaminhamos para apreciação dos nobres Edis desse Egrégio Legislativo, **dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU.**

Motivou o encaminhamento da presente proposta, solicitação de documentação feita pela CDHU visando à regularização do Conjunto Habitacional localizado na Avenida São Lucas, Vila Santa Fé, dentre ela, a respectiva autorização legislativa que ora pleiteamos junto a essa Casa.

Tal regularização é imprescindível para que os mutuários residentes no referido empreendimento possam obter o registro de seus imóveis e legalizar qualquer outra transição entre particulares.

Considerando ser o projeto de interesse público e de grande alcance social, e que em todo seu corpo discrimina obrigações a quem de direito, julgamos desnecessárias maiores ponderações a respeito.

A guisa de informações complementares, juntamos a presente mensagem, cópia da matrícula do imóvel a ser doado à Companhia de Habitação do Estado de São Paulo.

Por todo o exposto, colocamo-nos à disposição dessa Casa para maiores esclarecimentos porventura surgidos a partir do debruçamento dos nobres Vereadores em torno da matéria, encarecendo para sua tramitação, regime de urgência previsto no Artigo 36 da Lei Orgânica do Município.

Pirassununga, 3 de setembro de 2014.


- CRISTINA APARECIDA BATISTA -
Prefeita Municipal

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábele

OFICIAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 26.885

FICHA Nº

PIRASSUNUNGA 25 DE outubro DE 2006

IMÓVEL: Uma área de terras, denominada "Remanescente", composta de 51.780,5800 (cinquenta e um mil setecentos e oitenta vírgula cinco mil e oitocentos) metros quadrados ou 2,1396 alqueires paulista ou ainda 5,1780 hectares, que assim se descreve: As divisas desta área iniciam-se no ponto D1, divisa com a Gleba 4 e a propriedade da Fazenda Nacional dos Estados Unidos (Matrícula n.º 18.843) antes SUDEPE - Superintendência do Desenvolvimento da Pesca, deste vértice segue em curva à direita com o desenvolvimento de 380,64 (trezentos e oitenta vírgula sessenta e quatro) metros até o ponto D23, formado por um raio de 1.479,95 (um mil quatrocentos e setenta e nove vírgula noventa e cinco) metros, ângulo central 14°44'11", tangente 191,38 (cento e noventa e um vírgula trinta e oito) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 88,33 (oitenta e oito vírgula trinta e três) metros até o ponto D24, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central 9°17'00", tangente 44,26 (quarenta e quatro vírgula vinte e seis) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 35,46 (trinta e cinco vírgula quarenta e seis) metros até o ponto D25, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central 3°43'37", tangente 17,74 (dezessete vírgula setenta e quatro) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 148,17 (cento e quarenta e oito vírgula dezessete) metros até o ponto L1, situado em normal ao antigo Km 4+536,00 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, formado por um raio de 981,75 (novecentos e oitenta e um vírgula setenta e cinco) metros, ângulo central 8°38'51", tangente 74,23 (setenta e quatro vírgula vinte e três) metros; daí segue com a distância de 30,13 (trinta vírgula treze) metros e azimuth de 103°15'12" até o ponto D26, daí segue com a distância de 94,50 (noventa e quatro vírgula cinquenta) metros e azimuth de 102°25'38" até o ponto D27, daí segue com a distância de 4,23 (quatro vírgula vinte e três) metros e azimuth de 192°55'12" até o ponto D28, daí segue com a distância de 23,84 (vinte e três vírgula oitenta e quatro) metros e azimuth de 102°38'00" até o ponto D29, daí segue com a distância de 39,93 (trinta e nove vírgula noventa e três) metros e azimuth de 103°08'46" até o ponto D30, daí segue com a distância de 39,84 (trinta e nove vírgula oitenta e quatro) metros e azimuth de 101°21'55" até o ponto D31, daí segue com a distância de 13,63 (treze vírgula sessenta e três) metros e azimuth de 103°10'02" até o ponto D32, daí segue com a distância de 12,27 (doze vírgula vinte e sete) metros e azimuth de 101°09'07" até o ponto D33, daí segue com a distância de 65,19 (sessenta e cinco vírgula dezenove) metros e azimuth de 102°28'17" até o ponto

continua no verso

CONTINUAÇÃO

D34, daí segue com a distância de 20,23 (vinte vírgula vinte e três) metros e azimute de $103^{\circ}16'58''$ até o ponto D35, daí segue com a distância de 82,85 (oitenta e dois vírgula oitenta e cinco) metros e azimute de $103^{\circ}03'14''$ até o ponto D36, daí segue com a distância de 12,60 (doze vírgula sessenta) metros e azimute de $102^{\circ}43'22''$ até o ponto D37, daí segue com a distância de 43,76 (quarenta e três vírgula setenta e seis) metros e azimute de $103^{\circ}07'47''$ até o ponto D38, daí segue com a distância de 123,12 (cento e vinte e três vírgula doze) metros e azimute de $103^{\circ}05'20''$ até o ponto D39, daí segue com a distância de 11,55 (onze vírgula cinquenta e cinco) metros e azimute de $103^{\circ}04'12''$ até o ponto D40, daí segue com a distância de 62,83 (sessenta e dois vírgula oitenta e três) metros e azimute de $102^{\circ}58'59''$ até o ponto D41, daí segue com a distância de 10,05 (dez vírgula zero cinco) metros e azimute de $103^{\circ}50'04''$ até o ponto D42, daí segue com a distância de 3,00 (três) metros e azimute de $102^{\circ}55'06''$ até o ponto D43, daí segue com a distância de 92,00 (noventa e dois) metros e azimute de $102^{\circ}55'07''$ até o ponto D44, daí segue com a distância de 13,99 (treze vírgula noventa e nove) metros e azimute de $101^{\circ}49'20''$ até o ponto D45, daí segue com a distância de 47,91 (quarenta e sete vírgula noventa e um) metros e azimute de $102^{\circ}49'51''$ até o ponto D46, daí segue com a distância de 12,32 (doze vírgula trinta e dois) metros e azimute de $101^{\circ}54'08''$ até o ponto D47, daí segue com a distância de 80,59 (oitenta vírgula cinquenta e nove) metros e azimute de $103^{\circ}43'56''$ até o ponto D48, daí segue com a distância de 52,13 (cinquenta e dois vírgula treze) metros e azimute de $103^{\circ}07'39''$ até o ponto D49, daí segue com a distância de 12,00 (doze) metros e azimute de $101^{\circ}59'57''$ até o ponto D50, daí segue com a distância de 39,83 (trinta e nove vírgula oitenta e três) metros e azimute de $101^{\circ}59'58''$ até o ponto 8, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 31,64 (trinta e um vírgula sessenta e quatro) metros e azimute de $196^{\circ}15'19''$ até o ponto Z, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 15,00 (quinze) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 58,03 (cinquenta e oito vírgula zero três) metros e azimute de $282^{\circ}47'09''$ até o ponto D51, daí segue com a distância de 97,07 (noventa e sete vírgula zero sete) metros e azimute de $282^{\circ}57'12''$ até o ponto D52, daí segue com a distância de 40,51 (quarenta vírgula cinquenta e um) metros e azimute de $282^{\circ}26'00''$ até o ponto D53, daí segue com a distância de 38,79 (trinta e oito vírgula setenta e nove) metros e azimute de $283^{\circ}06'24''$ até o ponto D54, daí segue com a distância de 31,53 (trinta e um vírgula cinquenta e três) metros e azimute de $284^{\circ}20'19''$ até o ponto D55, daí segue com a distância de 86,00 (oitenta e seis) metros e azimute de $282^{\circ}55'07''$ até o ponto D56, daí segue com a distância de 64,41 (sessenta e quatro vírgula quarenta e um) metros e azimute de $283^{\circ}08'03''$ até o ponto D57, daí segue com a distância de 208,56 (duzentos e oito vírgula cinquenta e seis) metros e azimute de $283^{\circ}02'52''$ até o ponto D58, daí segue com a distância de 288,69 (duzentos e oitenta e oito vírgula sessenta e nove) metros e azimute de $283^{\circ}04'55''$ até o ponto D59, daí segue com a distância de 103,87 (cento e três vírgula oitenta e sete) metros e azimute de $283^{\circ}10'04''$ até o ponto A1, situado em normal ao antigo Km 4+556,50 metros.,

continua na ficha 2

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Genésio Rocha Stábile



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 26.885

FICHA Nº 2

PIRASSUNUNGA

DE

DE

IMÓVEL: (continuação)

afastado de 16,50 (dezesesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 28,36 (vinte e oito vírgula trinta e seis) metros e azimuth de $280^{\circ}17'32''$ até o ponto D60, daí segue com a distância de 24,20 (vinte e quatro vírgula vinte) metros e azimuth de $276^{\circ}41'39''$ até o ponto D61, daí segue com a distância de 46,47 (quarenta e seis vírgula quarenta e sete) metros e azimuth de $273^{\circ}52'52''$ até o ponto D62, daí segue com a distância de 31,78 (trinta e um vírgula setenta e oito) metros e azimuth de $272^{\circ}59'24''$ até o ponto D63, daí segue com a distância de 38,25 (trinta e oito vírgula vinte e cinco) metros e azimuth de $270^{\circ}30'49''$ até o ponto D64, daí segue com a distância de 25,02 (vinte e cinco vírgula zero dois) metros e azimuth de $354^{\circ}49'26''$ até o ponto D65, daí segue com a distância de 27,60 (vinte e sete vírgula e sessenta) metros e azimuth de $272^{\circ}13'58''$ até o ponto B, daí segue com a distância de 87,75 (oitenta e sete vírgula setenta e cinco) metros e azimuth de $272^{\circ}13'57''$ até o ponto D66, daí segue com a distância de 34,55 (trinta e quatro vírgula cinquenta e cinco) metros e azimuth de $222^{\circ}21'51''$ até o ponto G, situado em normal ao antigo Km 4+266,50 metros., afastado de 25,50 (vinte e cinco vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 88,60 (oitenta e oito vírgula sessenta) metros e azimuth de $271^{\circ}29'25''$ até o ponto H1, situado em normal ao antigo Km 4+165,00 metros, afastado de 23,00 (vinte e três) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 54,62 (cinquenta e quatro vírgula sessenta e dois) metros e azimuth de $263^{\circ}46'38''$ até o ponto D67, daí segue em curva à esquerda com o desenvolvimento de 197,86 (cento e noventa e sete vírgula oitenta e seis) metros até o ponto D2, formado por um raio de 1.452,01 (um mil quatrocentos e cinquenta e dois vírgula zero um) metros, ângulo central $7^{\circ}48'27''$, tangente 99,08 (noventa e nove vírgula zero oito) metros; daí segue com a distância de 26,05 (vinte e seis vírgula zero cinco) metros e azimuth de $332^{\circ}32'49''$ até o ponto D1; inicial desta descrição, fechando assim esta poligonal de divisas. Confrontantes: Do ponto D1 ao 8 - Fazenda Nacional dos Estados Unidos do Brasil (matrícula 18.843) antes SUDEPE - Superintendência do Desenvolvimento da Pesca; do ponto 8 ao Z - AFA - Academia da Força Aérea; do ponto Z ao D64 - Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D64 ao G - Prefeitura Municipal de Pirassununga; do ponto G ao D2 - Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D2 até D1 - Gleba 4 - Prefeitura Municipal de Pirassununga, antes FEPASA - Ferrovia Paulista S/A.

continua no verso

CONTINUAÇÃO

Encontrando-se referido imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Pirassununga, em maior área sob nº 6887.85.001.001.00.9

PROPRIETARIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA, estabelecida nesta cidade na Praça Galício Del Nero, nº 51, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.731.650/0001-45.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 na Matrícula nº 18.093, de 11 de março de 1.992, deste registro, A Escrevente, (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). O Oficial, (Bel. Fábio Azenha de Toledo).

Of. R\$5,21

AV.01 – Em 23 de setembro de 2.013. EXISTÊNCIA DE AÇÃO.
Protocolo 116575 de 10/09/2013.

Procede-se a esta averbação para constar a existência de Ação Indenizatória do valor de R\$5.152.500,00 (cinco milhões, cento e cinquenta e dois mil, quinhentos reais), proposta contra o Município de Pirassununga, proprietário do imóvel desta matrícula, conforme determinação judicial contida no ofício de 05/09/2013, expedido nos autos do Processo nº. 0009031-80.2013.8.26.0457, Ordem nº. 847/2013 – Procedimento Ordinário da 3ª Vara Cível desta comarca, requerida por Rosilene Pereira Guimarães e outros contra o Município de Pirassununga, Juliano Eiras ME, Reinaldo Eiras e Baldin Bioenergia S/A, tendo em vista o deferimento da medida de antecipação de tutela de 28/08/2013. A Escrevente, (Maria Ercília Capodifoglio Pavan).

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
COMARCA DE PIRASSUNUNGA-SP**

A presente certidão extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, p. 1º da Lei nº 6015/73, é cópia autêntica do original arquivado nesta serventia, dou fé.

Pirassununga

09 ABR 2014

Registro de Imóveis e Anexo:
PIRASSUNUNGA - SP
Carlos Alberto Mansur Ribeiro
Escrevente

C.R.I.A. Pirassununga-SP

Ato Artido
Ao Serventuário 24,04
Ao Estado _____
Ao IFUSP _____
SINOREG (R. Civil) _____
Trib. Justiça _____
Total 24,04

RECIBO

Selo e taxas recolhidos por guia

Interesse Prefeitura municipal de Pirassununga-SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



As Comissões Permanentes em Plenário.

Pirassununga, 09/09/2014

Otacílio José Barreiros

Presidente

Presidente

Pirassununga, 3 de setembro de 2014.

Ofício nº 176/2014

Senhor Presidente

Encaminhamos para apreciação dos nobres Edis que constituem esse Egrégio Legislativo, Projeto de Lei que **dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU**, encarecendo que a matéria tramite em regime de urgência previsto no Artigo 36 da Lei Orgânica do Município.

Atenciosamente,


- CRISTINA APARECIDA BATISTA -
Prefeita Municipal

Excelentíssimo Vereador

OTACÍLIO JOSÉ BARREIROS

Câmara Municipal de Pirassununga

Nesta.

Prot. 432/1993

01004-Câmara Pirassununga-09/09/2014-09:29:327071444170119 3



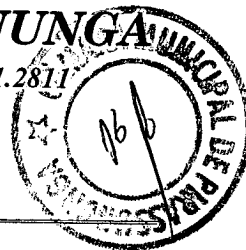
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



APROVADO

Providencie-se a respeito

REQUERIMENTO

Nº 301/2014

PRESIDENTE

REQUEIRO à Mesa, pelos meios regimentais, seja apreciado sob *regime de urgência*, nos trabalhos da presente sessão, o **Projeto de Lei nº 149/2014**, de autoria da Prefeitura Municipal, que *dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU*.

Sala das Sessões, 23 de setembro de 2014.

João Batista de Souza Pereira
Vereador

Cmp/asdba.



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



PARECER Nº

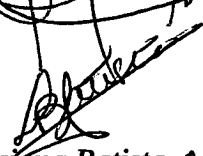
COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO

Esta Comissão, examinando o **Projeto de Lei nº 149/2014**, de autoria da Prefeitura Municipal, que **dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU**, nada tem a opor quanto seu aspecto legal e constitucional.

Sala das Comissões,


Alcimar Siqueira Montalvão
Presidente

23 SET 2014


Luciana Batista
Relatora

16 SET 2014

AUSENTE

João Batista de Souza Pereira
Membro



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



PARECER Nº

COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E LAVOURA

Esta Comissão, examinando o **Projeto de Lei nº 149/2014**, de autoria da Prefeitura Municipal, que **dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU**, nada tem a objetar quanto seu aspecto financeiro.

Sala das Comissões,

João Gilberto dos Santos - "Gilberto Santa Fé" 16 SET 2014
Presidente

Dr. José Carlos Mantovani
Relator

23 SET 2014

Leonardo Francisco Sampaio de Souza Filho
Membro

16 SET 2014



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



PARECER Nº _____

COMISSÃO DE URBANISMO, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Esta Comissão, examinando o **Projeto de Lei nº 149/2014**, de autoria da Prefeitura Municipal, que **dispõe sobre autorização para alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU**, nada tem a objetar quanto seu aspecto urbanístico.

Salas das Comissões,

João Gilberto dos Santos - "Gilberto Santa Fé" 16 SET 2014
Presidente

Alcimar Siqueira Montalvão
Relator

23 SET 2014

Lorival César Oliveira Moraes - "Nickson"
Membro

23 SET 2014



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



– LEI Nº 4.681, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014 –

“Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU”

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica a Prefeitura Municipal de Pirassununga autorizada a alienar, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, imóvel de sua propriedade, que assim se descreve: **uma área de terras, denominada “Remanescente”, composta de 51.780,5800 (cinquenta e um mil setecentos e oitenta vírgula cinco mil e oitocentos) metros quadrados ou 2,1396 alqueires paulista ou ainda 5,1780 hectares, que assim se descreve: As divisas desta área iniciam-se no ponto D1, divisa com a Gleba 4 e a propriedade da Fazenda Nacional dos Estados Unidos (Matrícula nº 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca, deste vértice segue em curva à direita com o desenvolvimento de 380,64 (trezentos e oitenta vírgula sessenta e quatro) metros até o ponto D23, formado por um raio de 1.479,95 (um mil quatrocentos e setenta e nove vírgula noventa e cinco) metros, ângulo central 14°44’11”, tangente 191,38 (cento e noventa e um vírgula trinta e oito) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 88,33 (oitenta e oito vírgula trinta e três) metros até o ponto D24, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central de 9°17’00”, tangente 44,26 (quarenta e quatro vírgula vinte e seis) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 35,46 (trinta e cinco vírgula quarenta e seis) metros até o ponto D25, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central 3°43’37”, tangente 17,74 (dezessete vírgula setenta e quatro) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 148,17 (cento e quarenta e oito vírgula dezessete) metros até o ponto L1, situado em normal ao antigo Km 4+536,00 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, formado por um raio de 981,75 (novecentos e oitenta e um vírgula setenta e cinco) metros, ângulo central 8°38’51”, tangente 74,23 (setenta e quatro vírgula vinte e três) metros; daí segue com a distância de**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



30,13 (trinta vírgula treze) metros azimute de $103^{\circ}15'12''$ até o ponto D26, daí segue com a distância de 94,50 (noventa e quatro vírgula cinquenta) metros é azimute de $102^{\circ}25'38''$ até o ponto D27, daí segue com a distância de 4,23 (quatro vírgula vinte e três) metros e azimute de $192^{\circ}55'12''$ até o ponto D28, daí segue a distância de 23,84 (vinte e três vírgula oitenta e quatro) metros e azimute de $102^{\circ}38'00''$ até o ponto D29, daí segue com a distância de 39,93 (trinta e nove vírgula noventa e três) metros e azimute de $103^{\circ}08'46''$ até o ponto D30, daí segue com a distância de 39,84 (trinta e nove vírgula oitenta e quatro) metros e azimute de $101^{\circ}21'55''$ até o ponto D31, daí segue com a distância de 13,63 (treze vírgula sessenta e três) metros e azimute de $103^{\circ}10'02''$ até o ponto D32, daí segue com a distância de 12,27 (doze vírgula vinte e sete) metros e azimute de $101^{\circ}09'07''$ até o ponto D33, daí segue com a distância de 65,19 (sessenta e cinco vírgula dezenove) metros e azimute de $102^{\circ}28'17''$ até o ponto D34, dá segue com a distância de 20,23 (vinte vírgula vinte e três) metros e azimute de $103^{\circ}16'58''$ até o ponto D35, daí segue com a distância de 82,85 (oitenta e dois vírgula oitenta e cinco) metros e azimute de $103^{\circ}03'14''$ até o ponto D36, daí segue com a distância de 12,60 (doze vírgula sessenta) metros e azimute de $102^{\circ}43'22''$ até o ponto D37, daí segue com a distância de 43,76 (quarenta e três vírgula setenta e seis) metros e azimute $103^{\circ}07'47''$ até o ponto D38, daí segue com a distância de 123,12 (cento e vinte e três vírgula doze) metros azimute de $103^{\circ}05'20''$ até o ponto D39, daí segue com a distância de 11,55 (onze vírgula cinquenta e cinco) metros e azimute de $103^{\circ}04'12''$ até o ponto D40, daí segue com a distância de 62,83 (sessenta e dois vírgula oitenta e três) metros e azimute de $102^{\circ}58'59''$ até o ponto D41, daí segue com a distância de 10,05 (dez vírgula cinco) metros e azimute de $103^{\circ}50'04''$ até o ponto D42, daí segue com a distância de 3,00 (três) metros e azimute de $102^{\circ}55'06''$ até o ponto D43, daí segue com a distância de 92,00 (noventa e dois) metros e azimute de $102^{\circ}55'07''$ até o ponto D44, daí segue com a distância de 13,99 (treze vírgula noventa e nove) metros e azimute de $101^{\circ}49'20''$ até o ponto D45, daí segue com a distância de 47,91 (quarenta e sete vírgula noventa e um) metros e azimute de $102^{\circ}49'51''$ até o ponto D46, daí segue com a distância de 12,32 (doze vírgula trinta e dois) metros e azimute de $101^{\circ}54'08''$ até o ponto D47, daí segue com a distância de 80,59 (oitenta vírgula cinquenta e nove) metros e azimute de $103^{\circ}43'56''$ até o ponto D48, daí segue com a distância de 52,13 (cinquenta e dois vírgula treze) metros e azimute de $103^{\circ}07'39''$ até o ponto D49, daí segue com a distância de 12,00 (doze) metros e azimute de $101^{\circ}59'57''$ até o ponto D50, daí segue com a distância de 39,83 (trinta e nove vírgula oitenta e três) metros e azimute de $101^{\circ}59'58''$ até o ponto 8, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

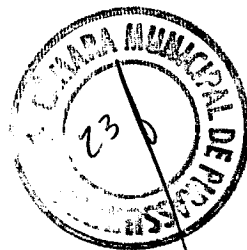
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



quilometragem, daí segue com a distância de 31,64 (trinta e um vírgula sessenta e quatro) metros e azimuth de $196^{\circ}15'19''$ até o ponto Z, situado em normal ao antigo Km 5+577,50, metros, afastado de 15,00 (quinze) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 58,03 (cinquenta e oito vírgula zero três) metros e azimuth de $282^{\circ}47'09''$ até o ponto D51, daí segue com a distância de 97,07 (noventa e sete vírgula zero sete) metros e azimuth de $282^{\circ}57'12''$ até o ponto D52, daí segue com a distância de 40,51 (quarenta vírgula cinquenta e um) metros e azimuth de $282^{\circ}26'00''$ até o ponto D53, daí segue com a distância de 38,79 (trinta e oito vírgula setenta e nove) metros e azimuth de $283^{\circ}06'24''$ até o ponto D54, daí segue com a distância de 31,53 (trinta e um vírgula cinquenta e três) metros e azimuth de $284^{\circ}20'19''$ até o ponto D55, daí segue com a distância de 86,00 (oitenta e seis) metros e azimuth de $282^{\circ}55'07''$ até o ponto D56, daí segue com a distância de 64,41 (sessenta e quatro vírgula quarenta e um) metros e azimuth de $283^{\circ}08'03''$ até o ponto D57, daí segue com a distância de 208,56 (duzentos e oito vírgula cinquenta e seis) metros e azimuth de $283^{\circ}02'52''$ até o ponto D58, daí segue com a distância de 288,69 (duzentos e oitenta e oito vírgula sessenta e nove) metros e azimuth de $283^{\circ}04'55''$ até o ponto D59, daí segue com a distância de 103,87 (cento e três vírgula oitenta e sete) metros e azimuth de $283^{\circ}10'04''$ até o ponto A1, situado em normal ao antigo Km 4+556,50, metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 28,36 (vinte e oito vírgula trinta e seis) metros e azimuth de $280^{\circ}17'32''$ até o ponto D60, daí segue com a distância de 24,20 (vinte e quatro vírgula vinte) metros e azimuth de $276^{\circ}41'39''$ até o ponto D61, daí segue com a distância de 46,47 (quarenta e seis vírgula quarenta e sete) metros e azimuth de $273^{\circ}52'52''$ até o ponto D62, daí segue com a distância de 31,78 (trinta e um vírgula setenta e oito) metros e azimuth de $272^{\circ}59'24''$ até o ponto D63, daí segue com a distância de 38,25 (trinta e oito vírgula vinte e cinco) metros e azimuth de $270^{\circ}30'49''$ até o ponto D64, daí segue com a distância de 25,02 (vinte e cinco vírgula zero dois) metros e azimuth de $354^{\circ}49'26''$ até o ponto D65, daí segue com a distância de 27,60 (vinte e sete vírgula sessenta) metros e azimuth de $272^{\circ}13'58''$ até o ponto B, daí segue com a distância de 87,75 (oitenta e sete vírgula setenta e cinco) metros e azimuth de $272^{\circ}13'57''$ até o ponto D66, daí segue com a distância de 34,55 (trinta e quatro vírgula cinquenta e cinco) metros e azimuth de $222^{\circ}21'51''$ até o ponto G, situado em normal ao antigo Km 4+266,50, metros, afastado de 25,50 (vinte e cinco vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 88,60 (oitenta e oito



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



vírgula sessenta) metros e azimuth de $271^{\circ}29'25''$ até o ponto H1, situado em normal ao antigo Km 4+165,00, metros, afastado de 23,00 (vinte e três) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 54,62 (cinquenta e quatro vírgula sessenta e dois) metros e azimuth de $263^{\circ}46'38''$ até o ponto D67, daí segue em curva à esquerda com o desenvolvimento de 197,86 (cento e noventa e sete vírgula oitenta e seis) metros até o ponto D2, formado por um raio de 1.452,01 (um mil quatrocentos e dois vírgula zero um) metros, ângulo central $7^{\circ}48'27''$, tangente 99,08 (noventa e nove vírgula zero oito) metros; daí segue com a distância de 26,05 (vinte e seis vírgula zero cinco) metros e azimuth de $332^{\circ}32'49''$ até o ponto D1; inicial desta descrição, fechando assim esta poligonal de divisas. Confrontantes: Do ponto D1 ao 8 – Fazenda Nacional dos Estados Unidos do Brasil (matrícula 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca; do ponto 8 ao Z – AFA – Academia da Força Aérea; do ponto Z ao D64 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D64 ao G – Prefeitura Municipal de Pirassununga; do ponto G ao D2 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D2 até D1 – Gleba 4 – Prefeitura Municipal de Pirassununga, antes FEPASA – Ferrovia Paulista S/A, encontrando-se referido imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Pirassununga, em maior área sob nº 6887.85.001.001.00.9, objeto da matrícula nº 26.885 do CRI local.

Art. 2º A doação a que se refere a presente Lei, será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na Lei nº 905, de 18 de dezembro de 1975 e, as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da CDHU.

Parágrafo único. A doação será irrevogável e irretratável, salvo se for dada ao imóvel destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

Art. 3º A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Art. 4º A Prefeitura Municipal, doadora, fornecerá à CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débito – CND, expedida pelo Instituto Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal Pasep e/ou Pis e Certidão do FGTS, para efeito do respectivo registro.

Art. 5º Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as cláusulas e condições estabelecidas nesta Lei.

Art. 6º Enquanto estiverem no domínio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais, devendo após, a Municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

Art. 7º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 25 de setembro de 2014.


- CRISTINA APARECIDA BATISTA -
Prefeita Municipal

Publicada na Portaria.

Data supra.

LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.

Secretário Municipal de Administração.

dmc/.

Art. 2º Os recursos necessários para atender a inclusão de que trata o artigo anterior ficarão legalmente caracterizados de acordo com o artigo 43, § 1º, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Pirassununga, 25 de setembro de 2014.

CRISTINA APARECIDA BATISTA

Prefeita Municipal

Lucas Alexandre da Silva Porto

Secretário Municipal de Administração.

ANEXO À LEI Nº 4.679, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014
Altera o Plano Plurianual 2014 a 2017 - Anexo V

Programa 000 - ATRIBUIÇÃO DE FUNDO NACIONAL DE SAÚDE - Ministério da Saúde - Aquisição de Equipamentos - UBS

Objetivo: Contribuir para a melhoria da qualidade da atenção básica em saúde, através da aquisição de equipamentos para o funcionamento adequado das Unidades Básicas de Saúde.

Fonte: Recursos do Fundo Nacional de Saúde - Ministério da Saúde - Aquisição de Equipamentos - UBS

Indicador: Quantidade de equipamentos adquiridos para o funcionamento adequado das Unidades Básicas de Saúde.

Indicador	Unidade	2014	2015	2016	2017	Total
Quantidade de equipamentos adquiridos para o funcionamento adequado das Unidades Básicas de Saúde	UBS	1	1	1	1	4
		1	1	1	1	4

LEI Nº 4.679, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

"Autoriza inclusão de nova ação na Lei nº 4.447, de 25 de junho de 2013, a Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2014"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica aprovada a inclusão de nova ação nº 2508 - Aquisição de Equipamentos através do Fundo Nacional de Saúde, na Lei nº 4.447, de 25 de junho de 2013, a Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2014, conforme consta do anexo a esta Lei.

Art. 2º Os recursos necessários para atender a inclusão de que trata o artigo anterior ficarão legalmente caracterizados de acordo com o artigo 43, § 1º, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Pirassununga, 25 de setembro de 2014.

CRISTINA APARECIDA BATISTA

Prefeita Municipal

Lucas Alexandre da Silva Porto

Secretário Municipal de Administração.

ANEXO À LEI Nº 4.680, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014
Altera a Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.447 de 25/06/2013 - Anexo VI - METAS E PRIORIDADES 2014

Valores expressos em R\$ mil - R\$ mil - R\$ mil

Programa	Objetivo	Indicador	Meta 2014	Meta 2015	Meta 2016	Meta 2017	Total
Programa 001 - ATRIBUIÇÃO DE FUNDO NACIONAL DE SAÚDE - Ministério da Saúde - Aquisição de Equipamentos - UBS	Contribuir para a melhoria da qualidade da atenção básica em saúde, através da aquisição de equipamentos para o funcionamento adequado das Unidades Básicas de Saúde.	Quantidade de equipamentos adquiridos para o funcionamento adequado das Unidades Básicas de Saúde	1	1	1	1	4
			1	1	1	1	4

LEI Nº 4.680, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

"Autoriza o Poder Executivo a abrir crédito adicional especial, destinado a atender inclusão de nova ação no orçamento vigente"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a abrir crédito adicional especial no orçamento vigente, até o limite de R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais), destinado a atender abertura da nova ação nº 2508 - Convênio com o FUNDO NACIONAL DE SAÚDE - Ministério da Saúde - Aquisição de Equipamentos - UBS, consignando na seguinte dotação orçamentária:

I - Fundo Municipal de Saúde
120100 1030110012508 449052 - Aquisição de Equipamentos e Materiais Permanentes - Fonte 05 - Código de Aplicação 3000066.....R\$ 105.000,00

Art. 2º O crédito adicional especial de que trata o artigo anterior ficará legalmente caracterizado pela Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, artigo 43, § 1º, sendo o valor de R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais), através do excesso de arrecadação da Receita referente ao Convênio do FUNDO NACIONAL DE SAÚDE - MINISTÉRIO DA SAÚDE.

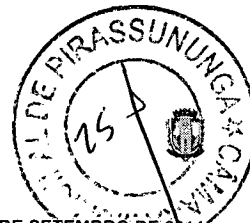
Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Pirassununga, 25 de setembro de 2014.

CRISTINA APARECIDA BATISTA

Prefeita Municipal

Lucas Alexandre da Silva Porto

Secretário Municipal de Administração.

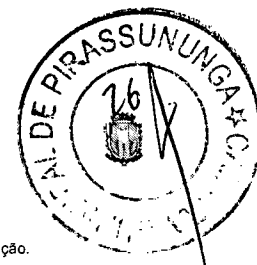


LEI Nº 4.681, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

"Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica a Prefeitura Municipal de Pirassununga autorizada a alienar, por doação, à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, imóvel de sua propriedade, que assim se descreve: uma área de terras, denominada "Remanescente", composta de 51.780,5800 (cinquenta e um mil setecentos e oitenta vírgula cinco mil e oitocentos) metros quadrados ou 2,1396 alqueires paulista ou ainda 5,1780 hectares, que assim se descreve: As divisas desta área iniciam-se no ponto D1, divisa com a Gleba 4 e a propriedade da Fazenda Nacional dos Estados Unidos (Matrícula nº 18.843) antes SUDEPE - Superintendência do Desenvolvimento da Pesca, deste vértice segue em curva à direita com o desenvolvimento de 380,64 (trezentos e oitenta vírgula sessenta e quatro) metros até o ponto D23, formado por um raio de 1.479,95 (um mil quatrocentos e setenta e nove vírgula noventa e cinco) metros, ângulo central 14°44'11", tangente 191,38 (cento e noventa e um vírgula trinta e oito) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 88,33 (oitenta e oito vírgula trinta e três) metros até o ponto D24, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central de 9°17'00", tangente 44,26 (quarenta e quatro vírgula vinte e seis) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 35,46 (trinta e cinco vírgula quarenta e seis) metros até o ponto D25, formado por um raio de 545,18 (quinhentos e quarenta e cinco vírgula dezoito) metros, ângulo central 3°43'37", tangente 17,74 (dezessete vírgula setenta e quatro) metros; daí segue em curva à direita com o desenvolvimento de 148,17 (cento e quarenta e oito vírgula dezessete) metros até o ponto L1, situado em normal ao antigo Km 4+536,00 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, formado por um raio de 981,75 (novecentos e oitenta e um vírgula setenta e cinco) metros, ângulo central 8°38'51", tangente 74,23 (setenta e quatro vírgula vinte e três) metros; daí segue com a distância de 30,13 (trinta vírgula treze) metros azimute de 103°15'12" até o ponto D26, daí segue com a distância de 94,50 (noventa e quatro vírgula cinquenta) metros e azimute de 102°25'38" até o ponto D27, daí segue com a distância de 4,23 (quatro vírgula vinte e três) metros e azimute de 192°55'12" até o ponto D28, daí segue a distância de 23,84 (vinte e três vírgula oitoenta e quatro) metros e azimute de 102°38'00" até o ponto D29, daí segue com a distância de 39,93 (trinta e nove vírgula noventa e três) metros e azimute de 103°08'46" até o ponto D30, daí segue com a distância de 39,84 (trinta e nove vírgula oitenta e quatro) metros e azimute de 101°21'55" até o ponto D31, daí segue com a distância de 13,63 (treze vírgula sessenta e três) metros e azimute de 103°10'02" até o ponto D32, daí segue com a distância de 12,27 (doze vírgula vinte e sete) metros e azimute de 101°09'07" até o ponto D33, daí segue com a distância de 65,19 (sessenta e cinco vírgula dezenove) metros e azimute de 102°28'17" até o ponto D34, daí segue com a distância de 20,23 (vinte vírgula vinte e três) metros e azimute de 103°16'58" até o ponto D35, daí segue com a distância de 82,85 (oitenta e dois vírgula oitenta e cinco) metros e azimute de 103°03'14" até o ponto D36, daí segue com a distância de 12,60 (doze vírgula sessenta) metros e azimute de 102°43'22" até o ponto D37, daí segue com a distância de 43,76 (quarenta e três vírgula setenta e seis) metros e azimute 103°07'47" até o ponto D38, daí segue com a distância de 123,12 (cento e vinte e três vírgula doze) metros azimute de 103°05'20" até o ponto D39, daí segue com a distância de 11,55 (onze vírgula cinquenta e cinco) metros e azimute de 103°04'12" até o ponto D40, daí segue com a distância de 62,83 (sessenta e dois vírgula oitenta e três) metros e azimute de 102°58'59" até o ponto D41, daí segue com a distância de 10,05 (dez vírgula cinco) metros



e azimute de 103°50'04" até o ponto D42, daí segue com a distância de 3,00 (três) metros e azimute de 102°55'06" até o ponto D43, daí segue com a distância de 92,00 (noventa e dois) metros e azimute de 102°55'07" até o ponto D44, daí segue com a distância de 13,99 (treze vírgula noventa e nove) metros e azimute de 101°49'20" até o ponto D45, daí segue com a distância de 47,91 (quarenta e sete vírgula noventa e um) metros e azimute de 102°49'51" até o ponto D46, daí segue com a distância de 12,32 (doze vírgula trinta e dois) metros e azimute de 101°54'08" até o ponto D47, daí segue com a distância de 80,59 (oitenta vírgula cinquenta e nove) metros e azimute de 103°43'56" até o ponto D48, daí segue com a distância de 52,13 (cinquenta e dois vírgula treze) metros e azimute de 103°07'39" até o ponto D49, daí segue com a distância de 12,00 (doze) metros e azimute de 101°59'57" até o ponto D50, daí segue com a distância de 39,83 (trinta e nove vírgula oitenta e três) metros e azimute de 101°59'58" até o ponto 8, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado esquerdo do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 31,64 (trinta e um vírgula sessenta e quatro) metros e azimute de 196°15'19" até o ponto Z, situado em normal ao antigo Km 5+577,50 metros, afastado de 15,00 (quinze) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 58,03 (cinquenta e oito vírgula zero três) metros e azimute de 282°47'09" até o ponto D51, daí segue com a distância de 97,07 (noventa e sete vírgula zero sete) metros e azimute de 282°57'12" até o ponto D52, daí segue com a distância de 40,51 (quarenta vírgula cinquenta e um) metros e azimute de 282°26'00" até o ponto D53, daí segue com a distância de 38,79 (trinta e oito vírgula setenta e nove) metros e azimute de 283°06'24" até o ponto D54, daí segue com a distância de 31,53 (trinta e um vírgula cinquenta e três) metros e azimute de 284°20'19" até o ponto D55, daí segue com a distância de 86,00 (oitenta e seis) metros e azimute de 282°55'07" até o ponto D56, daí segue com a distância de 64,41 (sessenta e quatro vírgula quarenta e um) metros e azimute de 283°08'03" até o ponto D57, daí segue com a distância de 208,56 (duzentos e oito vírgula cinquenta e seis) metros e azimute de 283°02'52" até o ponto D58, daí segue com a distância de 288,69 (duzentos e oitenta e oito vírgula sessenta e nove) metros e azimute de 283°04'55" até o ponto D59, daí segue com a distância de 103,87 (cento e três vírgula oitenta e sete) metros e azimute de 283°10'04" até o ponto A1, situado em normal ao antigo Km 4+556,50 metros, afastado de 16,50 (dezesseis vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 28,36 (vinte e oito vírgula trinta e seis) metros e azimute de 280°17'32" até o ponto D60, daí segue com a distância de 24,20 (vinte e quatro vírgula vinte) metros e azimute de 276°41'39" até o ponto D61, daí segue com a distância de 46,47 (quarenta e seis vírgula quarenta e sete) metros e azimute de 273°52'52" até o ponto D62, daí segue com a distância de 31,78 (trinta e um vírgula setenta e oito) metros e azimute de 272°59'24" até o ponto D63, daí segue com a distância de 38,25 (trinta e oito vírgula vinte e cinco) metros e azimute de 270°30'49" até o ponto D64, daí segue com a distância de 25,02 (vinte e cinco vírgula zero dois) metros e azimute de 354°49'26" até o ponto D65, daí segue com a distância de 27,60 (vinte e sete vírgula sessenta) metros e azimute de 272°13'58" até o ponto B, daí segue com a distância de 87,75 (oitenta e sete vírgula setenta e cinco) metros e azimute de 272°13'57" até o ponto D66, daí segue com a distância de 34,55 (trinta e quatro vírgula cinquenta e cinco) metros e azimute de 222°21'51" até o ponto G, situado em normal ao antigo Km 4+266,50 metros, afastado de 25,50 (vinte e cinco vírgula cinquenta) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 88,60 (oitenta e oito vírgula sessenta) metros e azimute de 271°29'25" até o ponto H1, situado em normal ao antigo Km 4+165,00 metros, afastado de 23,00 (vinte e três) metros do eixo da antiga linha do extinto ramal, lado direito do sentido crescente da quilometragem, daí segue com a distância de 54,62 (cinquenta e quatro vírgula

sessenta e dois) metros e azimute de 263°46'38" até o ponto D67, daí segue em curva à esquerda com o desenvolvimento de 197,86 (cento e noventa e sete vírgula oitenta e seis) metros até o ponto D2, formado por um raio de 1.452,01 (um mil quatrocentos e dois vírgula zero um) metros, ângulo central 7°48'27", tangente 99,08 (noventa e nove vírgula zero oito) metros; daí segue com a distância de 26,05 (vinte e seis vírgula zero cinco) metros e azimute de 332°32'49" até o ponto D1; inicial desta descrição, fechando assim esta poligonal de divisas. Confrontantes: Do ponto D1 ao 8 – Fazenda Nacional dos Estados Unidos do Brasil (matrícula 18.843) antes SUDEPE – Superintendência do Desenvolvimento da Pesca; do ponto 8 ao Z – AFA – Academia da Força Aérea; do ponto Z ao D64 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D64 ao G – Prefeitura Municipal de Pirassununga; do ponto G ao D2 – Avenida São Lucas, antes Estrada Municipal; do ponto D2 até D1 – Gleba 4 – Prefeitura Municipal de Pirassununga, antes FEPASA – Ferrovia Paulista S/A, encontrando-se referido imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Pirassununga, em maior área sob nº 6887.85.001.001.00.9, objeto da matrícula nº 26.885 do CRI local.

Art. 2º A doação a que se refere a presente Lei, será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na Lei nº 905, de 18 de dezembro de 1975 e, as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da CDHU. Parágrafo único. A doação será irrevogável e irretirável, salvo se for dada ao imóvel destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

Art. 3º A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.

Art. 4º A Prefeitura Municipal, doadora, fornecerá à CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débito – CND, expedida pelo Instituto Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal Papeis e/ou PIS e Certidão do FGTS, para efeito do respectivo registro.

Art. 5º Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as cláusulas e condições estabelecidas nesta Lei.

Art. 6º Enquanto estiverem no domínio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais, devendo após, a Municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

Art. 7º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Pirassununga, 25 de setembro de 2014.

CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal
Lucas Alexandre da Silva Porto
Secretário Municipal de Administração.

LEI Nº 4.682, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

"Autoriza inclusão de nova ação na Lei nº 4.514, de 29 de novembro de 2013, o Plano Plurianual para o período de 2014 a 2017"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica aprovada a inclusão de nova ação nº 1537 – Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável, na Lei Municipal nº 4.514, de 29 de novembro de 2013, o Plano Plurianual para o período de 2014 a 2017, conforme consta do anexo a esta Lei.

Art. 2º Os recursos necessários para atender a inclusão de que trata o artigo anterior ficarão legalmente caracterizados de acordo com o artigo 43, § 1º, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Pirassununga, 25 de setembro de 2014.

CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal

Lucas Alexandre da Silva Porto
Secretário Municipal de Administração.

ANEXO A LEI Nº 4.683, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014
Altera o Plano Plurianual 2014 a 2017 Anexo V

Valores expressos em R\$ - (sem milhar)

Programa	2014	2015	2016	2017	Total
1537 - Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável	1.452.01	1.452.01	1.452.01	1.452.01	5.816.04
Total	1.452.01	1.452.01	1.452.01	1.452.01	5.816.04

ANEXO VI

Valores expressos em R\$ - (sem milhar)

Programa	2014	2015	2016	2017	Total
1537 - Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável	1.452.01	1.452.01	1.452.01	1.452.01	5.816.04
Total	1.452.01	1.452.01	1.452.01	1.452.01	5.816.04

LEI Nº 4.683, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

"Autoriza inclusão de nova ação na Lei nº 4.447, de 25 de junho de 2013, a Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2014"

A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E A PREFEITA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica aprovada a inclusão de nova ação nº 1537 – Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável, na Lei nº 4.447, de 25 de junho de 2013, a Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2014, conforme consta do anexo a esta Lei.

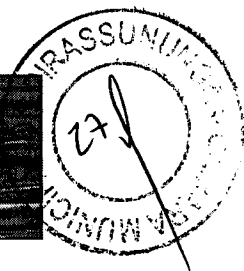
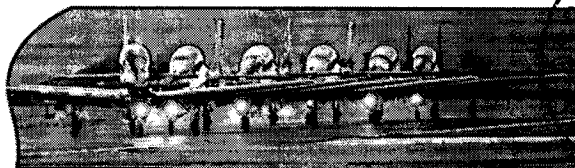
Art. 2º Os recursos necessários para atender a inclusão de que trata o artigo anterior ficarão legalmente caracterizados de acordo com o artigo 43, § 1º, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Pirassununga, 25 de setembro de 2014.

CRISTINA APARECIDA BATISTA
Prefeita Municipal
Lucas Alexandre da Silva Porto
Secretário Municipal de Administração.



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE PIRASSUNUNGA**



[Voltar](#)

Nome

Crescente

Ordenar



[Página Principal](#)

Name

Last modified Size

2014-11-26 - Diário Eletrônico nº 11 (ESPECIAL) - 26 de novembro de 2014.pdf	26-Nov-2014 14:00 314K
2014-11-07 - Diário Eletrônico nº 10 (ESPECIAL) - 7 de novembro de 2014.pdf	18-Nov-2014 14:04 532K
2014-10-24 - Diário Eletrônico nº 09 (ESPECIAL) - 24 de outubro de 2014.pdf	11-Nov-2014 08:30 521K
2014-10-24 - Diário Eletrônico nº 08 - 22 de setembro a 16 de outubro de 2014.pdf	01-Dec-2014 07:05 1.3M
2014-10-16 - Diário Eletrônico nº 08 (ESPECIAL) - 16 de outubro de 2014.pdf	07-Nov-2014 13:05 14M
2014-09-26 - Diário Eletrônico nº 07 - 22-26 de setembro de 2014.pdf	29-Sep-2014 08:12 1.0M
2014-09-19 - Diário Eletrônico nº 06 - 22 de agosto a 19 de setembro de 2014.pdf	06-Nov-2014 14:21 1.7M
2014-09-19 - Diário Eletrônico nº 06 (ESPECIAL) - 19 de setembro de 2014.pdf	24-Sep-2014 06:32 32M
2014-08-22 - Diário Eletrônico nº 05 - 11-22 de agosto de 2014.pdf	06-Oct-2014 11:23 1.2M
2014-08-01 - Diário Eletrônico nº 04 - 14 de julho de 2014 - 1º de agosto de 2014.pdf	19-Aug-2014 13:50 3.9M
2014-07-18 - Diário Eletrônico nº 04 (ESPECIAL) - 18 de julho de 2014.pdf	25-Jul-2014 14:33 18M
2014-07-11 - Diário Eletrônico nº 03 - 30 de junho de 2014 - 11 de julho de 2014.pdf	25-Jul-2014 14:33 14M
2014-06-27 - Diário Eletrônico nº 02 - 16-27 de junho de 2014.pdf	17-Jul-2014 16:25 1.0M
2014-06-20 - Diário Eletrônico nº 02 (ESPECIAL) - 20 de junho de 2014.pdf	25-Sep-2014 11:43 43M
2014-06-13 - Diário Eletrônico nº 01 - 2-13 de junho de 2014.pdf	14-Jul-2014 08:31 776K
2014-05-30 - Diário Eletrônico nº 664 - 2-30 de maio de 2014.pdf	11-Nov-2014 05:43 1.6M



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE PIRASSUNUNGA**