



Tramitação

Data Hora: 22/05/2025 08:36:45

Usuário: 3734 - CARLOS HENRIQUE BENEVENUTO/ENCARREGADO DO SETOR DE PATRIMÔNIO

Local Origem: SETOR DE PATRIMÔNIO

Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Em atenção ao Pedido de Informação encaminhado pela Câmara Municipal de Pirassununga, informamos o que segue:

- A) A área em questão é de propriedade municipal;
- B) A referida área é destinada para uso dominial;
- C) Por se tratar de área de uso dominial, não há restrições conhecidas quanto à sua utilização para fins institucionais, como a construção de sede legislativa. Porém, sugerimos consultar as Secretarias de Educação, Esportes, e Assistência e Desenvolvimento Social, em razão da proximidade de seus equipamentos públicos, a fim de verificar a existência de projetos de ampliação ou intenção de uso da área para fins próprios.

Assim, em atendimento ao solicitado às fls. 03, encaminhamos os autos.



Tramitação

Data Hora: 26/05/2025 10:30:55

Usuário: 5253 - LAIRA BERTINI/CHEFE DA UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO DO INCR

Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA

Local Destino: SETOR DE PATRIMÔNIO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Diante da manifestação desse Setor de Patrimônio às fls. 09, e, por, smj, ter sido remetido por engano a esta Pasta, retornamos os autos para providências.



Tramitação

Data Hora: 27/05/2025 10:59:06

Usuário: 3734 - CARLOS HENRIQUE BENEVENUTO/ENCARREGADO DO SETOR DE PATRIMÔNIO

Local Origem: SETOR DE PATRIMÔNIO

Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Em atendimento à solicitação enviada por e-mail por essa i. Secretaria, encaminhamos os autos para as devidas providências.



Processo Eletrônico
Prefeitura Municipal De Pirassununga

CNPJ: 45.731.650/0001-45 Telefone:

Juntada de Documentos

Data e Hora: 29/05/2025 08:34:22

Usuário: 5253 - LAIRA BERTINI/CHEFE DA UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO DO INCR

Local: SECRETARIA MUNICIPAL DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA

Qtd. Páginas: 1

Página Início: 14

Documento: PARECER / DESPACHO / COMUNICADO / HOMOLOGAÇÃO

Descrição: Despacho Secretário Municipal de Comércio e Indústria



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
Secretaria de Comércio e Indústria

2947/2025

Ao Gabinete do Chefe do Poder Executivo

Pirassununga, 27 de maio de 2025.

Diante da manifestação de fl. 03, informamos:

D) Em sendo o imóvel de titularidade municipal e estando desimpedido de restrições, é possível cedê-lo ao Poder Legislativo? Em caso afirmativo, quais são os trâmites administrativos, legais e prazos estimados para efetivar a cessão

R: Informamos que o imóvel indicado pela Câmara Municipal às fls. 07 não se encontra patrimoniado/administrado por esta Secretaria de Comércio e Indústria, restando prejudicada a manifestação quanto a possibilidade de concessão ao Poder Legislativo.

E) Caso a área não esteja disponível, existe outro terreno de propriedade da Municipalidade com condições semelhantes (localização central, acesso por transporte público, metragem adequada) que possa ser destinado à construção da nova sede da Câmara?

F) Caso exista, qual a localização, metragem, situação documental e destinação atual deste(s) imóvel(is)?

R: Para atendimento dos itens “E” e “F, sugerimos que a manifestação seja realizada pelo Setor de Patrimônio desta Municipalidade, vez que esta Pasta possui conhecimento das áreas públicas municipais administradas pela Secretaria de Comércio e Indústria, que, em sua maioria, estão voltadas às instalações de empresas em nosso município.

Atenciosamente.



Documento assinado digitalmente
LUIZ CARLOS MARTINS
Data: 27/05/2025 11:06:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Luiz Carlos Martins
Secretário Municipal de Comércio e Indústria



Processo Eletrônico
Prefeitura Municipal De Pirassununga

CNPJ: 45.731.650/0001-45 Telefone:

Tramitação

Data Hora: 29/05/2025 08:34:51

Usuário: 5253 - LAIRA BERTINI/CHEFE DA UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO DO INCR

Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA

Local Destino: GABINETE DO PREFEITO

Despacho: TRAMITAÇÃO



Tramitação

Data Hora: 29/05/2025 14:13:41

Usuário: 5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA

Local Origem: GABINETE DO PREFEITO

Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: De ordem da Chefe de Gabinete, remeto os autos a fim de instruir Pedido de Informação 94/2025, a fim de verificar a existência de projetos de ampliação ou intenção de uso da área mencionada para fins próprios.

Prazo: 01 dia.

Após, à Secretaria de Esportes para os mesmos fins.

Prazo: 01 dia

Em seguida, à Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social para os mesmos fins.

Prazo: 01 dia



Processo Eletrônico
Prefeitura Municipal De Pirassununga

CNPJ: 45.731.650/0001-45 Telefone:

Juntada de Documentos

Data e Hora: 03/06/2025 08:00:53

Usuário: 6159 - TATIANA CRISTINA GARDIM VIEIRA DOS SANTOS/ESCRITURÁRIA

Local: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Qtd. Páginas: 1

Página Início: 18

Documento:

Descrição: Manifestação do Secretário de educação



Prefeitura Municipal de Pirassununga
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Educação



Protocolo 2947/2025

Pirassununga, 30 de maio de 2025.

Ao Gabinete

Em atenção ao Pedido de Informação encaminhado pela Câmara Municipal, cumpre-nos informar que, no momento, a Secretaria Municipal de Educação não possui projetos em andamento para a utilização da área mencionada.

Todavia, é importante destacar que, diante da atual ausência de vagas destinadas ao estacionamento, a referida área vem sendo utilizada, de forma provisória, para o estacionamento de ônibus escolares e veículos de servidores.

Considerando a atual logística de funcionamento, na qual duas Secretarias compartilham as dependências do Palácio da Educação – ambas com elevada rotatividade de público – entende-se que a construção de um estacionamento no local citado seria uma alternativa viável e oportuna. Tal iniciativa permitiria o atendimento à crescente demanda por vagas, tanto para veículos oficiais das Secretarias quanto, eventualmente, para veículos particulares de servidores e do público em geral.

Adicionalmente, ressalta-se que a construção de um novo edifício público nas imediações agravaria a já limitada oferta de vagas nas vias adjacentes, o que poderia comprometer o acesso adequado da população aos serviços prestados.

Atenciosamente,

**FERNANDO
DEL
NERO:115318
95859**

Assinado digitalmente por FERNANDO
DEL NERO:11531895859
ND: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=
RFB e CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=
16749299000111, OU=videoconferencia,
CN=FERNANDO DEL NERO:11531895859
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.06.02 10:14:05-0300'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2

Fernando Del Nero
Secretário Municipal de Educação



Processo Eletrônico
Prefeitura Municipal De Pirassununga

CNPJ: 45.731.650/0001-45 Telefone:

Tramitação

Data Hora: 03/06/2025 08:02:03

Usuário: 6159 - TATIANA CRISTINA GARDIM VIEIRA DOS SANTOS/ESCRITURÁRIA

Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Encaminhamos os autos para atendimento do disposto em fls. 15



Tramitação

Data Hora: 03/06/2025 08:20:46

Usuário: 6172 - MARTA BRAGA PALMA/ESCRITURÁRIA

Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES

Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: segue protocolo para as devidas providências



Tramitação

Data Hora: 04/06/2025 10:48:13

Usuário: 7564 - BRUNO OLIVEIRA SAMPAIO/SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTES, CULTURA

Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES

Local Destino: GABINETE DO PREFEITO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Esta Secretaria recebeu o presente processo para manifestação, conforme despacho do Setor de Patrimônio às fls. 09, em razão da proximidade da área em questão com importantes equipamentos públicos de esporte sob nossa gestão.

A área em análise, adjacente a um complexo vital que inclui o Ginásio de Ginástica Artística, o Estádio José Maldonado, e o CEFE Médici, já apresenta intenso fluxo de usuários. A instalação de uma nova sede legislativa neste local agravaria significativamente os desafios logísticos e de mobilidade urbana, sobrecarregando a infraestrutura viária e de estacionamento. Além disso, tal destinação poderia comprometer ou atrasar projetos futuros de revitalização e ampliação desses equipamentos esportivos, essenciais para o desenvolvimento do esporte e lazer no município.

Diante dos potenciais impactos multifacetados, esta Secretaria entende que a decisão sobre a destinação da área requer uma análise técnica aprofundada e integrada. É fundamental o envolvimento de outras pastas técnicas do município, como as Secretarias de Planejamento, Infraestrutura e Mobilidade Urbana, para uma avaliação completa dos impactos urbanísticos, de fluxo viário, de infraestrutura e de planejamento territorial, visando a otimização do uso do solo público em benefício da coletividade.

Em vista do exposto, e buscando o melhor interesse público, esta Secretaria Municipal de Esportes manifesta sua preocupação com a proposta, sugerindo que o processo seja encaminhado à seção pública competente para as devidas análises técnicas.



Tramitação

Data Hora: 04/06/2025 14:02:26

Usuário: 5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA

Local Origem: GABINETE DO PREFEITO

Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SMADS

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: De ordem da Chefe de Gabinete, remeto os autos a fim de instruir Pedido de Informação 99/2025, a fim de verificar a existência de projetos de ampliação ou intenção de uso da área mencionada para fins próprios.

Prazo: 01 dia.



Tramitação

Data Hora: 04/06/2025 14:34:49

Usuário: 5246 - JANAINA FERNANDES FIRMO/ASSESSORA DE SECRETARIA

Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SMADS

Local Destino: GABINETE DO PREFEITO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Ciente dos autos. Em atenção ao Pedido de Informação encaminhado pela Câmara Municipal, cumpre-nos informar que, no momento, a Secretaria Municipal de Assistência Social não possui projetos em andamento para a utilização da área mencionada.



Tramitação

Data Hora: 05/06/2025 16:06:05

Usuário: 5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA

Local Origem: GABINETE DO PREFEITO

Local Destino: SETOR DE PATRIMÔNIO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: De ordem da Chefe de Gabinete, remeto os autos a fim de instruir Pedido de Informação 94/2025, quanto aos itens D/E/F.
Prazo: 01 dia.



Tramitação

Data Hora: 06/06/2025 12:12:32

Usuário: 3734 - CARLOS HENRIQUE BENEVENUTO/ENCARREGADO DO SETOR DE PATRIMÔNIO

Local Origem: SETOR DE PATRIMÔNIO

Local Destino: GABINETE DO PREFEITO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Em atenção à solicitação de fls. retro, referente ao Pedido de Informação de fls. 04/07, informamos o que segue:

D) Sim, é possível a cessão da área ao Poder Legislativo, desde que haja manifestação favorável do Chefe do Executivo, após análise das manifestações das Secretarias de Educação (fls. 10) e Esportes (fls. 23).

Os trâmites são:

- i. Análise das manifestações técnicas;
- ii. Decisão do Executivo;
- iii. Elaboração de projeto de lei autorizando a cessão;
- iv. Aprovação na Câmara;
- v. Assinatura do termo de cessão.

Prazo estimado: 60 a 120 dias, dependendo da complexidade da tramitação e da pauta legislativa.

E) Não há terreno municipal disponível na área central com as características necessárias. As áreas disponíveis estão em bairros, fora do centro.

F) A definição de um imóvel adequado, fora do centro, dependerá de estudo conjunto entre o Executivo e o Legislativo, considerando critérios como localização, metragem, acesso e viabilidade de uso. No momento existem 2 áreas reservadas para essa finalidade que foram tratadas através dos seguintes protocolos:

Protocolo 434/2022

Localização: Rua Orlando Veneroso, s/nº, Residencial Vila Romana

Metragem: 1.766,78,00 m²

Situação documental: Registrado na matrícula sob nº 46.344

Destinação: Área institucional sem edificação

Protocolo 3655/2023

Localização: Rua Antonio C. Franceschi, s/nº, Jardim Roma

Metragem: 7.299,00 m²

Situação documental: Registrado na matrícula mãe do loteamento nº 4.869

Destinação: Área livre sem edificação; Atual: Praça Laurival Teche - Lei 2694/1995



Tramitação

Data Hora: 06/06/2025 16:33:51

Usuário: 2601 - LUCELI BICHOFF MANCIN/ESCRITURÁRIA

Local Origem: GABINETE DO PREFEITO

Local Destino: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Trata-se de resposta à Pedido de Informação 99/2025 - Câmara Municipal, encaminhado para conhecimento das manifestações e deliberação a respeito



Tramitação

Data Hora: 06/06/2025 16:42:12

Usuário: 7558 - SILVANA FORCELLINI PEDRETTI/CHEFE DE GABINETE

Local Origem: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL

Local Destino: GABINETE DO PREFEITO

Despacho: TRAMITAÇÃO

Despacho Detalhado: Ciente do contido nos autos. Em razão da matéria e ante às manifestações das r. secretarias, em especial Secretaria de Educação e Secretaria de Esportes, para viabilizar a deliberação do Chefe do Executivo, entendo necessário que seja apresentado Estudo de Impacto de Trânsito (EIT) ou Relatório de Impacto de Trânsito (RIT) . Vindo o RIT e-ou EIT, retornem para continuidade.



Processo Eletrônico
Prefeitura Municipal De Pirassununga

CNPJ: 45.731.650/0001-45 Telefone:

Juntada de Documentos

Data e Hora: 06/06/2025 16:58:15

Usuário: 2601 - LUCELI BICHOFF MANCIN/ESCRITURÁRIA

Local: GABINETE DO PREFEITO

Qtd. Páginas: 1

Página Início: 29

Documento: PARECER / DESPACHO / COMUNICADO / HOMOLOGAÇÃO

Descrição: Despacho do Prefeito

Assinatura: Assinado digitalmente em 09/06/2025 07:55:29 por FERNANDO LUBRECHET
com o Certificado : FERNANDO LUBRECHET:19043407844



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Estado de São Paulo
GABINETE DO PREFEITO



REF. PROT. N° 2947/25

AO EXPEDIENTE DO GABINETE

Proceder o envio à Câmara Municipal da resposta ao Pedido de Informação nº 99/2025, fls.4/5, conforme manifestação do Setor de Patrimônio, das Secretarias Municipais de Educação; Esportes e Assistência Social e da Chefe de Gabinete, fls. 09/26.

Servindo este de Ofício.

Conclusos, encaminhar os autos ao arquivo.

Pirassununga,

FERNANDO LUBRECHET

Prefeito Municipal

Assinado de forma
digital por FERNANDO
LUBRECHET, CPF nº
190.434.078-44 em
09/06/2025 às 07:55:29
(GMT-03:00)