



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## PROJETO DE LEI Nº 71/2020

*"Visa denominar via pública de Jamil da Silva."*

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica denominada de "**JAMIL DA SILVA**", a **Rua 03**, do loteamento **Jardim Maitê**, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 28 de maio de 2020.

  
**Paulo Sérgio Soares da Silva - "Paulinho do Mercado"**  
Vereador

Às 14h00 para parecer do advogado, no prazo de 10 dias (art. 74, R.I.).

Pirassununga, 09 de 06 de 2020

Jeferson Ricardo do Couto  
Presidente

Ào Plenário para leitura no expediente e encaminhamento às Comissões Permanentes para parecer, com cópia aos Versalfiles.

Pirassununga, 14 de 06 de 2020.

Jeferson Ricardo do Couto  
Presidente

A Comissão de Justiça, Legislação e Redação para dar parecer.

Sala das Sessões da C.M. de Pirassununga, 22 de 06 de 20

Presidente

A Comissão Permanente de Participação Legislativa Popular, para dar parecer.

Sala das Sessões, 22 de 06 de 2020.

Presidente

Aprovada em 1ª discussão.

Sala das Sessões da C.M. de Pirassununga, 29 de 06 de 2020

Presidente

\* aprovada em 2ª discussão.

À redação final.

Sala das Sessões da C.M. de Pirassununga, 06 de 07 de 2020

Presidente



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 3561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br

Site: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,  
Nobres Pares,

Tem o presente Projeto de Lei o objetivo de denominar de **Jamil da Silva**, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município.

**Jamil da Silva**, nasceu em 29 de março de 1945 na cidade de Vargem Grande do Sul/sp, era filho de Edóxia da Silva e de Henrique da Silva.

**Jamil** era morador de Pirassununga há 56 anos e exercia a profissão de pedreiro.

**Jamil** foi casado com a Senhora Maria Augusta de Oliveira com quem teve os seguintes filhos: Gláucia Cristina, Márcia Regina, Maisa Aparecida, Denilson Aparecido e Edilson.

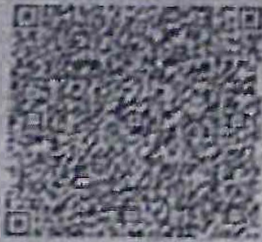
Em segundas núpcias com a Senhora Luzia Aparecida Marinho da Cruz, teve os seguintes filhos: Janilson Aparecido, Sílvia Eliane, Marcos Antonio, Valdinei Fernando e Cibele Aparecida.

**Jamil da Silva** faleceu em 26 de julho de 2019 aos 74 anos.

Pelas razões expostas, proponho a denominação de **Jamil da Silva**, a **Rua 03**, do loteamento **Jardim Maitê**, neste Município.

Pirassununga, 28 de maio de 2020.

  
**Paulo Sérgio Soares da Silva - "Paulinho do Mercado"**  
Vereador



1165412718



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



# CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME  
**JAMIL DA SILVA**

CPF  
**282.956.418-91**

MATRÍCULA  
**116541 01 55 2019 4 00067 051 0016127 18**

SEXO	RACIA	ESTADO CIVIL E IDADE
Masculino	Branca	Desquitado - 74 anos
NACIONALIDADE	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	ELEITOR
Vargem Grande do Sul - SP	RG 7.486.083 SSP/SP	Sim

RESIDÊNCIA E RESIDÊNCIA

Endereço Rua Maranhão, 307a  
Bairro Vila Brasil - Cidade Pirassununga - SP

EUDÓXIA DA SILVA  
HENRIQUE DA SILVA

DATA E HORA DE FALCIMENTO

Vinte e seis de julho de dois mil e dezanove - 05:00h

DA	MESES	ANO
26	07	2019

LÓCAL DE FALCIMENTO

Hospital Imatidade da Santa Casa de Misericórdia, Avenida Newton Prado, 1863, Centro, Pirassununga-SP

CAUSA DA MORTE

Neoplasia de Próstata avançada, Desidratação, Metástase óssea e cerebral, Hipertensão arterial

ENTERRAMENTO / CRIAÇÃO SARCÓFAGO E CEMITÉRIO, SE CORRECIDO	DECLARANTE
Cemitério Municipal de Pirassununga-SP	Luzia Aparecida Marinho da Cruz (outro)

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Alvaro Luiz dos Santos Jardim - CRM 46734

### AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCEM

Nascido em 28/03/1945 Óbito lavrado em 26/07/2019, no livro C- 67, fls. 51ª, sob o nº 16127. Era desquitado de MARIA AUGUSTA DE OLIVEIRA, cujo casamento foi lavrado neste Oficial de Registro Civil, livro B-41, as fls. 157v, sob nº 6376, em 23/04/1963; deixa os seguintes filhos: GLAUCIA CRISTINA 52 anos, MARCIA REGINA 51 anos, MAISA APARECIDA 48 anos, DENILSON APARECIDO 48 anos, EDILSON 47 anos, JANILSON APARECIDO 41 anos, SILVIA ELIANE 39 anos, MARCOS ANTONIO 38 anos e VALDINEI FERNANDO 36 anos de idade; deixa bens a inventariar; não deixa testamento conhecido. A declarante do termo, Luzia Aparecida Marinho da Cruz, declara que vive em união estável com Jamil da Silva Nada mais me cumpria certificar

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

Nada consta

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais,  
Interdições e Tutela da Sede

Lucimara Cristina Schimack Guerra - Oficial Interina  
Município e Comarca de Pirassununga - SP

Rua Coronel Franco, nº 1134 - Centro - CEP: 13630-138

Telefone: (19) 3561-4774  
E-mail: registrocivilpirassununga@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Pirassununga, 29 de julho de 2019.

*[Assinatura]*  
Luzia Aparecida Marinho da Cruz  
Escrevente

Isento de custas e emolumentos

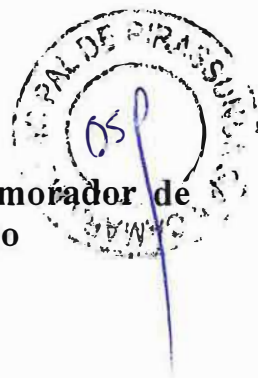
Contrato: Eglez 20

116541-1-AA 000032718

Fernando a. 9434-2708

**Dados enviados via WhatsApp pelo Vereador**

**Jamil da Silva pedreiro natural de Vargim Grande do Sul morador de Pirassununga a 56anos pai de 9 filhos de sangue 1 filha de criação**



**LOTEAMENTO JARDIM MAITÊ – RUA 03**

**07/05/2020**





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



- DECRETO Nº 6.600, DE 1º DE SETEMBRO DE 2016 -

CRISTINA APARECIDA BATISTA,  
Prefeita Municipal de Pirassununga,  
Estado de São Paulo.....

No uso de suas atribuições legais, e face ao constante nos autos do procedimento administrativo nº 4.673, de 4 de dezembro de 2014,

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado de acordo com os termos da Lei Complementar Municipal nº 75/2006, e alterações posteriores, e de conformidade com o Certificado GRA-PROHAB nº 196/2016, encartado às fls. 935 a 938, do protocolado supra, o Projeto do Loteamento denominado "Jardim Maitê", caracterizado como "Loteamento de Predominância Residencial", situado na zona urbana deste município, à Rua Lauro Wadt, loteamento este composto de uma área de terra contendo 54.147,03 metros quadrados, contendo 87 lotes e que é objeto da matrícula nº. 27.193 do CRI local, imóvel esse que conforme referida matrícula, consta pertencer a Celso de Jesus Verona, portador do RG nº 17.126.619 – SSP/SP e CPF nº 967.666.898-20, tudo conforme consta nos autos do protocolado acima mencionado.

Art. 2º O loteador deverá executar sob as suas expensas, no prazo máximo de dois anos a partir da expedição deste Decreto, todas as obras citadas nos incisos do Artigo 9º, da Lei Complementar Municipal nº 75/06, de acordo com os projetos de infraestrutura e obedecendo os prazos de execução das mesmas, contidos no Cronograma Físico Financeiro, aprovado pela municipalidade, encartado às fls. 1064, do protocolado supra, sendo obrigatório a execução das obras abaixo discriminadas:

EXECUÇÃO DE:

I - Abertura das vias de comunicação (ruas) e da área de recreação, com Limpeza da área - Terraplanagem de apoio, com proteção superficial do solo, obras de drenagem e muros de arrimo;

II - Topografia: locação e colocação de marcos de concreto de alinhamento e nivelamento dos lotes, e dos localizados nos ângulos e curvas das vias projetadas e nas divisas dos lotes;

III - Guias e sarjetas das vias públicas;

IV - Redes de Galerias de águas pluviais - execução de bocas de lobo, etc, conforme Projeto aprovado pelo SAEP;

V - Redes de coleta de esgoto com ligações domiciliares ao coletor tronco do loteamento, até o emissário, quando for o caso, conforme projetos aprovados pelo SAEP;





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA  
Estado de São Paulo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



VI - Rede de abastecimento de água com ligação da rede interna do loteamento, até a adutora existente incluída as ligações domiciliares, conforme projetos aprovados pelo SAEP;

VII - Pavimentação asfáltica das vias públicas;

VIII - Arborização (áreas verdes, praças e vias públicas);

IX - Rede de energia elétrica e de iluminação pública;

X - Placas indicativas de nome de vias públicas (sinalização viária).

§ 1º As obras a que se refere este Artigo serão executadas com observância das especificações dos projetos executivos, e fiscalizados pelo SAEP, Prefeitura Municipal, e demais órgãos Estaduais, e afins.

§ 2º A execução das redes de energia elétrica e de iluminação pública deverão obedecer às normas da ELEKTRO, as quais deverão ser fiscalizadas e recebidas pela mesma.

§ 3º Antes do início de qualquer obra de infraestrutura do empreendimento, o proprietário, deverá comunicar à municipalidade e autarquia, quando do seu início, para fins de fiscalização.

§ 4º Nenhuma obra do empreendimento poderá ter início, sem sua prévia solicitação à municipalidade e autarquia, para fins de fiscalização. Qualquer obra que não satisfaça as condições de projeto deverá ser refeita pelo empreendedor.

Art. 3º As obras constantes dos incisos I ao X, do artigo 2º, deste Decreto, serão garantidas sua execução, através de escritura pública de hipoteca, lavrada às páginas 175 a 180, do livro 032, do Tabelião de Notas do Distrito de Cachoeira de Emas da Comarca de Pirassununga - SP, cujas escrituras, ficam fazendo parte integrante deste Decreto, para fins registrários, a qual deverá ser registrada concomitantemente com o registro do Loteamento.

§ 1º O ônus hipotecário constituído sobre a gleba loteada, descrita no item primeiro, da escritura citada no Artigo 3º, deverá ser transferido e recaído após o registro do Loteamento, nos lotes 01 ao 10 da quadra "C", nos lotes 01, 14, 15 e 29 da quadra "D", num total de 14 (catorze) lotes, que irá perfazer um total de 4.319,62 metros quadrados da área a ser hipotecada, descrita na escritura de hipoteca de páginas 175/180, do livro nº. 032, do Tabelião de Notas do Distrito de Cachoeira de Emas da Comarca de Pirassununga - SP.

§ 2º Este Decreto ficará caduco se não registrada a escritura hipotecária, constante deste artigo, concomitantemente, ao ato Registrário do Loteamento.

§ 3º O Titular do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pirassununga - SP deverá fazer cumprir o estabelecido no Artigo 3º, sob pena de nulidade do ato registrário, ou seja, registrar a escritura de hipoteca ali referida, concomitantemente, ao ato do registro do loteamento em questão.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA  
Estado de São Paulo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Art. 4º Especificações construtivas:

§ 1º Deverão atender o que dispõe a Lei Complementar Municipal nº 76/2007 e alterações posteriores.

§ 2º O recuo frontal das edificações será de 4,00 metros, e o percentual da área a ser edificada, deverá atender no que couber o que dispõe o Decreto Estadual nº 13.069/78, bem como, o Art. 41 da LCM 80/07.

§ 3º Taxa de permeabilidade será de 20% e taxa de ocupação deverá obedecer a Lei de Zoneamento vigente.

§ 4º Será permitida construção de garagem dentro do recuo dos 4,00 metros em metade do terreno desde que a mesma não receba fechamento em sua totalidade.

§ 5º Quanto a utilização fica definido o lote 01 da quadra "A" e os lotes 1 ao 31 da quadra "E" como residencial multifamiliar e unifamiliar e os demais lotes terão uso exclusivo residencial unifamiliar.

§ 6º Não será permitida construção de área de lazer para exploração comercial.

Art. 5º Não cumpridos os prazos estabelecidos no cronograma físico financeiro da execução das obras de infraestrutura, os pedidos de aprovação de projetos de edificações, ficarão suspensos, até conclusão de todas as obras de infraestrutura do empreendimento.

Art. 6º Este Decreto ficará caduco se não cumpridas as etapas construtivas da infraestrutura, constantes do cronograma físico financeiro aprovado pela municipalidade, respondendo o empreendedor aos prejuízos que eventualmente causar a terceiros.

Art. 7º A expedição do Alvará de licença para vendas de lotes, bem como, a expedição de Alvará de Construção de residências, ficam condicionados à execução da infraestrutura do loteamento, constantes do inciso IV, do Artigo 27, da LCM 75/2006, ou seja, a execução no mínimo dos incisos V, VI e IX, do artigo 2º, deste Decreto, desde que referido loteamento, esteja devidamente registrado em cartório.

Art. 8º Se porventura o proprietário do empreendimento não cumprir os prazos estabelecidos no cronograma físico financeiro da execução das obras de infraestrutura, os pedidos de aprovação de projetos de edificações, ficarão suspensos, até conclusão de todas as obras de infraestrutura do empreendimento.

Art. 9º Completada a execução das obras referidas no Artigo 2º, a Prefeitura Municipal, expedirá termo de recebimento das mesmas, desde que estejam a contento, e de acordo com os padrões previamente estabelecidos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA  
Estado de São Paulo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Parágrafo único. Fica o empreendedor responsável por quaisquer problemas que as obras de infraestruturas possam apresentar, mesmo após terem sido recebidas pela municipalidade, SAEP e demais órgãos afins.

Art. 10 Todas as condições e restrições imputadas para o empreendimento constante dos Artigos deste Decreto, deverão constar do registro do Loteamento, bem como, do Contrato Padrão, de compromisso de compra e venda dos lotes, a ser registrado em cartório.

Parágrafo único. O titular do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pirassununga - SP deverá fazer cumprir o estabelecido neste Artigo, sob pena de nulidade do ato registrário.

Art. 11 O presente Decreto não implica no reconhecimento da propriedade do imóvel citado no Artigo 1º deste, e a loteadora, deverá atender a eventuais alterações, se decorrentes do interesse público, determinadas pela municipalidade.


Art. 12 Fica atribuído o número deste Decreto, nos projetos e memoriais descritivos, constantes do protocolado nº. 4.870/2012. Faz parte deste, o croqui de localização do imóvel no município, constante do selo do projeto urbanístico.

Art. 13 Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Pirassununga, 1º de setembro de 2016.

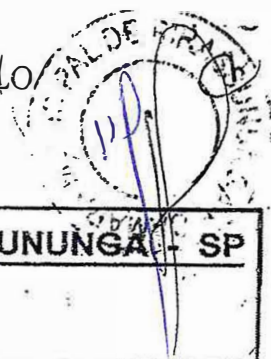
  
- CRISTINA APARECIDA BATISTA -  
Prefeita Municipal

Publicado na Portaria.  
Data supra.

  
LUCAS ALEXANDRE DA SILVA PORTO.  
Secretário Municipal de Administração.  
jhc/.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Dirce Capodifoglio Zanichelli  
RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE



MATR. Nº 27.193

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INCRA

CÁDASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 27.193

FICHA Nº 1

PIRASSUNUNGA

28

DE setembro

DE 2007

IMÓVEL: Uma área de terras, remanescente da Gleba "B", situada neste município e comarca, coma seguinte descrição: inicia-se no ponto 01, que é canto de divisa da gleba A, de propriedade do Sr. Mauro Verona, e propriedade da Sra. Maria Martins Calcetta e seu marido; do ponto 01, segue azimuth 201°34'52", distância de 14,60 (catorze vírgula sessenta) metros, até o ponto 02; daí, segue azimuth 206°53'22", distância de 16,73 (dezesesseis vírgula setenta e três) metros, até o ponto 03; daí, segue azimuth 214°58'14", distância de 17,03 (dezesete vírgula zero três) metros, até o ponto 04; daí, segue azimuth 217°41'30", distância de 18,84 (dezoito vírgula oitenta e quatro) metros, até o ponto 05; daí segue azimuth 221°46'42", distância de 284,32 (duzentos e oitenta e quatro vírgula trinta e dois) metros até o ponto 05-A; do ponto 01 ao ponto 05-A, confronta com a propriedade da Sra. Maria Martins Calcetta e seu marido, confrontação essa, pelo centro do antigo valo; do ponto 05-A segue azimuth 311°30'14", distância de 28,30 (vinte e oito vírgula trinta) metros, até o ponto R-1; daí, segue azimuth 331°18'05", distância de 171,59 (cento e setenta e um vírgula cinquenta e nove) metros, até o ponto R-2; daí segue azimuth 47°54'58", distância de 114,80 (cento e catorze vírgula oitenta) metros até o ponto R-3; daí, segue azimuth 80°08'29", distância de 70,98 (setenta vírgula noventa e oito) metros, até o ponto R-4; daí segue azimuth 37°04'16", distância de 150,32 (cento e cinquenta vírgula trinta e dois) metros, até o ponto A-1; do ponto 05-A ao ponto A-1, confronta com área loteada Jardim Quinta das Flores, de propriedade de Celso de Jesus Verona e Teresinha de Jesus Borges; do ponto A-1, segue azimuth 143°12'00", distância de 136,01 (cento e trinta e seis vírgula zero um) metros até o ponto 01, onde confronta com Gleba "A" de Mauro Verona, fechando a poligonal dessa área, calculado analiticamente com área total de 54.147,03 (cinquenta e quatro mil cento e quarenta e sete vírgula zero três) metros quadrados, ou 5,414703 hectares, ou 2,2374 alqueires. Encontrando-se referido imóvel cadastrado no INCRA sob nº 6020190083465.

PROPRIETÁRIOS: CELSO JESUS VERONA, brasileiro, separado judicialmente, agricultor, portador da cédula de identidade nº 17.126.619-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 967.666.898-20, domiciliado e residente neste município e comarca, no Bairro Ramalho; e TERESINHA DE JESUS BORGES, brasileira, separada judicialmente, do lar, portadora da cédula de identidade nº 32.077.098-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 254.132.238-03, domiciliada e residente nesta cidade, na rua Amazonas, 831.

REGISTRO ANTERIOR: R.1/Matrícula nº 15.973, de 24 de junho de 1.988,

continua no verso

Pedido N. 1634-2017  
Página : 0001/0009  
Certidão na última página

deste registro. A Escrevente, ~~\_\_\_\_~~ CONTINUAÇÃO (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). O Oficial, ~~\_\_\_\_~~ (Bel. Fábio Azeiteira de Toledo).

AV.01 – Em 05 de março de 2.014. DADOS CADASTRAIS.  
Protocolo 118502 de 27/02/2014.

Procede-se a esta averbação conforme autorizado na escritura de compra e venda a séguir referida e em consonância com o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, emissão 2006/2007/2008/2009, para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado no INCRA sob nº. 602.019.008.346-5, com os seguintes dados: área total 5,4147 ha, módulo rural 0,0000 ha, número de módulos rurais 0,00, módulo fiscal 18,0000 ha, número de módulos fiscais 0,3008, fração mínima de parcelamento 3,0000 ha, com a denominação de Sítio Ramalho Gleba B, indicação para localização do imóvel: Rod SP 225 sentido Pirassununga a Analândia. A Escrevente, ~~\_\_\_\_~~ (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial, ~~\_\_\_\_~~ (Dirce Capodifoglio Zanichelli).

R.02 – Em 05 de março de 2.014. COMPRA E VENDA.  
Protocolo 118502 de 27/02/2014.

Pela escritura de compra e venda lavrada em 21 de fevereiro de 2.014, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta cidade, no livro 419, páginas 341/344, a proprietária Teresinha de Jesus Borges, separada judicialmente, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Ermenegildo Pozzobon, 165, já qualificada, vendeu a parte ideal igual a 50% do imóvel desta matrícula a CELSO JESUS VERONA, brasileiro, separado judicialmente, agricultor, RG. 17.126.619-SSP-SP, CPF. 967.666.898/20, residente e domiciliado neste município e comarca, no Bairro Ramalho, pelo preço de R\$73.500,00 (setenta e três mil, quinhentos reais). A Escrevente, ~~\_\_\_\_~~ (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Substituta do Oficial, ~~\_\_\_\_~~ (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 043

R.03 – Em 16 de dezembro de 2016. Protocolo 138683 de 09/12/2016.  
**HIPOTECA.**

Pela escritura pública de hipoteca para garantia de execução de obras de infraestrutura do futuro loteamento que se denominará Jardim Maitê, lavrada em 04 de agosto de 2016, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Cachoeira de Emas, desta comarca, no livro nº. 032, páginas 175/180, o proprietário Celso Jesus Verona, separado judicialmente, deu à PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA, com sede nesta cidade, na Rua Galício Del Nero, 51, Centro, CNPJ. 45.731.650/0001-45, em hipoteca o imóvel desta matrícula, para garantia da completa execução das obras de infraestrutura do loteamento Jardim Maitê, no valor total de R\$1.372.166,13, no prazo de 12 meses, conforme constante da aludida escritura e do cronograma

continua na ficha 2

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Dirce Capodifoglio Zanichelli  
RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE



MATR. Nº 27.193

<b>REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP</b>		
<b>LIVRO 2 - REGISTRO GERAL</b>		
INCRA		CADASTRO MUNICIPAL
MATRÍCULA Nº 27.193,	FICHA Nº 2	CNS nº 11.965-1
PIRASSUNUNGA DE DE DE		
<b>IMÓVEL: (continuação)</b> físico e financeiro aprovado pela Prefeitura Municipal local. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Responsável p/ Expediente,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 236		
<b>R.04 – Em 16 de dezembro de 2016. Protocolo 138684 de 09/12/2016.</b> <b>INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL.</b> Pelo instrumento particular datado de 11 de outubro de 2016, registrado na JUCESP sob nº. 3523000093-1, o proprietário Celso Jesus Verona, separado judicialmente, já qualificado, transferiu o imóvel desta matrícula a título de integralização de capital social ao patrimônio da empresa <b>EMPREENHIMENTO IMOBILIÁRIO JARDIM MATTÊ SPE LTDA</b> , sociedade empresaria limitada, com sede na cidade de Leme, deste Estado, na Rua Coronel João Franco Mourão, 647, Sala 03, Centro, CNPJ. 26.517.925/0001-06, pelo valor de R\$154.400,00. Valor declarado: R\$166.400,00. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). A Responsável p/ Expediente,  (Dirce Capodifoglio Zanichelli). Rec. guia: 236		
<b>AV.05 – Em 14 de março de 2017. Protocolo 139265 de 29/12/2016.</b> <b>RETIFICAÇÃO.</b> Com fundamento no item 137.1, “a”, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, procede-se a esta averbação para informar que o objeto da hipoteca registrada sob nº R.03 nesta matrícula, refere-se a 14 lotes de terrenos, numerados de 01 a 10 da quadra C e os lotes números 01, 14, 15 e 29 da quadra D e não como equivocadamente constou do citado registro R.03. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan).		
<b>AV.06 – Em 14 de março de 2017. Protocolo 139265 de 29/12/2016.</b> <b>ALTERAÇÃO DO PERÍMETRO DE RURAL PARA URBANO</b> Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento datado de 22 de dezembro de 2016, acompanhado de Ofício/Incrá SR(08)GAB/F1 nº 4778 de 30/11/2016, expedido pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, Superintendência Regional do Estado de São Paulo – SR(08), Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a propriedade territorial rural,		

CONTINUA NO VERSO

Pedido N. 1634-2017  
Página : 0003/0009  
Certidão na última página


Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Pirassununga - SP

11965-1-AA-074513

11965-1-070001-075000-1116



CONTINUAÇÃO

emitida em 08 de novembro de 2016, com código de controle nº 3DBF.A519.FB6E.00C9 e Certidão expedida em 19 de outubro de 2016 pela Municipalidade desta cidade, para informar que o imóvel desta matrícula passou a integrar o perímetro urbano deste município, tendo sua destinação alterada de rural para urbano o que resultou no cancelamento do cadastro no INCRA. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan). Rec. guia: 050

R.07 – Em 14 de março de 2017. Protocolo 139265 de 29/12/2016.

#### **LOTEAMENTO.**

Empreendimento Imobiliário Jardim Maitê SPE Ltda., já qualificada, na qualidade de proprietária do imóvel objeto da presente matrícula, implantará sobre a totalidade do mesmo um loteamento, o qual denominou de “**JARDIM MAITÊ**”, conforme planta e memorial descritivo que juntou. Conforme protocolo 139265 de 29/12/2016, requereu o seu registro nos termos da Lei de Parcelamento do Solo, juntando toda a documentação exigida pelo artigo 18 da Lei nº 6766/79, arquivando nesta Serventia. Os lotes do referido loteamento serão servidos de arruamento composto pelas vias públicas “Rua 1”, “Rua 2”, “Rua 3” e prolongamento da Rua Lauro Wadt”. O loteamento denominado “**JARDIM MAITÊ**”, caracterizado como “Loteamento predominantemente Residencial”, será dotado das seguintes obras de infraestrutura: abertura das vias de comunicação (ruas) e da área de recreação, com limpeza da área – terraplanagem de apoio, com proteção superficial do solo, obras de drenagem e muros de arrimo; topografia: locação e colocação de marcos de concreto de alinhamento e nivelamento dos lotes e dos localizados nos ângulos e curvas das vias projetadas e nas divisas dos lotes; guias e sarjetas das vias públicas; redes de galerias de águas pluviais – execução de bocas de lobo etc.; redes de coleta de esgoto com ligações domiciliares ao coletor tronco do loteamento, até o emissário, quando for o caso; rede de abastecimento de água com ligação da rede interna do loteamento, até a adutora existente incluída as ligações domiciliares; pavimentação asfáltica das vias públicas; arborização (áreas verdes, praças e vias públicas); rede de energia elétrica e de iluminação pública; placas indicativas de nome de vias públicas (sinalização viária); orçadas em R\$1.463.919,22, que deverão ser executadas de acordo com o cronograma físico financeiro das obras de infraestrutura, no prazo de 24 meses. **DA GARANTIA:** a hipoteca foi constituída através de escritura pública de hipoteca para garantia de execução de obras de infraestrutura do loteamento denominado Jardim Maitê, lavrada em 04 de agosto de 2016, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do distrito de Cachoeira de Emas, desta comarca, no livro nº. 032, páginas 175/180, registrada sob número R.03 e averbação nº AV.05 nesta matrícula, cujo ônus recairá tão somente sobre os lotes de números 01 ao 10 da quadra “C” e lotes números 01, 14, 15 e 29 da quadra “D”, do loteamento Jardim Maitê. **DA DESCRIÇÃO DO LOTEAMENTO:** o loteamento será dividido em 05 quadras, designadas pelas letras: “A”, “B”, “C”, “D” e “E”, que serão subdivididas em 87 lotes, utilizando 27.584,04 metros quadrados ou 50,95% em lotes; 12.737,65 metros quadrados ou 23,52% em sistema viário;

CONTINUA NA FICHA 003

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Dirce Capodifoglio Zanichelli  
RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE

11/17/17




MATR. Nº 27.193

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

IN CRA	CADASTRO MUNICIPAL	
MATRÍCULA Nº 27.193	FICHA Nº 003	CNS nº 11.965-1
PIRASSUNUNGA	DE	DE

IMÓVEL: (continuação).  
2.707,35 metros quadrados ou 5,00% em área institucional; 4.480,53 metros quadrados ou 8,27% em área verde; 6.637,46 metros quadrados ou 12,26% em sistema de lazer; totalizando a plenitude da área do imóvel desta matrícula com 54.147,03 metros quadrados. DAS APROVAÇÕES: O projeto do loteamento denominado JARDIM MAITÉ foi devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal local em 1º/09/2016, através do Decreto nº 6600/2016 e Decreto nº 6688/2016, tendo recebido o Certificado expedido em 03/05/2016 pelo Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB o nº 196/2016. DAS RESTRIÇÕES: deverão atender o que dispõe a Lei Complementar do Município nº 76/07 e alterações posteriores; o recuo frontal das edificações será de 4,00 metros e percentual da área a ser edificada deverá atender no que couber o que dispõe o Decreto Estadual nº 13069/78, bem como o artigo 41 da LCM nº 80/07; a taxa de permeabilidade será de 20% e taxa de ocupação deverá obedecer a Lei de Zoneamento vigente; será permitido a construção de garagem dentro do recuo de 4,00 metros em metade do terreno desde que a mesma não receba fechamento em sua totalidade; quanto a utilização fica definido o lote 01 da quadra A e os lotes 1 ao 31 da quadra E como residencial multifamiliar e unifamiliar e os demais lotes terão uso exclusivo residencial unifamiliar; não será permitida construção de área de lazer para exploração comercial. Para conhecimento geral foi expedido edital em 07/02/2017, que foi afixado no quadro próprio do Cartório, assim como publicação por três vezes consecutivas, edições dos dias 10, 17 e 24 de fevereiro de 2017, no Jornal JC REGIONAL, de circulação nesta cidade. No dia 13 de março de 2017, escoou o prazo de 15 (quinze) dias para que eventual interessado se opusesse ao registro do loteamento, sem que qualquer impugnação fosse apresentada, razão pela qual foi procedido o presente registro. A Escrevente,  (Maria Ersília Capodifoglio Pavan). Rec. guia: 050

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

A presente certidão, extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, p. 1º da Lei nº 8015/73, é cópia autêntica do original arquivado nesta serventia, dou fé.

17 MAR 2017  
Pirassununga

Registro de Imóveis e Anexos  
PIRASSUNUNGA-SP  
Viviane de Mattos  
Escrevente

Pedido N. 1634-2017  
Página : 0005/0009  
Certidão na última página





MATR. Nº

FICHANº

CONTINUAÇÃO

EM BRANCO

EM BRANCO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Dirce Capodifoglio Zanichelli  
RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE

1148  
14

MATR. Nº 27.193

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

INGRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 27.193

FICHA Nº I-auxiliar

CNS nº. 11.965-1

PIRASSUNUNGA DE DE DE

IMÓVEL: "LOTEAMENTO JARDIM MAITÊ"

QUADRA "A"

Lote nº. 1 - Matrícula 40.017

QUADRA "B"

- Lote nº. 1 - Matrícula 40.018
- Lote nº. 2 - Matrícula 40.019
- Lote nº. 3 - Matrícula 40.020
- Lote nº. 4 - Matrícula 40.021
- Lote nº. 5 - Matrícula 40.022
- Lote nº. 6 - Matrícula 40.023
- Lote nº. 7 - Matrícula 40.024
- Lote nº. 8 - Matrícula 40.025
- Lote nº. 9 - Matrícula 40.026
- Lote nº. 10 - Matrícula 40.027
- Lote nº. 11 - Matrícula 40.028
- Lote nº. 12 - Matrícula 40.029
- Lote nº. 13 - Matrícula 40.030
- Lote nº. 14 - Matrícula 40.031
- Lote nº. 15 - Matrícula 40.032
- Lote nº. 16 - Matrícula 40.033

QUADRA "C"

- Lote nº. 1 - Matrícula 40.034
- Lote nº. 2 - Matrícula 40.035
- Lote nº. 3 - Matrícula 40.036
- Lote nº. 4 - Matrícula 40.037
- Lote nº. 5 - Matrícula 40.038
- Lote nº. 6 - Matrícula 40.039
- Lote nº. 7 - Matrícula 40.040
- Lote nº. 8 - Matrícula 40.041
- Lote nº. 9 - Matrícula 40.042
- Lote nº. 10 - Matrícula 40.043

CONTINUA NO V BSO

Pedi do N.º 634-2017  
Página : 0007/0009  
Certidão na última página



CONTINUAÇÃO

**QUADRA "D"**

- Lote nº. 1 - Matrícula 40.044
- Lote nº. 2 - Matrícula 40.045
- Lote nº. 3 - Matrícula 40.046
- Lote nº. 4 - Matrícula 40.047
- Lote nº. 5 - Matrícula 40.048
- Lote nº. 6 - Matrícula 40.049
- Lote nº. 7 - Matrícula 40.050
- Lote nº. 8 - Matrícula 40.051
- Lote nº. 9 - Matrícula 40.052
- Lote nº. 10 - Matrícula 40.053
- Lote nº. 11 - Matrícula 40.054
- Lote nº. 12 - Matrícula 40.055
- Lote nº. 13 - Matrícula 40.056
- Lote nº. 14 - Matrícula 40.057
- Lote nº. 15 - Matrícula 40.058
- Lote nº. 16 - Matrícula 40.059
- Lote nº. 17 - Matrícula 40.060
- Lote nº. 18 - Matrícula 40.061
- Lote nº. 19 - Matrícula 40.062
- Lote nº. 20 - Matrícula 40.063
- Lote nº. 21 - Matrícula 40.064
- Lote nº. 22 - Matrícula 40.065
- Lote nº. 23 - Matrícula 40.066
- Lote nº. 24 - Matrícula 40.067
- Lote nº. 25 - Matrícula 40.068
- Lote nº. 26 - Matrícula 40.069
- Lote nº. 27 - Matrícula 40.070
- Lote nº. 28 - Matrícula 40.071
- Lote nº. 29 - Matrícula 40.072

**QUADRA "E"**

- Lote nº. 1 - Matrícula 40.073
- Lote nº. 2 - Matrícula 40.074
- Lote nº. 3 - Matrícula 40.075
- Lote nº. 4 - Matrícula 40.076
- Lote nº. 5 - Matrícula 40.077
- Lote nº. 6 - Matrícula 40.078
- Lote nº. 7 - Matrícula 40.079
- Lote nº. 8 - Matrícula 40.080
- Lote nº. 9 - Matrícula 40.081
- Lote nº. 10 - Matrícula 40.082
- Lote nº. 11 - Matrícula 40.083
- Lote nº. 12 - Matrícula 40.084
- Lote nº. 13 - Matrícula 40.085

CONTINUA NA FICHA 002

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS  
COMARCA DE PIRASSUNUNGA - ESTADO DE SÃO PAULO

Dirce Capodifoglio Zanichelli  
RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE



MATR. Nº 27.193

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

IN CRA

CADASTRO MUNICIPAL

MATRÍCULA Nº 27.193

FICHA Nº 002


CNS nº. 11.965-1

PIRASSUNUNGA DE DE

IMÓVEL: (continuação)

- Lote nº. 14 - Matrícula 40.086
- Lote nº. 15 - Matrícula 40.087
- Lote nº. 16 - Matrícula 40.088
- Lote nº. 17 - Matrícula 40.089
- Lote nº. 18 - Matrícula 40.090
- Lote nº. 19 - Matrícula 40.091
- Lote nº. 20 - Matrícula 40.092
- Lote nº. 21 - Matrícula 40.093
- Lote nº. 22 - Matrícula 40.094
- Lote nº. 23 - Matrícula 40.095
- Lote nº. 24 - Matrícula 40.096
- Lote nº. 25 - Matrícula 40.097
- Lote nº. 26 - Matrícula 40.098
- Lote nº. 27 - Matrícula 40.099
- Lote nº. 28 - Matrícula 40.100
- Lote nº. 29 - Matrícula 40.101
- Lote nº. 30 - Matrícula 40.102
- Lote nº. 31 - Matrícula 40.103


Área Verde - Matrícula  
Área Institucional - Matrícula  
Área de Lazer - Matrícula

Pirassununga, 14 de março de 2017. A Escrevente,  (Maria Ercília Capodifoglio Pavan).

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PIRASSUNUNGA - SP CERTIDÃO DE PROPRIEDADE, ÔNUS E ALIENAÇÕES.

CERTIFICO que a presente reprodução está conforme o original e foi extraída de acordo com parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), nada mais havendo a certificar, além dos atos lançados na matrícula, inclusive com referência a ônus reais, alienações e registros de citações de ações reais e/ou pessoais reipersecutórias. O referido é verdade e dou fé. Pirassununga-SP, 17 de Março de 2017 - 13:24:19h.


Escrevente - VIVIANE DE MATOS 

  
Dirce Capodifoglio Zanichelli  
Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Pirassununga - SP

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCG/SP) XIV, 12, "d")  
Pedido N. 1634-2017

Código de controle de certidão: 1634-201720170317

Avenida Newton Prado, 2796 - Centro - Pirassununga/SP - CEP: 13631-040  
Telefone: (19) 3562-6488 - Fax: (19) 3562-6695 - e-mail: cartorio.anexo@terra.com.br

Recibo  
24/03/17  


Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Pirassununga - SP  
11965-1 - AA 074516  
11965-1-070001-075000-1116

EM BRANCO

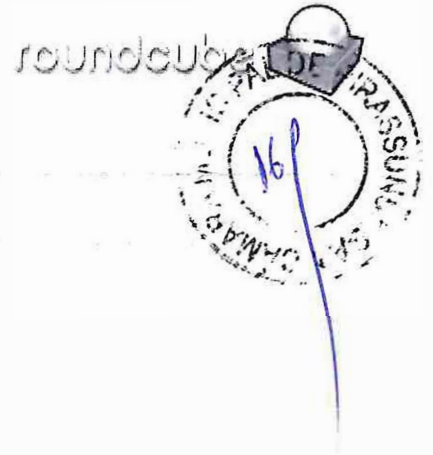
EM BRANCO

Assunto: **Projetos para parecer**

De: Câmara Pirassununga <legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br>

Para: Roberto Campos <rpcadv@gmail.com>

Data: 2020-06-09 14:37



- PL\_71\_2020\_PARECER\_JURIDICO.pdf(~3,4 MB)

Prezado Senhor

Roberto Pinto de Campos,

Assessor Jurídico,

De ordem do Excelentíssimo Senhor Vereador Jeferson Ricardo do Couto, Presidente da Câmara Municipal de Pirassununga, e atendendo ao artigo 74 do Regimento Interno desta Casa, a Secretaria Geral encaminha a Vossa Senhoria, para parecer do advogado no prazo de 05 (cinco) dias, o(s) seguinte(s) projeto(s):

- **Projeto de Lei nº 71/2020**, de autoria do Vereador Paulo Sérgio Soares da Silva, que visa denominar de JAMIL DA SILVA, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município.

Atenciosamente,

--

Jéssica Pereira de Godoy

Analista Legislativo - Secretaria

Câmara Municipal de Pirassununga



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: câmara@lancernet.com.br

Site: www.embras.com/cmpirassununga/



Pirassununga, 10 de junho de 2020.

**Ref. Projeto de Lei nº 71/2020.**

**Autoria: Vereador Paulo Sergio Soares da Silva.**

**Ementa: "Visa denominar de JAMIL DA SILVA, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município".**

*Excelentíssimo Senhor Presidente,*

*Em atenção à solicitação de Vossa Excelência, para analisar os aspectos técnicos jurídicos do Projeto de Lei nº 71/2020, de autoria do Vereador Paulo Sergio Soares da Silva, visando denominar de JAMIL DA SILVA, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município, passo a tecer as considerações abaixo, em caráter consultivo.*

*O Projeto de Lei vem com sua justificativa adequada, estando cumpridos os requisitos extrínsecos para a apreciação e em se tratando de competência exclusiva da Câmara a denominação de ruas e logradouros (inciso XIV, do artigo 25 da LOM).*

A secretaria para juntada no Projeto de Lei  
encaminhamento de cópia aos Vereadores,  
observando os trâmites regimentais.

Pirassununga, 17 / 06 / 20

Jeferson Ricardo do Couto  
Presidente

2025-06-17 10:00:00 AM

2025-06-17 10:00:00 AM





## CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 - Fone/Fax: (19) 561.2811

Estado de São Paulo

E-mail: câmara@lancernet.com.br

Site: www.embras.com/cmpirassununga/



*Dessa forma, tratando de norma simples, não encontramos óbice ao prosseguimento da matéria, quer com relação a sua legalidade ou inconstitucionalidade.*

*É o parecer, sub censuram da E. Comissão de Justiça, para a decisão de discricionariedade da apreciação Plenária.*

*Roberto Pinto de Campos*  
*Assessor Jurídico*

Assunto **Documento "PARECER ADVOGADO PROJETOS DE LEI" - A IntraNet Câmara de Pirassununga - SP gerou um alerta de "Inclusao" de DOCUMENTO(S)**

De IntraNet Câmara de Pirassununga <intranet@camarapirassununga.sp.gov.br>

Para <notificacoes\_vereadores@camarapirassununga.sp.gov.br>

Data 2020-06-17 16:55

Prioridade Normal



## Informacoes da Leitura e Recebimento do Documento:

**Data:** 2020-06-17 **Hora:** 16:55:29  
**Nome:** Secretaria Geral **Usuario:** secretaria  
**E-mail:** secretariageral@camarapirassununga.sp.gov.br **IP Exec.:** 192.168.0.12

## Informacao do Documento

**Titulo:** PARECER ADVOGADO PROJETOS DE LEI

**Senhores Vereadores,**

Atendendo ao Regimento Interno, encaminho em anexo, cópia do(s) seguinte(s) Projeto(s), acompanhado dos PARECERES JURÍDICOS emitido(s) pelo Advogado da Câmara, para conhecimento e trâmites regimentais:

**Projeto de Lei nº 71/2020;**  
**Projeto de Lei nº 72/2020;**  
**Projeto de Lei nº 73/2020;**  
**Projeto de Lei nº 74/2020;**  
**Projeto de Lei nº 75/2020;**  
**Projeto de Lei nº 76/2020;**  
**Projeto de Lei nº 77/2020.**

Atenciosamente,

**Jeferson Ricardo Couto**  
**Presidente**

**Nome:** Pareceres\_17\_06\_2020.pdf **Tipo/Formato:** application/pdf **Extensao:** pdf **Tamanho:** 9839341

AVISO LEGAL(BR)- Esta mensagem e destinada exclusivamente para a(s) pessoa(s) a quem e dirigida, podendo conter informacao confidencial e/ou legalmente privilegiada. Se voce nao for destinatario desta mensagem, desde ja fica notificado de abster-se a divulgar, copiar, distribuir, examinar ou, de qualquer forma, utilizar a informacao contida nesta mensagem, por ser ilegal tal ato. Caso voce tenha recebido esta mensagem por engano, pedimos que nos retorne este e-mail, promovendo, desde logo, a eliminacao de seu conteudo em sua base de dados, registros ou sistema de controle.

Voce recebeu essas notificacao/comunicado automatica do SITE IntraNet Câmara de Pirassununga - SP gerado pela ocorrencia descrita acima.



# **CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA-SP**

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Centro – Caixa Postal: 89  
Fone: (19) 3561.2811 – e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br  
sítio: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## **PARECER N°**

### **COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO**

Esta Comissão, examinando o **Projeto de Lei nº 71/2020**, de autoria do Vereador Paulo Sérgio Soares da Silva - “Paulinho do Mercado”, **que visa denominar de JAMIL DA SILVA, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município, nada tem a opor quanto seu aspecto legal e constitucional.**

Sala das Comissões, 29 JUN 2020

  
**Wallace Ananias de Freitas Bruno**  
**Presidente**

  
**Luciana Batista**  
**Relator**

  
**Vitor Naressi Netto**  
**Membro**



# **CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA-SP**

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Centro – Caixa Postal: 89.  
Fone: (19) 3561.2811 – e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br.  
sítio: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## PARECER N°


### COMISSÃO PERMANENTE DE PARTICIPAÇÃO LEGISLATIVA POPULAR

Esta Comissão, examinando o **Projeto de Lei nº 71/2020**, de autoria do Vereador Paulo Sérgio Soares da Silva - “Paulinho do Mercado”, **que visa denominar de JAMIL DA SILVA, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município**, nada tem a objetar quanto a matéria de interesse local da população.

Salas das Comissões,

29 JUN 2020

  
**Paulo Sérgio Soares da Silva - “Paulinho do Mercado”**  
**Presidente**

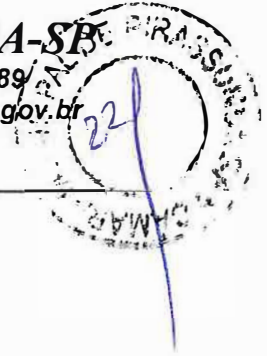
  
**Edson Sidinei Vick**  
**Relator**

  
**Natal Furlan**  
**Membro**



**CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA-SP**

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Centro – Caixa Postal: 89  
Fone: (19) 3561.2811 – e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br  
sítio: www.camarapirassununga.sp.gov.br



**AUTÓGRAFO DE LEI Nº 5495**  
**PROJETO DE LEI Nº 71/2020**

*“Visa denominar via pública  
de Jamil da Silva”*

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA APROVA E O  
PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A  
SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica denominada de "JAMIL DA SILVA", a Rua 03, do loteamento **Jardim Maitê**, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 07 de julho de 2020.

*Jeferson Ricardo do Couto*  
*Presidente*



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA-SP

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Centro – Caixa Postal: 89  
Fone: (19) 3561.2811 – e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br  
sftio: www.camarapirassununga.sp.gov.br



Of. nº 0576/2020-SG

Pirassununga, 07 de julho de 2020.

Senhor Prefeito,

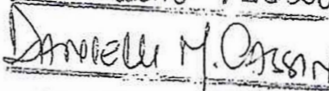
Encaminho a Vossa Excelência em anexo para as providências pertinentes, cópia das seguintes proposições: Indicações nºs 222 a 229/2020; e Pedidos de Informações nºs 97, 98, 99, 100 e 101/2020, apresentadas em Sessão Ordinária realizada em 06 de julho de 2020.

Seguem, outrossim, os Autógrafos de Lei nºs 5495, 5496, 5497, 5498, 5499, 5500, 5501, 5502, 5503 e 5504, referentes aos Projetos de Lei nºs 71, 72, 73, 74, 75, 76 77, 78, 80 e 84/2020, respectivamente, cujos projetos de autoria de Vereadores seguem cópia anexa.

Ao ensejo, renovo a Vossa Excelência os altaneiros votos de estima e consideração.

  
**Jeferson Ricardo do Couto**  
Presidente

**RECEBI**

08/Julho/2020  
  
**Danielli Moreira Cassin**  
Escriturária

Excelentíssimo Senhor  
**DR. MILTON DIMAS TADEU URBAN**  
Prefeito Municipal de  
PIRASSUNUNGA – SP



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**  
**Estado de São Paulo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**



Ofício nº 107/2020

A Secretaria para conferência e juntada nos respectivos projetos de lei.

A disposição dos Edis.  
Piras; 10/07/2020.

Jeferson Ricardo do Couto  
Presidente

Pirassununga, 9 de julho de 2020.

Senhor Presidente,

Pelo presente encaminhamos a essa insigne Casa Legislativa, via original das Leis nºs 5.575, 5.576, 5.577, 5.578, 5.579, 5.580, 5.581, 5.582, 5.583 e 5.584/2020.

Na oportunidade renovamos nossos votos de estima e consideração.

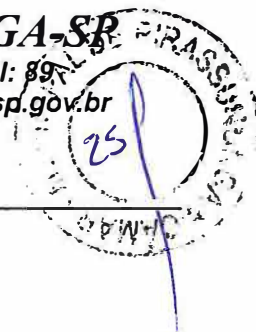
  
GEÓRGIA AUGUSTA ORTENZI  
Secretária Municipal de Administração

Excelentíssimo Vereador  
JEFERSON RICARDO DO COUTO  
Câmara Municipal de Pirassununga  
Nesta



# CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA-SP

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Centro – Caixa Postal: 89  
Fone: (19) 3561.2811 – e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br  
sítio: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## JUNTADA

Neste ato procedo a juntada da **Lei nº 5.575, de 08 de julho de 2020**, que “visa denominar de **JAMIL DA SILVA**, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município”, no processo legislativo do Projeto de Lei nº 71/2020, a qual por mim foi lida e conferida com o Autógrafo de Lei.

Pirassununga, 10 de julho de 2020.

**Jéssica Pereira de Godoy**  
**Analista Legislativo Secretaria**

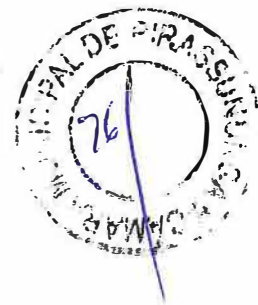




**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA**

**Estado de São Paulo**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**



**- LEI Nº 5.575, DE 8 DE JULHO DE 2020 -**

*“Visa denominar via pública de  
Jamil da Silva”.....*

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA APROVA E O  
PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A  
SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica denominada de “**JAMIL DA SILVA**”, a **Rua 03**, do  
loteamento **Jardim Maitê**, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as  
disposições em contrário.

Pirassununga, 8 de julho de 2020.

**DR. MILTON DIMAS TADEU URBAN**  
**Prefeito Municipal**

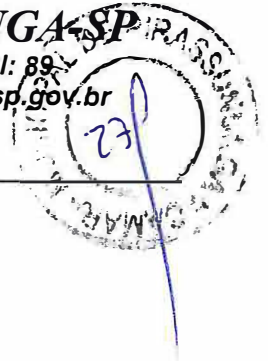
Publicada na Portaria.  
Data supra.

**GEÓRGIA AUGUSTA ORTENZI.**  
Secretária Municipal de Administração.  
dmc/.



# **CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA-SP**

Rua Joaquim Procópio de Araújo, 1662 – Centro – Caixa Postal: 89  
Fone: (19) 3561.2811 – e-mail: legislativo@camarapirassununga.sp.gov.br  
sítio: www.camarapirassununga.sp.gov.br



## **JUNTADA**

Neste ato procedo a juntada da publicação do Diário Oficial Eletrônico do Município de Pirassununga, edição nº 084, de 21 de julho de 2020, da **Lei nº 5.575, de 08 de julho de 2020, que “visa denominar de JAMIL DA SILVA, a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município”**, objeto de processo legislativo do Projeto de Lei nº 71/2020, a qual por mim foi lida e conferida.

Pirassununga, 22 de julho de 2020.

**Jéssica Pereira de Godoy**

**Analista Legislativo Secretaria**



Pirassununga, 21 de julho de 2020 | Ano 07 | Nº 084

to, atividade ou operação especial.

Art. 23 Os créditos consignados na lei orçamentária de 2021 originários de emendas individuais apresentadas pelos vereadores serão utilizados pelo Poder Executivo de modo a atender a meta física do referido projeto ou atividade, independentemente de serem utilizados integralmente os recursos financeiros correspondentes a cada emenda.

Art. 24 As informações gerenciais e as fontes financeiras agregadas nos créditos orçamentários serão ajustadas diretamente pelos órgãos contábeis do Executivo e do Legislativo para atender às necessidades da execução orçamentária.

Art. 25 A Câmara Municipal elaborará sua proposta orçamentária e a remeterá ao Executivo até o dia 31 de agosto de 2020.

§ 1º O Executivo encaminhará à Câmara Municipal, até trinta dias antes do prazo fixado no *caput*, os estudos e as estimativas das receitas para os exercícios de 2020 e 2021, inclusive da receita corrente líquida, acompanhados das respectivas memórias de cálculo, conforme estabelece o art. 12 da Lei Complementar Federal nº 101/2000.

§ 2º Os créditos adicionais lastreados apenas em anulação de dotações do Legislativo serão abertos pelo Executivo, se houver autorização legislativa, no prazo de três dias úteis, contado da solicitação daquele Poder.

Art. 26 Não sendo encaminhado o autógrafa do projeto de lei orçamentária anual até a data de início do exercício de 2021, fica o Poder Executivo autorizado a realizar a proposta orçamentária até a sua conversão em lei, na base de 1/12 (um doze avos) em cada mês.

§ 1º Considerar-se-á antecipação de crédito à conta da lei orçamentária a utilização dos recursos autorizada neste artigo.

§ 2º Na execução das despesas liberadas na forma deste artigo, o ordenador de despesa deverá considerar os valores constantes do Projeto de Lei Orçamentária de 2021 para fins do cumprimento do disposto no art. 16 da Lei Complementar Federal nº 101/2000.

§ 3º Os saldos negativos eventualmente apurados em virtude de emendas apresentadas ao projeto de lei dos orçamentos no Poder Legislativo e do procedimento previsto neste artigo serão ajustados, excepcionalmente, por decreto do Poder Executivo, após a publicação da lei orçamentária.

§ 4º Ocorrendo a hipótese deste artigo, as providências de que tratam os arts. 7º e 8º serão efetivadas até o dia 30 de janeiro de 2021.

Art. 27 As despesas empenhadas e não pagas até o final do exercício de 2021 serão inscritas em restos a pagar, processados e não processados, e para comprovação da aplicação dos recursos nas áreas da educação e da saúde do exercício terão validade até 31 de dezembro do ano subsequente.

Art. 28 Fica fazendo parte integrante desta Lei, as Emen-

das apresentadas pelo Poder Legislativo, autorizado o Executivo a proceder as adequações técnicas nos quadros e anexos do sistema orçamentário do projeto.

Art. 29 Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação. Pirassununga, 7 de julho de 2020.

**DR. MILTON DIMAS TADEU URBAN**  
Prefeito Municipal

Publicada na Portaria.

Data supra.

GEÓRGIA AUGUSTA ORTENZI.

Secretária Municipal de Administração.

dmc/.

**- LEI Nº 5.575, DE 8 DE JULHO DE 2020 -**

*"Visa denominar via pública de Jamil da Silva".....*

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica denominada de "JAMIL DA SILVA", a Rua 03, do loteamento Jardim Maitê, neste Município.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Pirassununga, 8 de julho de 2020.

**DR. MILTON DIMAS TADEU URBAN**  
Prefeito Municipal

Publicada na Portaria.

Data supra.

GEÓRGIA AUGUSTA ORTENZI.

Secretária Municipal de Administração. dmc/.

**- LEI Nº 5.576, DE 8 DE JULHO DE 2020 -**

*"Autoriza inclusão de nova ação nº 1704 - Reforma do Piso da Quadra Interna do Ginásio CEFE Presidente Médici, na Lei nº 5.196, de 20 de dezembro de 2017, o Plano Plurianual para o período de 2018 a 2021".....*

**A CÂMARA DE VEREADORES APROVA E O PREFEITO MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica aprovada a inclusão de nova ação nº 1704 - Reforma do Piso da Quadra Interna do Ginásio CEFE Presidente Médici, na Lei Municipal nº 5.196, de 20 de dezembro de 2017, o Plano Plurianual para o período de 2018 a 2021, conforme consta do anexo a esta Lei.

Art. 2º Os recursos necessários para atender a inclusão de que trata o artigo 1º serão provenientes de excesso de arrecadação, na forma do inciso II, do § 1º, do artigo 43 da Lei Federal nº 4.320, de 1964.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação. Pirassununga, 8 de julho de 2020.

**DR. MILTON DIMAS TADEU URBAN**  
Prefeito Municipal

Publicada na Portaria. Data supra.

GEÓRGIA AUGUSTA ORTENZI.

Secretária Municipal de Administração. dmc/.