Capa de Processo

Processo: 7125/2025
Data da Abertura: 23/12/2025 10:51:47
Usuário Abertura: 7003 - RUTIELLEN COSTA DA SILVA PIRES/ESCRITURÁRIA
Tipo de Processo: 3 - ELETRÔNICO
Assunto: 219 - OFÍCIO.
Local: 592 - A/C RUTI - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL
Requerente: ***.40.747/-** - CÂMARA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
Situação: Arquivado
Prioridade: Sem Prioridade
Observação: OF. Nº 1473/2025-SG - REFERENTE DENOMINAÇÃO DAS RUAS DO RESIDENCIAL PARQUE AVIAÇÃO
Súmula:

Juntada de Documentos

Data e Hora: 23/12/2025 10:52:03
Usuário: RUTIELLEN COSTA DA SILVA PIRES
Local: A/C RUTI - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL

Nome Arquivo: Ofício Nº 1473_2025-SG.pdf
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 3
Documento: REQUERIMENTO INICIAL
Descrição: E-MAIL

Nome Arquivo: siscam_oficio_n_1473_2025_oficio_loteamento_parque_aviacaontmce0pk.pdf
Qtd. Páginas: 3
Página Início: 4
Documento: REQUERIMENTO INICIAL
Descrição: OFÍCIO

Assunto: Ofício Nº 1473/2025-SG
De: secretaria@camarapirassununga.sp.gov.br
Data: 23/12/2025, 10:23
Para: Sempapel <sempapel@pirassununga.sp.gov.br>

FAVOR ACUSAR O RECEBIMENTO DESTE E-MAIL

Prezado(a),

De ordem do Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Vereador Wallace Ananias de Freitas Bruno, encaminho o Ofício N° 1473/2025-SG, solicitando informações sobre às ruas do Residencial Parque Aviação.

.

At.te,

Renata Aparecida Trindade

Assistente Legislativo de Secretaria

Câmara Municipal de Pirassununga

Anexos:

siscam_oficio_n_1473_2025_oficio_loteamento_parque_aviacaontmce0pk.pdf 437KB

Of. nº 1473/2025-SG

Pirassununga, 23 de dezembro de 2025.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Considerando as prerrogativas desta Casa de Leis em denominar vias e logradouros públicos (artigo 25, XIV LOM);

Considerando que, segundo informações, o Residencial Parque Aviação, localizado neste Município, foi entregue no último dia 19 de dezembro, passando a integrar oficialmente o espaço urbano da cidade;

Considerando que esta Casa Legislativa, por meio do Ofício nº 931/2025, datado de 25 de agosto de 2025, solicitou informações acerca de loteamentos em fase de finalização, com vistas a possibilitar a denominação de vias e logradouros públicos;

Considerando que, em resposta ao referido ofício, a Secretaria Municipal de Planejamento, em 02 de setembro de 2025, informou que os empreendimentos do Município ainda se encontravam em fase de análise, para futura continuidade ou não por parte dos interessados, esclarecendo, ainda, que as informações pertinentes seriam encaminhadas a esta Casa Legislativa em momento oportuno, para fins de denominação das vias;

Considerando a necessidade de atualização dessas informações, especialmente diante da efetiva inauguração do Residencial Parque Aviação e da demanda existente quanto à identificação oficial de suas vias;

Diante do exposto, solicita-se a Vossa Excelência que sejam informados os nomes atribuídos às ruas do Residencial Parque Aviação, ou, caso ainda não tenham sido

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Ofício Nº 1473/2025 - PROTOCOLO: 7967/2025 - 23/12/2025 - 09:50 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 5VFY-1978-1E60-59TX

oficialmente denominadas, se as referidas vias já se encontram aptas para que esta Casa de Leis exerça sua prerrogativa legal de denominações previstas no artigo 25, XIV LOM.

Certo da honrosa atenção ao que o assunto requer, aproveito do ensejo para externar votos de consideração.

Wallace Ananias de Freitas Bruno
Presidente

Excelentíssimo Senhor
FERNANDO LUBRECHET
Prefeito Municipal de Pirassununga
Rua Galício Del Nero, 51
Pirassununga/SP

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Ofício Nº 1473/2025 - PROTOCOLO: 7967/2025 - 23/12/2025 - 09:50 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 5VFY-1978-1E60-59TX

DESPACHO DA SECRETARIA LEGISLATIVA
Este documento tramitou em conformidade com as diretrizes regimentais.

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Pirassununga. Para verificar as assinaturas, clique no link: https://pirassununga.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=5VFY19781E6059TX , ou vá até o site https://pirassununga.siscam.com.br/documentos/autenticar e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 5VFY-1978-1E60-59TX

WALLACE ANANIAS DE FREITAS BRUNO:13963750820

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Ofício Nº 1473/2025 - PROTOCOLO: 7967/2025 - 23/12/2025 - 09:50 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 5VFY-1978-1E60-59TX

Tramitação

Data Hora: 23/12/2025 11:01:58
Usuário: 7003 - RUTIELLEN COSTA DA SILVA PIRES/ESCRITURÁRIA
Local Origem: A/C RUTI - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL
Local Destino: SETOR DE PATRIMÔNIO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: SOLICITAÇÃO RECEBIDA VIA E-MAIL.
SEGUEM OS AUTOS PARA PROVIDÊNCIAS.

Tramitação

Data Hora: 29/12/2025 09:14:03
Usuário: 3734 - CARLOS HENRIQUE BENEVENUTO/ENCARREGADO DO SETOR DE PATRIMÔNIO
Local Origem: SETOR DE PATRIMÔNIO
Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Em atenção ao requerido na inicial, informamos que não consta nos arquivos deste Setor, registro/aprovação de empreendimento denominado Residencial Parque Aviação.
Assim, encaminhamos para manifestação a respeito quanto ao requerido na inicial.

Tramitação

Data Hora: 29/12/2025 09:42:55
Usuário: 7193 - LETÍCIA HAITER SCATOLINI/ESCRITURÁRIA
Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Local Destino: SECRETÁRIO - PLANEJAMENTO - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO

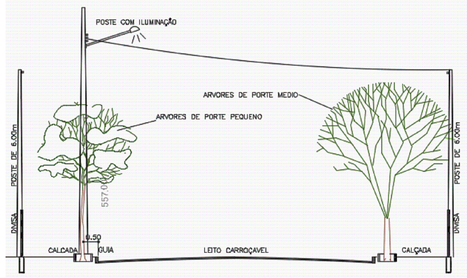
Juntada de Documentos

Data e Hora: 09/01/2026 11:32:02
Usuário: 6933 - FAUSTO VICTORELLI JUNIOR/SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Local: SECRETÁRIO - PLANEJAMENTO - SUBLOCAL
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 11
Documento: DOCUMENTO SOLICITADO
Descrição: Em atenção ao solicitado tenho a esclarecer que oficialmente no município não existe empreendimento aprovado no município com a denominação de Residencial Parque Aviação.
Para o momento as ruas que podem ser denominadas são a do Jardim Marília 2 que

TABELA DE QUADRAS E LOTES		
QUADRA	Nº LOTES	ÁREA (m2)
A	23	4.963,12
B	34	6.237,66
C	29	5.341,51
D	34	6.237,66
E	33	6.056,64
F	31	5.690,67
G	34	6.237,66
H	10	1.874,32
I	34	6.237,66
J	29	5.340,70
K	26	4.971,70
L	34	6.237,66
M	27	4.925,24
N	54	9.850,48
O	44	8.210,41
P	4	765,61
Q	24	4.346,62
R	54	9.850,48
S	54	9.850,48
T	21	3.887,26
U	18	3.407,90
V	42	7.770,48
W	42	7.770,48
X	19	4.286,33
Y	18	3.407,81
Z	38	6.058,78
A1	17	3.190,56
B1	56	12.989,57
C1	51	9.427,06
D1	51	9.351,71
E1	50	9.125,52
F1	48	8.876,36
G1	47	8.686,53
H1	47	8.602,08
I1	47	8.605,93
J1	47	8.616,29
K1	47	8.638,80
L1	48	8.796,17
M1	25	4.533,43
TOTAL	1391	261.278,33

DETALHES DA ARBORIZAÇÃO DOS PASSEIOS PÚBLICOS

(s/ escala)



DETALHE DA AMARRAÇÃO DO TUTOR NO ARBUSTO

(s/ escala)

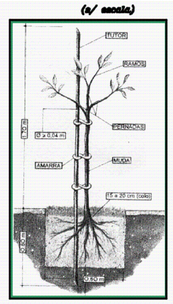
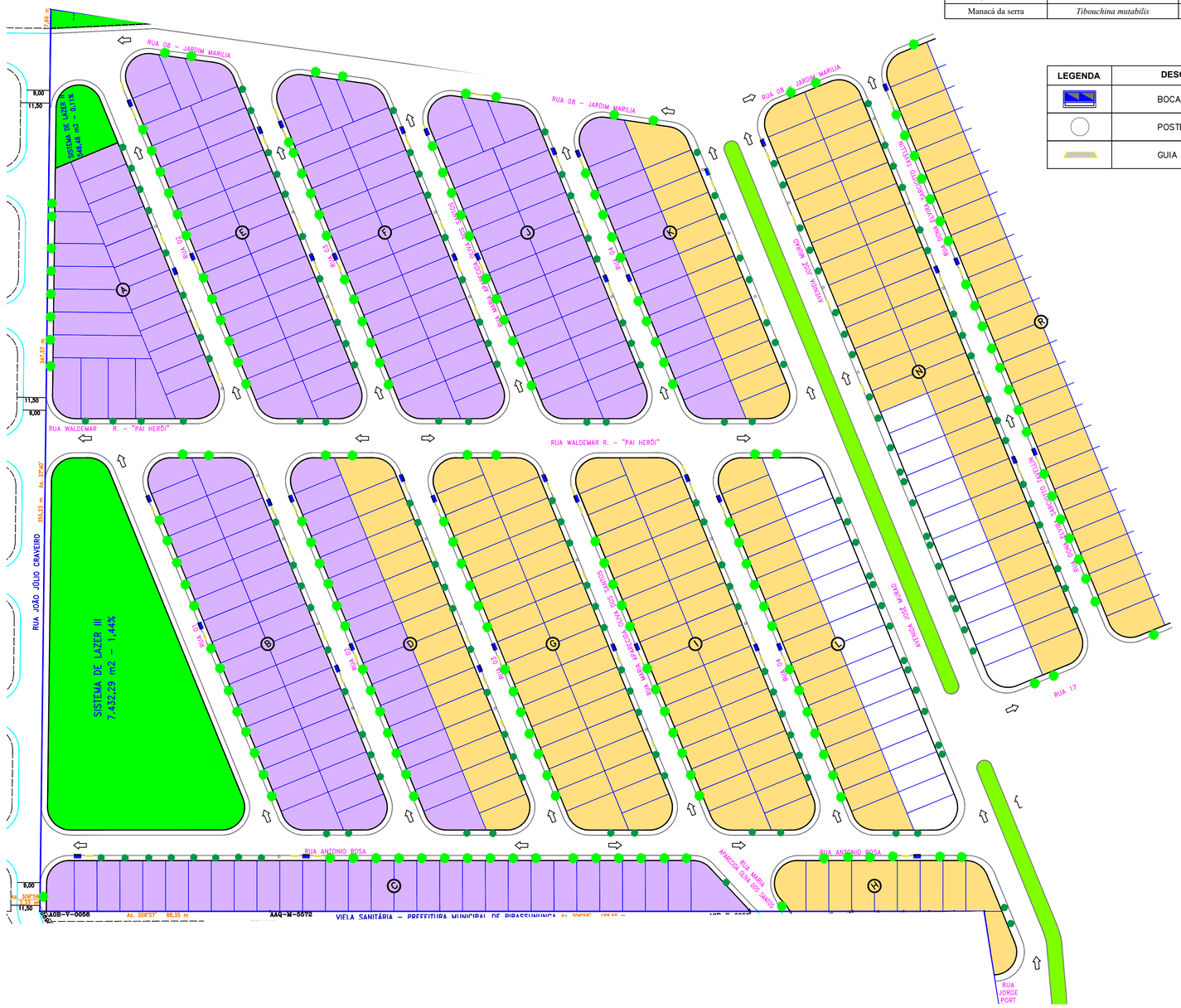
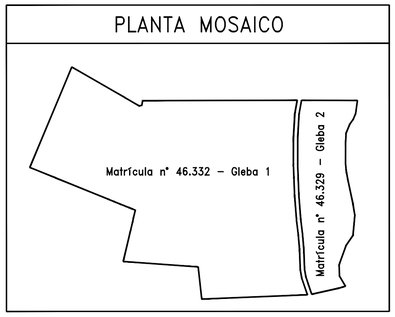


TABELA 3 - RELAÇÃO DE ESPÉCIES SELECIONADAS PARA ARBORIZAÇÃO		
Nome Popular	*Nome Científico*	Porte
Urucum	*Bixa ollerana*	Pequeno
Manduirana	*Senna macranthera*	Pequeno
Algodão da praia	*Hibiscus tiliaceus*	Pequeno
Rabo de cutia	*Stifftia chrysantha*	Pequeno
Tingui	*Dictyoloma vandellianum*	Médio
Resedá	*Lagerstroemia indica*	Pequeno
Escova de garrafa	*Callistemom "imperialis"*	Pequeno
Pitanga	*Eugenia uniflora*	Pequeno
Aroeira mole	*Schinus molle*	Pequeno
Ipê amarelo	*Handroanthus albus*	Médio
Quaresmeira	*Tibouchina granulosa*	Médio
Amora	*Rubus urticaefolius*	Médio
Ipê amarelo do cerrado	*Tabebuia caraiba*	Médio
Manacá da serra	*Tibouchina mutabilis*	Médio
Oiti	*Licania tomentosa*	Médio
Pata de vaca	*Bauhinia forficata*	Médio
Ipê branco	*Tabebuia roseo-alba*	Médio
Manacá da serra	*Tibouchina mutabilis*	Pequeno



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	BOCA DE LOBO
	POSTE DE ENERGIA
	GUIA REBAIXADA

PLANTA MOSAICO



LEGENDA

Vértices 01	Rios/Valas – PROJETO	Curvas de Nível 500	Loteamento 9+12,60	Dimensões Matrículas 12,34 m Az. 00°01'23" ->	Areas (m2) ÁREAS		
Limites	Alinhamento Divisas Confrontantes	Rios/Valas – EXISTENTE	Area de Preserv. Permanente	Faixas Não-Edificantes	Numeração lotes	Logoa Delenção	
Cursos D'Agua	Dimens. Lotes/Areas 12,34 m	Area Verde	Lotes	Sistema de Lazer	Nomenc. Ruas RUA 18	Calçadas	
Escoam. Superficie	Dados Confrontantes CONFRONTANTE	Area Institucional	Quadras	Dimensões Faixas Não Edificantes 12,34	Taludes	Leito Carroçável	

ESCALA GRÁFICA

0 10 20 30 40 50 100

ESCALA NOMINAL : 1/1.000

ecovita
INCORPORADORA E CONSTRUTORA

PROJETO URBANÍSTICO AMBIENTAL	Folha: 03/08
ARBORIZAÇÃO URBANA	ART: 2620242056524

LOTEAMENTO JARDIM MARÍLIA 2

Proprietário: Orsan Empreendimentos Imobiliários e Agrícolas LTDA. – EPP

Localização / Acesso: SÍTIO MARÍLIA DE DIRCEU / Estrada Municipal PNG – 010

Município/UF: Pirassununga/SP

Comarca/UF: Pirassununga/SP

Título: Matrículas nº 46.329 e 46.332, CRI de Pirassununga

Análise Prefeitura: 3.405/2.021 Cad. Mun.,: –

Data: 29/11/2024 Escala: 1/1.000

Áreas

QUADRO GERAL DE ÁREAS			
	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m2)	%
1	ÁREA DOS LOTES (1.391)	261.278,33	50,52
2	TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS		
2.1	SISTEMA VIÁRIO	126.552,50	24,48
2.2	ÁREA INSTITUCIONAL (I, II, III, IV e V):	25.863,12	5,00
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO		
2.3.1	ÁREA VERDE/A.P.P.	51.726,36	10,00
2.3.2	SISTEMA DE LAZER (I, II, III, IV e V):	51.716,69	10,00
3	OUTROS	–	–
4	ÁREA TOTAL LOTEADA	517.137,00	100,00
5	ÁREA REMANESCENTE	–	–
6	TOTAL DA GLEBA	517.137,00	100,00

gov.br Documento assinado digitalmente
JEFERSON MACHADO PORTO PINTO
Data: 09/12/2024 10:09:55-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Orsan Emp. Imob. e Agrícolas LTDA. – EPP
CNPJ/MF nº: 17.098.884/0001-61
Rep. Legal: Luis Sérgio Santos Gagliardi
PROCURADOR: Jefferson Machado Porto Pinto
CPF/MF nº: 265.397.528-90

gov.br Documento assinado digitalmente
ARNALDO FLORENZANO NETO
Data: 06/12/2024 09:55:02-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Arnaldo Florenzano Neto
Engenheiro Ambiental
CREA-SP: 5071181837

Aprovações

gov.br Documento assinado digitalmente
FAUSTO VICTORELLI JUNIOR
Data: 02/04/2025 09:54:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Tramitação

Data Hora: 09/01/2026 11:37:00
Usuário: 6933 - FAUSTO VICTORELLI JUNIOR/SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Local Origem: SECRETÁRIO - PLANEJAMENTO - SUBLOCAL
Local Destino: SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Em atenção ao solicitado tenho a esclarecer que oficialmente no município não existe empreendimento aprovado no município com a denominação de Residencial Parque Aviação.
Para o momento as ruas que podem ser denominadas são a do Jardim Marília 2 que encontra-se com a primeira etapa executada o qual encaminhamos o arquivo digital para conhecimento e tratativas que entender necessárias.

Tramitação

Data Hora: 12/01/2026 08:41:25
Usuário: 4841 - ANA LAURA FRANCO TERACIN/CHEFE DA SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Local Origem: SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Local Destino: A/C TANIA - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: SEGUE PARA PROVIDÊNCIAS.

Tramitação

Data Hora: 14/01/2026 14:55:42
Usuário: 7128 - TÂNIA CRISTINA BENTLIN LANDGRAF/ESCRITURÁRIA
Local Origem: A/C TANIA - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL
Local Destino: GABINETE DO PREFEITO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: ENCAMINHO OS AUTOS PARA CIÊNCIA E DEMAIS PROVIDÊNCIAS.

Juntada de Documentos

Data e Hora: 14/01/2026 16:25:59
Usuário: LUCELI BICHOFF MANCIN/
Local: GABINETE DO PREFEITO
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 16
Documento: PARECER / DESPACHO / COMUNICADO / HOMOLOGAÇÃO
Descrição: Despacho do Prefeito
Assinatura: Assinado digitalmente em 15/01/2026 15:12:15 por FERNANDO LUBRECHET com o Certificado:FERNANDO LUBRECHET:19043407844

REF. PROT. N° 7125/25

AO EXPEDIENTE DO GABINETE

Proceder o envio à Câmara Municipal da resposta ao Ofício nº 1473/25-SG, fls. 04/05, conforme manifestação da Secretaria Municipal de Planejamento às fls. 11/12.

Servindo este de Ofício.

Conclusos, encaminhar os autos ao arquivo.

Pirassununga,

FERNANDO LUBRECHET

Prefeito Municipal

Assinado de forma digital por FERNANDO LUBRECHET, CPF nº 190.434.078-44 em 15/01/2026 às 15:12:08 (GMT-03:00)

Tramitação

Data Hora: 14/01/2026 16:26:36
Usuário: LUCELI BICHOFF MANCIN/
Local Origem: GABINETE DO PREFEITO
Local Destino: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Trata-se de ofício da Câmara Municipal, respondido pela Secretaria Municipal de Planejamento, de fls. 11/12. Elaborado despacho encaminho para assinatura do Sr. Prefeito, se de acordo.

Tramitação

Data Hora: 15/01/2026 15:18:02
Usuário: 7558 - SILVANA FORCELLINI PEDRETTI/CHEFE DE GABINETE
Local Origem: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL
Local Destino: GABINETE DO PREFEITO
Despacho: TRAMITAÇÃO

Juntada de Documentos

Data e Hora:	15/01/2026 15:36:18
Usuário:	5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA
Local:	GABINETE DO PREFEITO
Qtd. Páginas:	1
Página Início:	20
Documento:	JUNTADA DE DOCUMENTO
Descrição:	Comprovante envio de resposta Ofício 1473_2025_SG_SINO

Câmara Municipal de Pirassununga

Itens Enviados - 1 registro(s) - 15/01/2026 03:35

Ofício PM Nº 12/2026

Enviado

Assunto: Resposta ao Ofício 1473/2025 - SG

Autoria: Gabinete - PM

Sequência: 1

Envio: 15/01/2026 15:29

Objetivo: Para Ciência

Complemento: Resposta ao Ofício 1473/2025 - SG

Recebido em: ___/___/____

Secretaria da Câmara - CM

Tramitação

Data Hora: 15/01/2026 15:37:51
Usuário: 5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA
Local Origem: GABINETE DO PREFEITO
Local Destino: SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Enviada resposta ao Ofício 1473/2025 - SG - Câmara Municipal, remeto os autos para arquivo, conforme fls. 16.

Tramitação

Data Hora: 19/01/2026 11:29:20
Usuário: ISADORA DE SOUZA CARMINE/
Local Origem: SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Local Destino: A/C TANIA - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: De ordem da Chefe da Seção de Comunicação, encaminho os autos para providências.

Juntada de Documentos

Data e Hora: 20/01/2026 09:43:00
Usuário: ANA LAURA FRANCO TERACIN
Local: A/C TANIA - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL

Nome Arquivo: of 03 2026 ruas jd marilia II.pdf
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 24
Documento: JUNTADA DE DOCUMENTO
Descrição: OFÍCIO 03/2026

Nome Arquivo: siscam_oficio_n_3_2026_oficio_sg_nomes_rua.pdf
Qtd. Páginas: 3
Página Início: 25
Documento: JUNTADA DE DOCUMENTO
Descrição: OFÍCIO 03/2026

Assunto: of 03 2026 ruas jd marilia II
De: secretaria@camarapirassununga.sp.gov.br
Data: 15/01/2026, 08:54
Para: Sempapel <sempapel@pirassununga.sp.gov.br>

FAVOR ACUSAR O RECEBIMENTO DESTE E-MAIL

Prezado(a),

De ordem do Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Vereador Wallace Ananias de Freitas Bruno, encaminho Oficio 03/2026, na qual solicita a quantidade e números das ruas a serem denominadas no Jardim Marilia II, diante da resposta apresentada no **PROTOCOLO 7125/2025.**

at.te

Dalva M A Lodi

Diretora Legislativa

Câmara Municipal de Pirassununga

obs: enviado na presente data, uma vez que na data de ontem havia inconsistência no sistema da Prefeitura Municipal.

Anexos:

siscam_oficio_n_3_2026_oficio_sg_nomes_rua.pdf 460KB

Of. nº 003/2026-SG

Pirassununga, 14 de janeiro de 2026.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Considerando as prerrogativas desta Casa de Leis em denominar vias e logradouros públicos, conforme previsto no artigo 25, XIV da Lei Orgânica do Município;

Considerando que, em 25/08/2025 esta Casa Legislativa, por meio do Ofício nº 931/2025, solicitou informações acerca de loteamentos em fase de finalização, com vistas a possibilitar a denominação de vias e logradouros públicos, ao que o Senhor Secretário de Planejamento respondeu, em 02/09/2025 que "Os empreendimentos ainda estão em fase de análise para futura continuidade ou não pelo interessado, e estará sendo encaminhado a está estimada casa legislativa em momento oportuno para denominação das vias públicas"(Protocolo Prefeitura 4891/2025);

Considerando que, surpreendentemente, antes mesmo da denominação das ruas, foi divulgado, nos meios de comunicação, a inauguração do denominado "Residencial Parque Aviação" ocorrida em 19/12/2025, de forma que este Poder Legislativo questionou quanto ao nome das vias públicas desse empreendimento ao que foi respondido, em 09/01/2026, pelo mesmo Secretário Municipal que "tenho a esclarecer que oficialmente no município não existe empreendimento aprovado no município com a denominação de Residencial Parque Aviação. Para o momento as ruas que podem ser denominadas são a do Jardim Marília 2 que encontra-se com a primeira etapa executada o qual encaminhamos o arquivo digital para conhecimento e tratativas que entender necessárias" (Protocolo Prefeitura 7125/2025);

Considerando que a falta de denominação das ruas impede a fixação do número de CEP, prejudicando os moradores daquele bairro, fato que já tem repercutido nos meios de comunicação;

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Ofício Nº 3/2026 - PROTOCOLO: 71/2026 - 13/01/2026 - 15:20 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 1SK0-X1U0-F12G-4HHC

Considerando a necessidade de atualização dessas informações, bem assim de trazer a lume que o impedimento, por parte do Poder Executivo, do exercício das prerrogativas desta Casa de Leis pode gerar responsabilização político-administrativa do Gestor (art 4º, I Decreto Lei 207/67).

Diante do exposto, requer-se de Vossa Excelência que sejam informados urgentemente:

a) Quais loteamentos estão aprovados e encontram-se passíveis para denominação das vias públicas em Pirassununga? Favor delimitar as ruas a serem denominadas em cada loteamento, bem assim, promover a entrega do respectivo mapa, em tamanho amplo e impresso de forma legível.

b) Quantas e quais são as ruas do Jardim Marília 2 ainda não possuem denominação? Favor descrever qual a numeração da rua a ser denominada e promover a entrega do respectivo mapa que permita analisar a localização dessas vias públicas.

Certo da honrosa atenção ao que o assunto requer, subscrevemos

Wallace Ananias de Freitas Bruno
Presidente

Excelentíssimo Senhor
FERNANDO LUBRECHET
Prefeito Municipal de Pirassununga
Rua Galício Del Nero, 51
Pirassununga/SP

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Ofício Nº 3/2026 - PROTOCOLO: 71/2026 - 13/01/2026 - 15:20 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 1SK0-X1U0-F12G-4HHC

DESPACHO DA SECRETARIA LEGISLATIVA
Este documento tramitou em conformidade com as diretrizes regimentais.

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Pirassununga. Para verificar as assinaturas, clique no link: https://pirassununga.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=1SK0X1U0F12G4HHC , ou vá até o site https://pirassununga.siscam.com.br/documentos/autenticar e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 1SK0-X1U0-F12G-4HHC

WALLACE ANANIAS DE FREITAS BRUNO:13963750820

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Ofício Nº 3/2026 - PROTOCOLO: 71/2026 - 13/01/2026 - 15:20 - CHAVE PARA VALIDAÇÃO: 1SK0-X1U0-F12G-4HHC

Tramitação

Data Hora: 20/01/2026 09:43:27
Usuário: 4841 - ANA LAURA FRANCO TERACIN/CHEFE DA SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Local Origem: A/C TANIA - COMUNICAÇÃO - SUBLOCAL
Local Destino: SETOR DE PATRIMÔNIO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: APÓS A JUNTADA DE DOCUMENTOS, RETORNO OS AUTOS PARA OS DEVIDOS FINS.

Juntada de Documentos

Data e Hora: 26/01/2026 07:41:05
Usuário: 3734 - CARLOS HENRIQUE BENEVENUTO/ENCARREGADO DO SETOR DE PATRIMÔNIO
Local: SETOR DE PATRIMÔNIO
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 30
Documento:
Descrição: Ruas do Jardim Marília II

PROTOCOLO Nº
- 18350

RUA 20 – LOTEAMENTO TERRAZUL BA	9,00	2,50	2,50	Asfalto
RUA 01	8,00	2,00	2,54	Asfalto
RUA 02	8,00	2,00	2,52	Asfalto
RUA 03	8,00	2,00	2,52	Asfalto
RUA 04	8,00	2,00	2,57	Asfalto
RUA 05	8,00	2,00	1,94	Asfalto
RUA 06	8,00	2,00	1,95	Asfalto
RUA 07	8,00	2,00	1,95	Asfalto
RUA 08	8,00	2,00	10,00	Asfalto
RUA 09	8,00	2,00	1,35	Asfalto
RUA 10	8,00	2,00	1,51	Asfalto
RUA 11	8,00	2,00	0,70	Asfalto
RUA 12	8,00	2,00	10,00	Asfalto
RUA 13	8,00	2,00	7,39	Asfalto
RUA 14	8,00	2,00	8,47	Asfalto
RUA 15	8,00	2,00	9,41	Asfalto
RUA 16	8,00	2,00	10,00	Asfalto
RUA 17	11,40	2,00	10,00	Asfalto
RUA 18	8,00	2,00	10,00	Asfalto
RUA 19	8,00	2,00	10,00	Asfalto
RUA 20	8,00	2,00	10,00	Asfalto
RUA 21	8,00	2,00	10,00	Asfalto

Avenida Prudente de Morais, 2.064 – Centro - Pirassununga - SP.
CEP 13.630-075 - Teletax (019) 3561-5309
E-mail camilolanzoni@yahoo.com.br

Tramitação

Data Hora: 26/01/2026 07:41:56
Usuário: 3734 - CARLOS HENRIQUE BENEVENUTO/ENCARREGADO DO SETOR DE PATRIMÔNIO
Local Origem: SETOR DE PATRIMÔNIO
Local Destino: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Segue às fls. retro, especificação do sistema viário do loteamento Jardim Marília II, objeto do memorial descritivo e justificativo, arquivado neste Setor.
Assim, encaminhamos o presente para conhecimento e manifestação quanto ao requerido às fls. 25/27.

Tramitação

Data Hora: 26/01/2026 13:34:41
Usuário: 7002 - AMAURI JUNQUEIRA ROSA JUNIOR/RECEPCIONISTA
Local Origem: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Local Destino: SECRETÁRIO - PLANEJAMENTO - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO

Tramitação

Data Hora: 28/01/2026 13:20:26
Usuário: 7002 - AMAURI JUNQUEIRA ROSA JUNIOR/RECEPCIONISTA
Local Origem: SECRETÁRIO - PLANEJAMENTO - SUBLOCAL
Local Destino: APROVAÇÃO MÁRCIA - SEPLAN - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO

Tramitação

Data Hora: 02/02/2026 09:23:29
Usuário: 6887 - MÁRCIA GISELDA FADEL DUZ/CHEFE DA SEÇÃO DE OBRAS E CADASTROS
Local Origem: APROVAÇÃO MÁRCIA - SEPLAN - SUBLOCAL
Local Destino: SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Encaminho para conhecimento e providências ao Ofício de fl. 25 a 27, após encaminhar ao Gabinete.

Juntada de Documentos

Data e Hora:	03/02/2026 11:04:04
Usuário:	3832 - ALEXANDRE ALVES COIMBRA/CHEFE DA SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Local:	SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Qtd. Páginas:	1
Página Início:	36
Documento:	JUNTADA DE DOCUMENTO
Descrição:	relatório

Prefeitura Municipal de Pirassununga

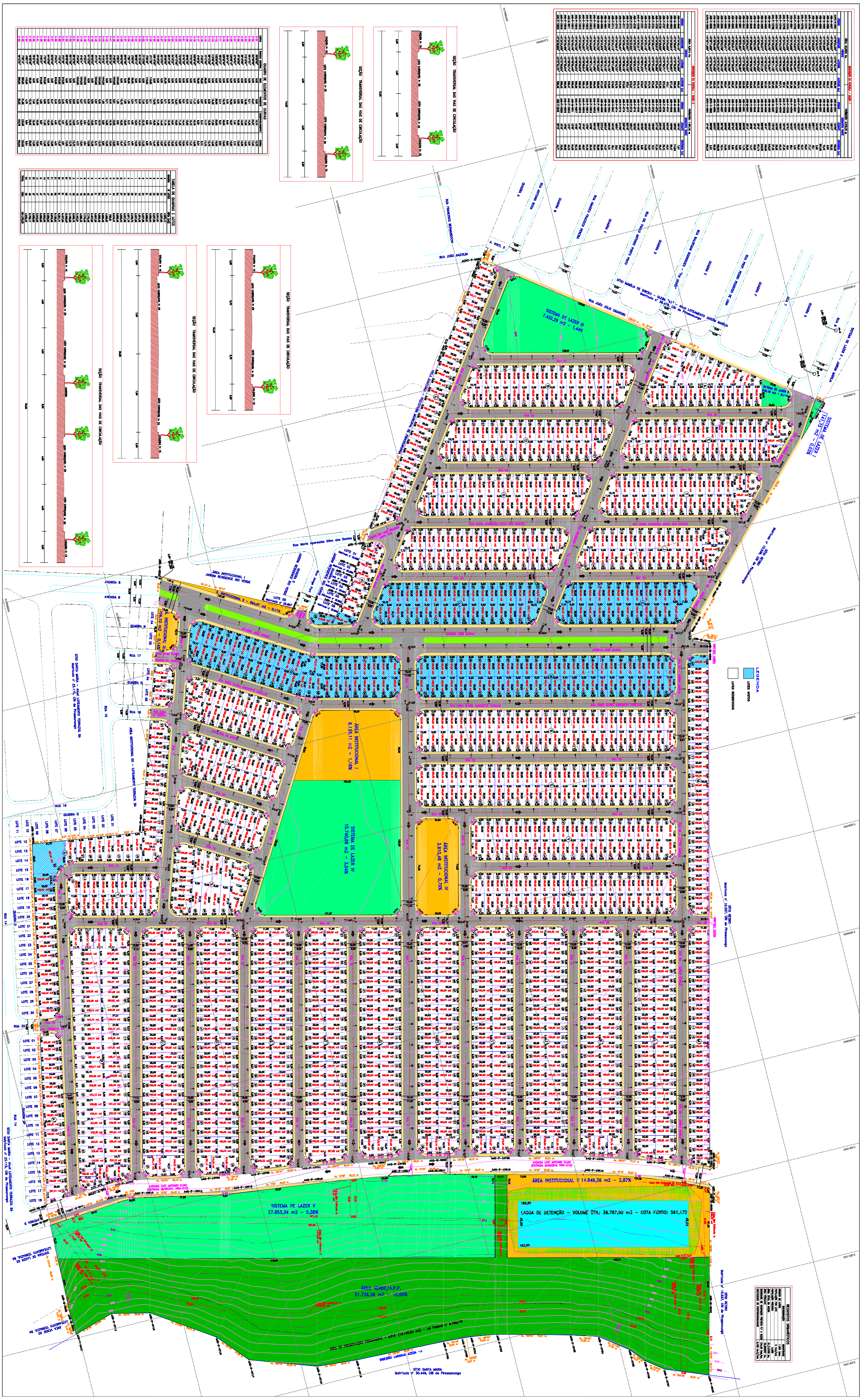
Rua: Galicio Del Nero, 51 - Centro Pirassununga - SP - CEP 13631-904
site: www.pirassununga.sp.gov.br
Seção de Cadastro Fiscal
E-mail: cadastrofiscal@pirassununga.sp.gov.br

Listagem de Bairros e Logradouros

Bairro	Logradouro(s)	Nº Inicial	Nº Final	Lado	CEP	Município	Estado
184 - JARDIM MARÍLIA II							
959114 - AV.	**LUIZ ANTONIO ELIAS**	0	99999999	AMBOS	13638-432	PIRASSUNUNGA	SP
959131 - RUA	**DONA ELVIRA SARCIOTTO TAVELLIN**	1891	2152	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
959132 - RUA	**LIDIA DE SOUZA**	1	99999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
959136 - AV.	**JOSE MURAD**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999301 - RUA	**MARIA AP. OLIVA DOS SANTOS**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999565 - RUA	**ANTONIO ROSA**	1	9999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999568 - RUA	**WALDEMAR RODRIGUES - PAI HERÓI**	2653	2683	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999573 - RUA	**JOÃO JÚLIO CRAVEIRO**	1	9999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999592 - RUA	**RUA 01 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999593 - RUA	**RUA 02 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999594 - RUA	**RUA 03 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999595 - RUA	**RUA 04 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999596 - RUA	**RUA 05 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999597 - RUA	**RUA 06 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999598 - RUA	**RUA 07 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999599 - RUA	**RUA 08 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999600 - RUA	**RUA 09 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999601 - RUA	**RUA 10 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999602 - RUA	**RUA 11 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999603 - RUA	**RUA 12 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999604 - RUA	**RUA 13 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999605 - RUA	**RUA 14 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999606 - RUA	**RUA 15 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999607 - RUA	**RUA 16 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999608 - RUA	**RUA 17 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999609 - RUA	**RUA 18 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999610 - RUA	**RUA 19 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999611 - RUA	**RUA 20 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999612 - RUA	**RUA 21 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
999613 - RUA	**RUA 22 DO JARDIM MARÍLIA II**	1	9999999	AMBOS	13630-000	PIRASSUNUNGA	SP
Total de Logradouro(s): 30							

Juntada de Documentos

Data e Hora:	03/02/2026 11:04:20
Usuário:	3832 - ALEXANDRE ALVES COIMBRA/CHEFE DA SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Local:	SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Qtd. Páginas:	1
Página Início:	38
Documento:	JUNTADA DE DOCUMENTO
Descrição:	mapa



LANZONI ENGENHARIA
Agrimensura e Topografia

PROJETO URBANÍSTICO

Para fins de Parcelamento de Solo

Folha: 03/08

ART: 28027230220714093

LOTEAMENTO JARDIM MARÍLIA 2

Proprietário: Orsan Empreendimentos Imobiliários e Agrícolas LTDA. - EPP

Contratante: ZYON URBANO LTDA.

Localização / Acesso: SÍTIO MARÍLIA DE DIRCEU / Estrada Municipal PNG - 010

Município/UF: Pirassununga/SP

Comarca/UF: Pirassununga/SP

Título: Matrículas nº 46.329 e 46.332, CRI de Pirassununga

Análise Prefeitura: 3.405/2.021

Cod. Mun.: -

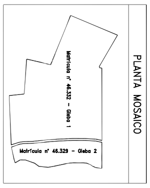
Data: 13/02/2023

Escala: 1/1.000

QUADRO GERAL DE ÁREAS

Responsável Técnico: Camilo Levy Lanzoni, Engenheiro Agrimensor

PLANTA MOSAICO



Processo 7125/2023

Processo: 2641/2023

Tramitação

Data Hora: 03/02/2026 11:12:15
Usuário: 3832 - ALEXANDRE ALVES COIMBRA/CHEFE DA SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Local Origem: SEÇÃO DE CADASTRO FISCAL
Local Destino: GABINETE DO PREFEITO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Após buscas aos registros desta Seção, verificamos que o loteamento denominado "Jardim Marília II" é constituído de 30 logradouros, sendo que oito ruas já possuem denominação, em razão de serem continuações de ruas advindas de outros loteamentos.
Portanto, 22 logradouros não possuem denominação oficial, conforme relatório de fls. 36.
Salientamos que essa quantidade de logradouros refere-se ao loteamento em sua totalidade, sendo que as ruas que tiveram suas fases concluídas, com a emissão de seus respectivos habite-se, foram as ruas 01, 02, 03, 04, 08 e 17, conforme mapa do projeto aprovado das fases I e II, às fls. 11.
Anexo ainda, às fls. 38, mapa do loteamento em sua totalidade.
Assim, encaminho os autos em atendimento ao despacho de fls. 34 da Secretaria de Planejamento.

Juntada de Documentos

Data e Hora: 10/02/2026 13:57:39
Usuário: 5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA
Local: GABINETE DO PREFEITO
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 41
Documento: PARECER / DESPACHO / COMUNICADO / HOMOLOGAÇÃO
Descrição: Despacho Prefeito
Assinatura: Assinado digitalmente em 10/02/2026 14:25:46 por FERNANDO LUBRECHET com o Certificado:FERNANDO LUBRECHET:19043407844

REF. PROT. N° 7125/2025

AO EXPEDIENTE DO GABINETE

Proceder o envio à Câmara Municipal da resposta ao Ofício nº 003/2026 - SG, fls. 25/27 conforme manifestação do Setor de Patrimônio às fls. 29/31 e da Seção de Cadastro Fiscal às fls. 35/39.

Servindo este de Ofício.

Conclusos, encaminhar os autos ao arquivo.

Pirassununga,

FERNANDO LUBRECHET

Prefeito Municipal

Assinado de forma digital por FERNANDO LUBRECHET, CPF nº 190.434.078-44 em 10/02/2026 às 14:25:28 (GMT-03:00)

Tramitação

Data Hora: 10/02/2026 14:02:11
Usuário: 5409 - ALEXANDRA CARLA MANCIM DO COUTO/ESCRITURÁRIA
Local Origem: GABINETE DO PREFEITO
Local Destino: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Trata-se de resposta ao Of. nº 003/2026-SG - Câmara Municipal, respondido pelo Setor de Patrimônio e pela Seção de Cadastro Fiscal. Elaborado despacho, remeto os autos para assinatura do Sr. Prefeito, se de acordo.

Tramitação

Data Hora: 10/02/2026 14:48:53
Usuário: 7558 - SILVANA FORCELLINI PEDRETTI/CHEFE DE GABINETE
Local Origem: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL
Local Destino: GABINETE DO PREFEITO
Despacho: TRAMITAÇÃO

Juntada de Documentos

Data e Hora: 12/02/2026 08:02:29
Usuário: 4180 - DAVERSON ANTONIO GONCALVES/ESCRITURÁRIO
Local: GABINETE DO PREFEITO
Qtd. Páginas: 1
Página Início: 45
Documento: JUNTADA DE DOCUMENTO
Descrição: Juntada do comprovante da Resposta Ofício nº 147325_SG junto à Câmara de Vereadores.

Câmara Municipal de Pirassununga

Itens Enviados - 1 registro(s) - 11/02/2026 04:44

Ofício PM Nº 37/2026

Enviado

Assunto: Resposta ao Ofício nº 1473/25-SG.

Autoria: Gabinete - PM

Sequência: 1

Envio: 11/02/2026 16:42

Objetivo: Para Ciência

Complemento: Resposta ao Ofício nº 1473/25-SG.

Recebido em: ___/___/____

Secretaria da Câmara - CM

Tramitação

Data Hora: 12/02/2026 08:03:59
Usuário: 4180 - DAVERSON ANTONIO GONCALVES/ESCRITURÁRIO
Local Origem: GABINETE DO PREFEITO
Local Destino: SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Em face do comprovante retro, seguem os autos em cumprimento ao determinado em fls. 41.

Tramitação

Data Hora: 12/02/2026 08:51:23
Usuário: 4841 - ANA LAURA FRANCO TERACIN/CHEFE DA SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Local Origem: SEÇÃO DE COMUNICAÇÃO
Local Destino: GABINETE DO PREFEITO
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: De acordo com as atualizações do Programa Pirassununga Sem Papel, foi incluída a função de Arquivar e Desarquivar para todos os usuários que possuem cargos de Gestão e Assessoria.

Tramitação

Data Hora: 12/02/2026 13:40:21
Usuário: 4180 - DAVERSON ANTONIO GONCALVES/ESCRITURÁRIO
Local Origem: GABINETE DO PREFEITO
Local Destino: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL
Despacho: TRAMITAÇÃO
Despacho Detalhado: Senhora Chefe de Gabinete, em face da manifestação retro da Seção de Comunicação, seguem os autos para vossa aquiescência quanto a aguardarem nova provocação em arquivo.

Tramitação

Data Hora: 12/02/2026 17:37:41
Usuário: 7558 - SILVANA FORCELLINI PEDRETTI/CHEFE DE GABINETE
Local Origem: CHEFE DE GABINETE - SUBLOCAL
Local Destino: ARQUIVO DE PROCESSOS ELETRÔNICOS
Despacho: TRAMITAÇÃO